



# Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: MUDK-VÚP/13364-2017/pob3870-2017  
Spis. a skart. znak: 328.3 A  
Počet příloh: 0  
Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Blanka Porcalová  
Telefon: 499 318 285  
E-mail: porcalova.blanka@mudk.cz

Datum: 27.03.2017

## Účastníci územního řízení:

*Účastník řízení v souladu s § 27 odst. 1 správního řádu a § 85 odst. 1 písm. a); b) a odst. 2, písm. a) stavebního zákona, jakožto žadatel, obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a vlastník pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn:*

Obec Dubenec, IČO 00277801, Dubenec č.p. 210, 544 55 Dubenec u Dv.Králové n.L.

*Účastník řízení v souladu s § 27 odst. 2 správního řádu a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:*

Petr Meisl, nar. 16.04.1954, třída Karla IV. č.p. 640/9, 500 02 Hradec Králové 2,

Jiří Frei, nar. 11.06.1986, Luční č.p. 196, Holohlavy, 503 03 Smiřice,

Zdeňka Brdičková, nar. 28.11.1954, Dubenec č.p. 231, 544 55 Dubenec u Dvora Králové nad Labem,

Michal Skořepa, nar. 27.04.1980, Lidická č.p. 9, Josefov, 551 02 Jaroměř 3,

Pavel Plíšťil, nar. 22.03.1960, Dubenec č.p. 38, 544 55 Dubenec u Dv.Králové n.L.,

Eva Plíšťilová, nar. 05.10.1964, Dubenec č.p. 38, 544 55 Dubenec u Dv.Králové n.L.,

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28,

Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3,

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4,

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,

Českomoravská stavební spořitelna, a.s., IČO 49241397, Vinohradská č.p. 3218/169, Strašnice, 100 00 Praha 10,

Česká spořitelna, a.s., IČO 45244782, Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč,

GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

*Účastníci řízení v souladu s § 27 odst. 2 správního řádu a § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jsou dle ustanovení § 87 odst. 1 a 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, jedná se osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k následujícím sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, neboť se jedná o řízení s velkým počtem účastníků:*

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: stavební parcela číslo (dále též „stpč.“) 103/1, 103/2, 105, 109/1, 110/2, 111, 116, 118, 121, 289, 497, pozemková parcela číslo (dále též „ppč.“) 527/2, 528/1, 530, 531/1, 531/3, 601/1, 601/3, 602/2, 603/1, 603/2, 605/1, 605/2, 607/2, 607/3, 612, 614/1, 614/2, 904/2, 925, 926/1, 928, 942/1, 942/2, 944/1, 944/2, 1312/4, 1313/2, 1313/3, 1314/1, 1314/2, 1314/3, 1317, 1319/1, 1319/2, 1321/1, 1321/2, 1345/1, 1346/2, 1999/2, 2000/2, 2000/3, 2000/4, 2063, 2066/2, 2069, 2091, 2209/1, 2210/1, 2215, 2240/15, 2241/1, 2249, 2277, 2295, 2413/2, 3511, 3695, 3713, 3714, 3728, 3742, 3743 v katastrálním území Dubenec.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: číslo popisné (dále též „č.p.“) 33, 234, 45, 35, 38, 229, 41 a 231 v obci Dubenec.

## ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 11 / 17 / O

Dne 01.12.2016 podala Obec Dubenec, IČO 00277801, Dubenec č.p. 210, 544 55 Dubenec u Dvora Králové nad Labem (dále jen „žadatel“), žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (žádost zaevidována pod VÚP/107414-16, dále též „žádost“):

### Chodníky v obci Dubenec - II. etapa

na pozemcích: ppč. 2229/1 (ostatní plocha - silnice), ppč. 527/3 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 527/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace), ppč. 604 (zahrada), ppč. 605/3 (zahrada), ppč. 606 (ostatní plocha – jiná plocha), ppč. 607/1 (zahrada), ppč. 608 (zahrada), ppč. 609 (zahrada), ppč. 611 (zahrada), ppč. 943/1 (zahrada), ppč. 1315 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 1316 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 1320/1 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 1320/2 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 1320/3 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 1320/4 (ostatní plocha – jiná plocha), ppč. 1320/5 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 1320/6 (vodní plocha), ppč. 2000/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), ppč. 2070 (ostatní plocha – ostatní komunikace), ppč. 2072 (ostatní plocha – ostatní komunikace), ppč. 2240/6 (vodní plocha), ppč. 2413/1 (ostatní plocha – jiná plocha), ppč. 3696 (ostatní plocha – jiná plocha), ppč. 3697 (ostatní plocha – jiná plocha), stpč. 117 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Dubenec.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") jako místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a dle ustanovení § 84 odst. 1 stavebního zákona příslušný k vydání územního rozhodnutí, posoudil záměr žadatele a připojené podklady v územním řízení podle ustanovení § 76 a dále podle ustanovení § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle ustanovení § 92 odst. 1 stavebního zákona a podle ustanovení § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

### rozhodnutí o umístění stavby

„Chodníky v obci Dubenec - II. etapa“ na pozemcích: ppč. 2229/1 (ostatní plocha - silnice), ppč. 527/3 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 527/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace), ppč. 604 (zahrada), ppč. 605/3 (zahrada), ppč. 606 (ostatní plocha – jiná plocha), ppč. 607/1 (zahrada), ppč. 608 (zahrada), ppč. 609 (zahrada), ppč. 611 (zahrada), ppč. 943/1 (zahrada), ppč. 1315 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 1316 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 1320/1 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 1320/2 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 1320/3 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 1320/4 (ostatní plocha – jiná plocha), ppč. 1320/5 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 1320/6 (vodní plocha), ppč. 2000/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), ppč. 2070 (ostatní plocha – ostatní komunikace), ppč. 2072 (ostatní plocha – ostatní komunikace), ppč. 2240/6 (vodní plocha), ppč. 2413/1 (ostatní plocha – jiná plocha), ppč. 3696 (ostatní plocha – jiná plocha), ppč. 3697 (ostatní plocha – jiná plocha), stpč. 117 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Dubenec.

#### Popis stavby:

SO 100 Chodník

SO 200 Lávka

SO 201 Opěrná zeď

SO 400 Veřejné osvětlení

SO 500 Přeložka plynu

Záměrem žadatele je realizace stavby dopravní a související infrastruktury. Jedná se o rozšíření stávajícího a výstavbu nového chodníku, výměnu krytu, konstrukčních vrstev stávajícího chodníku, silničních obrub, sejmutí drnu a odvodnění zpevněných ploch. Dále dojde k výstavbě nové autobusové zastávky se zvýšenou nástupní plochou a nasvětlení trasy novým veřejným osvětlením včetně dvou nových přechodů pro chodce. Nový chodník bude veden přes potok Hustířanka pomocí lávky. Na konci řešeného úseku bude nový chodník vedený podél Hustířanky opřené do opěrné zdi. Dále dojde k přeložce plynu v místě nové lávky. Délka chodníku 485,00 m, šířka chodníku 1,50 m, 3,60 m, zastavěná plocha chodníku 850,00 m<sup>2</sup>, počet nových lamp veřejného osvětlení 21 ks, přičemž jejich výška bude 6,00 m s délkou výložníku 0,50 m, 0,90 m, 1,50 m, 2,00 m na bezpaticovém stožáru, délka lávky 8,80 m, šířka lávky 2,60 m, délka opěrné zdi 36,00 m, délka přeložky plynu 27,00 m. Chodník bude 2 x 0,75 m pro obousměrný provoz s bezpečnostním odstupem 0,25 m, 0,50 m. Zámková dlažba bude v tloušťkách 60 mm a ve sjezdech 80 mm. Silniční betonová obruba bude s podsádkou +10 cm (od vozovky), v místech snížení obrub bude podsádka +2 cm (od vozovky). Nástupní hrana autobusové zastávky bude s podsádkou +16 cm.

### Rozsah umísťovaného stavebního záměru

1. Pro uskutečnění stavby „**SO 100 - Chodník**“ v šířce 1,50 m, délce 485,00 m a rozloze 850,00 m<sup>2</sup> se určují pozemky ppč. 2229/1, ppč. 527/3, ppč. 527/4, ppč. 604, ppč. 605/3, ppč. 606, ppč. 607/1, ppč. 608, ppč. 609, ppč. 611, ppč. 943/1, ppč. 1315, ppč. 1316, ppč. 1320/1, ppč. 1320/2, ppč. 1320/3, ppč. 1320/4, ppč. 1320/5, ppč. 1320/6, ppč. 2000/1, ppč. 2070, ppč. 2072, ppč. 2413/1, ppč. 3696, ppč. 3697, stpč. 117 v katastrálním území Dubenec, jak je zakresleno ve výkresech: celkový situační výkres v měřítku 1:250 označeném C.2, výkres situace v měřítku 1:250 označeném D.1.1, které jsou nedílnou součástí dokumentace stavby.
  - a. Stavba „SO 100 Chodník“ bude umístěna podél komunikace III. třídy III/32548. Stavba bude začínat ve vzdálenosti 1,50 m severozápadním směrem od společné hranice pozemků ppč. 1315 a ppč. 1316 kú Dubenec, bude situována po pravé straně komunikace ve směru z obce Lanžov do obce Litič ve staničení 0,000 00 – 0,187 00 km a 0,367 10 – 0,485 00 km. V úseku staničení 0,187 00 – 0,367 10 km bude stavba chodníku přecházet na levou stranu komunikace. Stavba bude ukončena v úrovni společné hranice pozemků ppč. 2063 a ppč. 904/2 kú Dubenec. Do pozemku ppč. 2229/1 kú Dubenec bude stavba zasahovat ve staničení 0,000 00 km šířkou 1,25 m, dále šířkou 1,35 m ve staničení 0,012 50 km, 1,00 m ve staničení 0,146 50 km, 1,65 m ve staničení 0,235 50 km, 2,40 m ve staničení 0,291 00 km, 2,05 ve staničení 0,409 50 km, 1,60 m ve staničení 0,457 50 km a 1,45 m ve staničení 0,485 00 km.
  - b. Autobusová zastávka v zálivu délky 15,00 m bude umístěná na pozemku ppč. 2229/1 a ppč. 1320/5 kú Dubenec. Záliv zastávky bude situován ve staničení 0,086 00 – 0,116 00 km.
  - c. Přechody pro chodce v šířce 3,00 m a v délce 6,20 m, resp. 6,00 m budou umístěny na pozemku ppč. 2229/1 kú Dubenec. Přechody budou situované svou osou ve staničení 0,185 50 km a 0,357 50 km.
2. Pro uskutečnění stavby „**SO 200 - Lávka**“ v šířce 2,60 m a délce 8,80 m se určují pozemky ppč. 2229/1, ppč. 1320/6 v katastrálním území Dubenec, jak je zakresleno ve výkresech: celkový situační výkres v měřítku 1:250 označeném C.2, přehledný výkres v měřítku 1:100 označeném D.2.2, které jsou nedílnou součástí dokumentace stavby. Stavba bude situována ve staničení 0,075 50 – 0,084 30 km. Lávka bude o jednom poli, nosnou konstrukci bude tvořit monolitická železobetonová deska tl. 280 mm na opěrách z drátokošů vyplněných kamennou rovinou.
3. Pro uskutečnění stavby „**SO 201 – Opěrná zeď**“ v délce 36,00 m a výšce 2,15 m se určují pozemky ppč. 2229/1, ppč. 527/4, ppč. 2240/6 v katastrálním území Dubenec, jak je zakresleno ve výkresech: celkový situační výkres v měřítku 1:250 označeném C.2, přehledný výkres v měřítku 1:50 označeném D.3.2, které jsou nedílnou součástí dokumentace stavby. Stavba bude situována ve staničení 0,409 50 – 0,445 00 km. Opěrná zeď bude železobetonová na plošném betonovém základě tl. 150 mm.
4. Pro uskutečnění stavby „**SO 400 – Veřejné osvětlení**“ (dále též „VO“) kabel CYKY 4x10 FEZN Ø 10 mm se určují pozemky ppč. 1315, ppč. 1316, ppč. 1320/1, ppč. 1320/4, ppč. 1320/2, ppč. 2229/1, ppč. 1320/3, ppč. 1320/6, ppč. 1320/5, ppč. 604, ppč. 605/3, ppč. 2413/1, ppč. 2000/1, ppč. 527/4, ppč. 527/3

v katastrálním území Dubenec, jak je zakresleno ve výkresech: celkový situační výkres v měřítku 1:250 označeném C.2, výkres situace VO v měřítku 1:500 označeném VO 1, které jsou nedílnou součástí dokumentace stavby. Osvětlení chodníku bude provedeno „uličními“ svítidly LED instalovanými na výložníku na bezpaticových žárově zinkovaných stožárech ve výši 6,00 m v počtu 17 ks (stožáry s označením A) a osvětlení přechodů bude provedeno „přechodovými“ svítidly LED s asymetrickou charakteristikou a odlišnou tepelnou chromatičností instalovanými na rovném výložníku na bezpaticových žárově zinkovaných stožárech ve výši 6,00 m v počtu 4 ks (stožáry s označením P). Zároveň bude provedeno odstranění a demontáž 4 ks stávajících osvětlovacích bodů – výbojkových svítidel na výložnicích na sloupech distribučního vedení NN na levé straně komunikace ve směru z obce Lanžov do obce Litíč ve staničení 0,086 00 km, 0,180 50 km, 285 00 km, 0,412 00 km. Napojovací bod stavby bude na pozemku ppč. 1315 kú Dubenec v místě sloupu veřejného osvětlení HL1 (součást akce „Chodníky v obci Dubenec – I. etapa“) ve vzdálenosti 1,00 m od hranice pozemku ppč. 2229/1 kú Dubenec a ve vzdálenosti 12,00 m od bodu 0,000 00 km staničení stavby chodníku. Stožár veřejného osvětlení (dále i „VO“) označený A 01 bude situovaný ve staničení 0,016 50 km při pravé straně chodníku při pravé straně komunikace ve směru z obce Lanžov do obce Litíč, stožár VO označený A 02 bude situovaný ve staničení 0,045 25 km při pravé straně chodníku při pravé straně komunikace, stožár VO označený A 03 bude situovaný ve staničení 0,072 25 km při levé straně chodníku při pravé straně komunikace, stožár VO označený A 04 bude situovaný ve staničení 0,096 00 km při pravé straně chodníku při pravé straně komunikace, stožár VO označený A 05 bude situovaný ve staničení 0,115 00 km při levé straně chodníku při pravé straně komunikace, stožár VO označený A 06 bude situovaný ve staničení 0,146 25 km při pravé straně chodníku při pravé straně komunikace, stožár VO označený A 07 bude situovaný ve staničení 0,176 25 km při pravé straně chodníku při pravé straně komunikace, stožár VO označený P 08 bude situovaný ve staničení 0,183 50 km před přechodem při levé straně chodníku při pravé straně komunikace, stožár VO označený P 09 bude situovaný ve staničení 0,198 00 km za přechodem při pravé straně chodníku při levé straně komunikace, stožár VO označený A 10 bude situovaný ve staničení 0,210 50 km při pravé straně chodníku při levé straně komunikace, stožár VO označený A 11 bude situovaný ve staničení 0,239 00 km při pravé straně chodníku při levé straně komunikace, stožár VO označený A 12 bude situovaný ve staničení 0,267 00 km při pravé straně chodníku při levé straně komunikace, stožár VO označený A 13 bude situovaný ve staničení 0,294 25 km při pravé straně chodníku při levé straně komunikace, stožár VO označený A 14 bude situovaný ve staničení 0,326 75 km při pravé straně chodníku při levé straně komunikace, stožár VO označený A 15 bude situovaný ve staničení 0,353 50 km při pravé straně chodníku při levé straně komunikace, stožár VO označený P 16 bude situovaný ve staničení 0,360 50 km za přechodem při levé straně chodníku při levé straně komunikace ve směru, stožár VO označený P 17 bude situovaný ve staničení 0,367 00 km před přechodem při pravé straně chodníku při pravé straně komunikace, stožár VO označený A 18 bude situovaný ve staničení 0,389 00 km při pravé straně chodníku při pravé straně komunikace, stožár VO označený A 19 bude situovaný ve staničení 0,418 00 km při pravé straně chodníku při pravé straně komunikace, stožár VO označený A 20 bude situovaný ve staničení 0,447 00 km při pravé straně chodníku při pravé straně komunikace, stožár VO označený A 21 bude situovaný ve staničení 0,476 50 km při pravé straně chodníku při pravé straně komunikace ve směru z obce Lanžov do obce Litíč. Zde bude stavba „SO 400 – Veřejné osvětlení“ dle ověřené dokumentace ukončena.

5. Pro uskutečnění stavby „**SO 500 – Přeložka plynu**“ – STL plynovodu v délce 28,50 m se určují pozemky ppč. 1320/2, ppč. 1320/3, ppč. 1320/4, ppč. 1320/5, ppč. 1320/6 v katastrálním území Dubenec, jak je zakresleno ve výkresech: celkový situační výkres v měřítku 1:250 označeném C.2, výkres situace v měřítku 1:250 označeném D.5.2, které jsou nedílnou součástí dokumentace stavby. Přeložka bude napojená na stávající STL plynovodní síť ve staničení 0,066 50 km ve vzdálenosti 4,95 m od společné hranice pozemků ppč. 1320/4 a ppč. 2229/1 kú Dubenec. Provedená bude jihovýchodním směrem v délce 26,00 m a severovýchodním směrem kolmo k chodníku v délce 2,5 m, kde ve staničení 0,092 50 km a vzdálenosti 1,50 m od společné hranice pozemků ppč. 1320/5 a ppč. 2229/1 kú Dubenec končí. Přeložka z PE d90 SDR11 bude v místě potoka uložena v chráničce PE d225 SDR11 dlouhé 21,00 m opatřené na obou koncích zemní čičačkou. V místech napojení přeložky budou provedeny ochozy pomocí navrtávacích odbočkových kusů s otočným vývodem, které se po napojení přeložky demontují a zaslepí.

**Podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací pro územní řízení ověřenou stavebním úřadem, kterou pod číslem zakázky 3110-16-106 vypracovala společnost PRODIN a.s., Jiráskova 169, 53002 Pardubice a kterou jako zodpovědný projektant zpracoval a ověřil Bc. Lenka Ledvinková, autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava ČKAIT 0602363 a na které spolupracovali Ing. Jiří Fila a Ing. Ivan Šír, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýr. konstrukce, statiku a dynamiku staveb ČKAIT 0600809, Ing. Petr Koza a Ján Dubjel, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení ČKAIT 0701145, Ing. Karel Puháný, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, spec. vytápění a vzduchotech., zdravotní technika ČKAIT 0700860 (dále jen „dokumentace stavby“).
2. Plocha pro zařízení staveniště (deponie materiálu) bude tvořena pásmem v šířce max. 2,00m od půdorysné trasy stavby na obě strany, a to na nezastavěných částech pozemků ppč. 2229/1, ppč. 527/3, ppč. 527/4, ppč. 604, ppč. 606, ppč. 607/1, ppč. 608, ppč. 609, ppč. 611, ppč. 1315, ppč. 1320/2, ppč. 1320/3, ppč. 1320/5, ppč. 2000/1, ppč. 3697 vše v katastrálním území Dubenec.
3. Kulturní vrstva (ornice) skryté zeminy bude uskladněna na částech pozemků ppč. 2229/1, ppč. 527/3, ppč. 527/4, ppč. 604, ppč. 606, ppč. 607/1, ppč. 608, ppč. 609, ppč. 611, ppč. 1315, ppč. 1320/2, ppč. 1320/3, ppč. 1320/5, ppč. 2000/1, ppč. 3697 vše v katastrálním území Dubenec, na ploše pro zařízení staveniště a po dokončení stavby využita k úpravám povrchu pozemků dotčených stavbou.
4. Plocha pozemku určená pro zařízení staveniště bude po odstranění zařízení staveniště uvedena do původního stavu.
5. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
6. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, zejména za respektování požadavků z hlediska ochrany veřejných zájmů a za jejich koordinaci.
7. Před započítáním prací požádá žadatel příslušný silniční správní úřad o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Stavba může být provedena pouze na základě pravomocného stavebního povolení pro dopravní stavbu, o které je žadatel povinen požádat příslušný speciální stavební úřad, kterým je odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem.
8. Zadání stavby, vypracované Bc. Lenkou Ledvinkovou, autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava ČKAIT 0602363 ze dne 9/2016 pod číslem zakázky 3110-16-106, Ing. Jiřím Filou a Ing. Ivanem Šírem, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýr. konstrukce, statiku a dynamiku staveb ČKAIT 0600809, Ing. Petrem Kozou a Jánem Dubjelem, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení ČKAIT 0701145, Ing. Karlem Puháným, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, spec. vytápění a vzduchotech., zdravotní technika ČKAIT 0700860 je pro žadatele nedílnou součástí tohoto rozhodnutí ve věci a je podkladem pro vypracování dokumentace pro stavební řízení. Ostatní účastníci do něho mohou nahlédnout na stavebním úřadě ve Dvoře Králové nad Labem.
9. Při umístění stavby budou dodrženy příslušné právní předpisy, zejména zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon, obecné požadavky na výstavbu, vyhláška č. 501/2006Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Dále budou dodrženy příslušné normové hodnoty, zejména stanoveny normou ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
10. Žadatel je ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, popřípadě oprávněné organizaci (např. muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. K provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře písemnou dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. Nejpozději 10 pracovních dní předem žadatel písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací.
11. Dojde-li k archeologickému nález, mimo provádění archeologických výzkumů, oznámí toto žadatel ve smyslu § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejpozději do druhého dne nejbližšímu muzeu buď osobně, nebo prostřednictvím obecního úřadu.
12. Žadatel zajistí dodržení podmínek vyjádřených v Koordinovaném závazném stanovisku dotčených orgánů podle § 4 odst. 6 stavebního zákona vydané Městským úřadem Dvůr Králové nad Labem,

odborem životního prostředí ze dne 09.02.2016 pod č.j.: OŽP/8536-2016/kl 4234-2016/kl, které je nedílnou součástí dokladové části dokumentace, zejména:

- a. Stavebními pracemi nebudou trvale dotčeny krom uvedených sousedící nebo jiné pozemky.
  - b. Při provádění prací nesmí dojít k úniku ropných nebo jiných cizorodých látek do vodního toku (potok Hustířanka).
  - c. Realizací prací nesmí dojít k poškození břehových porostů vodního toku.
  - d. Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojížděním, odstavováním strojů a vozidel.
  - e. Při výkopových pracích do 2,5 m v blízkosti stromů bude prováděn ruční výkop. Při hloubení výkopů nesmí být porušeny kořeny o průměru větším než 2 cm, jestliže to bude nezbytně nutné, je potřeba kořeny ostře přetnout a místa řezu zahladit.
  - f. Kořeny je nutné chránit před vysycháním a před účinky mrazu. V kořenové zóně stromů nesmí být pokládány žádné kryty pokrývající povrch půdy. Stanovené podmínky vycházejí z normy ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
  - g. V rámci realizace údržbových prací bude respektována fyziologie dřevin a arboristické standardy.
13. Žadatel zajistí dodržení podmínek vyjádřených v rozhodnutí dotčeného orgánu vodoprávního úřadu ze dne 11.04.2016 pod č.j.: OŽP/34841-2016/vit 15097-2016/vit, které je nedílnou součástí dokladové části dokumentace, zejména:
- a. Svah za opěrami lávky (SO 200 Lávka) bude opevněn dlažbou z lomového kamene do betonového lože na obou březích.
  - b. Opěrnou zdi (SO 201 Opěrná zeď) nesmí dojít ke zmenšení stávajícího průtočného profilu. V patě zdi bude realizována kamenná rovnánina s urovnáním líce.
  - c. Křížení plynovodu s tokem bude provedeno řízeným protlakem a místo křížení osazeno označníky.
  - d. Zhotovitel stavby před zahájením prací zpracuje a předloží povodňovému orgánu obce Dubenec k odsouhlasení souladu povodňový plán po dobu výstavby.
  - e. Zhotovitel stavby před zahájením prací zpracuje a předloží vodoprávnímu úřadu ke schválení plán havarijních opatření po dobu výstavby.
14. Žadatel zajistí dodržení podmínek vyjádřených v rozhodnutí dotčeného orgánu silničního správního úřadu ze dne 31.05.2016 pod č.j.: ODP/46016-2016/bru 19961-2016/bru, které je nedílnou součástí dokladové části dokumentace, zejména:
- a. Křížení silnice budou provedena protlaky pod vozovkou bez narušení či deformace živičného krytu, startovací jámy budou zřizovány zcela mimo silniční pozemek. Podzemní vedení elektro bude uloženo v hloubce 130 cm v chrániče s přesahem min. 100 cm za okraj silničního tělesa takovým způsobem, aby případné budoucí opravy nebo výměny bylo možno provést bez zásahu do konstrukce vozovky.
  - b. U krajnic budou obnoveny konstrukční vrstvy s konečnou úpravou zhutněnou šterkodrtí nebo vyfrézovaných drtí v příčném sklonu 8%. V případě, že podélným zásahem v krajnici dojde k narušení stability přilehlé vozovky, které se projeví během stavby nebo záruční doby (trhlina, deformace, apod.), bude oprava poškozené vozovky vždy provedena obnovou všech konstrukčních vrstev narušené části komunikace, obdobou jako při zásahu do vozovky, včetně plošné opravy krytu.
  - c. Silniční pozemek bude ve všech případech uveden do plně funkčního a estetického stavu, včetně terénních úprav a úklidu, příp. zatravnění.
  - d. Po celou dobu provádění prací až do definitivního předání odpovídá investor plně za bezpečnost účastníků silničního provozu v místě provádění prací (zejména výkopy) a za škody způsobené jím zhoršenou sjízdností (schůdností).
  - e. Uložení podzemního vedení ani prováděním zemních prací nesmí být poškozena odvodňovací zařízení komunikace ani omezena jejich funkce – týká se rovněž případného zanesení dešťových vpustí, příkopů, propustků, apod.
  - f. Nedojde ke změně odtokových poměrů silnice. Umístěním zařízení ani vlastním prováděním prací nebude narušena ani omezena funkce odvodňovacích zařízení.

- g. Případné poškození silnice nebo silničního příslušenství bude okamžitě po zjištění ohlášeno zástupci komunikace a neprodleně uvedeno do bezchybně funkčního stavu, nebude-li po kontrole na místě rozhodnuto jinak.
  - h. Během provádění prací nedojde k zásahu ani záboru uvedené silnice – týká se rovněž uložení materiálu nebo sutí, manipulace a odstavení mechanismů, zřizování pomocných konstrukcí, vynášení nečistot.
  - i. Před záhozem podzemního zařízení bude zástupce správce komunikace vyzván ke kontrole jeho hloubkového a směrového uložení, po ukončení prací včetně terénních úprav a úklidu dotčený úsek silnice protokolárně převezme.
  - j. Výstavbu, provoz a údržbu uvedených inženýrských sítí zajistí jejich investor (majitel, provozovatel) takovým způsobem, který neomezí možnosti údržby silnice. Pokud mu vlastním nedodržením této podmínky vznikne činností údržby silnice škoda, nemá nárok na její uplatnění.
  - k. V místě styku s vozovkou budou obrubníky budovaného chodníku přisazeny ke stávajícímu okraji asf. krytu, zaříznutého do pravidelného tvaru s dodržáním konstantní šířky silnice – nesmí dojít k zúžení vozovky. V prostoru rýhy po osazení obrubníků budou obnoveny všechny konstrukční vrstvy vozovky, vzniklé spáry budou proříznuty a zality flexibilní záplivkou. Výškově budou obrubníky plynule kopírovat niveletu vozovky.
  - l. Z krajské silnice nebudou zřizovány nové sjezdy, na silničním pozemku nesmí být umístěny reklamy.
  - m. Stávající sjezdy budou upraveny tak, aby nedocházelo ke stékání povrchových vod nebo nečistot z přilehlých pozemků nebo zpevněných ploch na komunikaci, v místě přejezdů bude obrubník snížen na 1/2 výšky.
  - n. Případnou úpravu sjezdů, vstupů do budov apod. včetně případného odvodu povrchových vod stékajících ze silnice na okolní pozemky zajistí svým nákladem investor.
  - o. Odvodnění předmětného úseku vozovky bude zajištěno osazením (příp. úpravou, rozšířením) dostatečného počtu dešťových vpustí.
  - p. Stavebním objektem SO 200 – lávka a jeho součástmi nesmí být dotčena konstrukce mostu ev. č. 32542-3.
  - q. Objekt SO 200 – lávka bude navržen jako lávka o jednom poli, jako prostý nosník s dolní mostovkou, nepohyblivý, trvalý, půdorysně přímý, s normovanou zatížitelností, masivní, otevřeně uspořádaný a bude umístěn na pravé straně ve směru staničení III/32542, vzdálenost konstrukce nejbližší však 1 m od konstrukce stávajícího mostu.
  - r. Umístěním konstrukce lávky nesmí být zmenšena stávající světlost mostního otvoru ev. č. 32542-3.
  - s. Před vlastním prováděním prací min. 30 dní předem bude u silničního správního úřadu požádáno o povolení zvláštního užívání na stavební práce s přesným harmonogramem prací. Pokud by měla být omezena doprava, požádá investor i o povolení uzavírky s vyznačením situace a návrhem dopravního řešení, schváleným Dopravním inspektorátem Trutnov. V případě neprůjezdnosti si investor požádá u KÚ Královéhradeckého kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství o koordinaci v rámci pravidelné autobusové dopravy.
15. Žadatel zajistí, že umístění stavby bude v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména podmínkami vyplývající z vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 (dále též „společnost ČEZ“) zn. 0100633456 ze dne 22.09.2016 a vyjádření zn. 1082099836 ze dne 16.02.2016 a společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2 (dále též „společnost RWE“), zn. 5001319662 ze dne 27.06.2016 a zn. 5001319385 ze dne 01.06.2016, která jsou nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace.
16. Žadatel zajistí, že umístění stavby bude v souladu se zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů zejména podmínkami vyplývající z vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IČ 04084063, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, č.j.: 515810/16 ze dne 21.01.2016 a vyjádření č.j.: POS 111/16 ze dne 22.01.2016, která jsou nedílnou součástí dokladové části ověřené dokumentace.

17. Vlastníci a uživatelé nemovitostí dotčených stavbou budou omezeni ve výkonu svých práv jen v nezbytně nutné míře. Po ukončení stavebních prací budou dotčené pozemky a stavby uvedeny do původního stavu. Pokud to nebude možné nebo hospodářsky účelné, bude vlastníkovi pozemku nebo stavby poskytnuta náhrada podle obecných předpisů o náhradě škody. Stavebník před užíváním stavby předloží stavebnímu úřadu písemné prohlášení vlastníků dotčených pozemků výše uvedenou stavbou o uvedení dotčených pozemků do původního stavu.
18. V době od zahájení do ukončení realizace stavby zajistí stavebník průjezdnost stavbou pro požární vozidla a vozidla rychlé záchranné služby ke stávajícím objektům.
19. PD stavby ke stavebnímu řízení bude vypracována oprávněnou osobou (oprávněnými osobami) v souladu s tímto územním rozhodnutím a ověřenou projektovou dokumentací stavby. PD stavby bude vypracována v souladu s platnými předpisy na úseku stavebního řádu a v souladu se stanovisky dotčených orgánů.
20. Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

**Účastníkem územního řízení je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) správního řádu:**

Obec Dubenec, IČO 00277801, Dubenec 210, 544 55 Dubenec u Dvora Králové nad Labem.

**Odůvodnění:**

**Žádost a zahájení územního řízení**

Dne 01.12.2016 podala Obec Dubenec, IČO 00277801, Dubenec č.p. 210, 544 55 Dubenec u Dvora Králové nad Labem, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení (žádost zaevidována pod VÚP/107414-16, dále též „žádost“) Předmětem této žádosti je stavba „Chodníky v obci Dubenec - II. etapa“ na pozemcích dle katastru nemovitostí ppč. 2229/1 (ostatní plocha - silnice), ppč. 527/3 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 527/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace), ppč. 604 (zahrada), ppč. 605/3 (zahrada), ppč. 606 (ostatní plocha – jiná plocha), ppč. 607/1 (zahrada), ppč. 608 (zahrada), ppč. 609 (zahrada), ppč. 611 (zahrada), ppč. 943/1 (zahrada), ppč. 1315 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 1316 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 1320/1 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 1320/2 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 1320/3 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 1320/4 (ostatní plocha – jiná plocha), ppč. 1320/5 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 1320/6 (vodní plocha), ppč. 2000/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), ppč. 2070 (ostatní plocha – ostatní komunikace), ppč. 2072 (ostatní plocha – ostatní komunikace), ppč. 2240/6 (vodní plocha), ppč. 2413/1 (ostatní plocha – jiná plocha), ppč. 3696 (ostatní plocha – jiná plocha), ppč. 3697 (ostatní plocha – jiná plocha), stpč. 117 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Dubenec.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

**Posouzení úplnosti žádosti**

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební zákon“) a místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) dle ustanovení § 84 odst. 1 stavebního zákona příslušný k územnímu rozhodnutí posoudil podanou žádost se všemi předloženými doklady a podklady podle ustanovení § 76; § 79; § 90; § 103; § 86 stavebního zákona včetně prováděcích předpisů ke stavebnímu zákonu, zejména dle vyhlášek č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

**Vymezení účastníků územního řízení**

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ustanovením 27 správního řádu a § 85 stavebního zákona, přitom vzal stavební úřad v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby vč. způsobu jejího provádění,



dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že účastníkem řízení (ověřeno níže uvedeným výpisem z katastru nemovitostí, včetně odůvodnění vlastnických a jiných práv) dle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona je jako žadatel Obec Dubenec, IČO 00277801, Dubenec 210, 544 55 Dubenec u Dvora Králové nad Labem.

Obci Dubenec, IČO 00277801, Dubenec 210, 544 55 Dubenec u Dvora Králové nad Labem, jakožto obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, postavení účastníka řízení přiznává stavební zákon v ustanovení § 85 odst. 1 písm. b).

Účastníkem řízení je dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Obec Dubenec, IČO 00277801, Dubenec 210, 544 55 Dubenec u Dvora Králové nad Labem (vlastník pozemků ppč. 527/3, 527/4, 604, 606, 607/1, 608, 609, 611, 1315, 1320/2, 1320/3, 1320/5, 1320/6, 2000/1, 3696, 3697 v kú Dubenec a oprávněný z věcného břemene k pozemkům ppč. 1316, 1320/1 kú Dubenec);

Petr Meisl, nar. 16.04.1954, třída Karla IV. č.p. 640/9, 500 02 Hradec Králové 2 (vlastník pozemků ppč. 1316, 1320/1 kú Dubenec);

Jiří Frei, nar. 11.06.1986, Luční č.p. 196, Holohlavy, 503 03 Smiřice (vlastník pozemku ppč. 1320/4 kú Dubenec);

Zdeňka Brdičková, nar. 28.11.1954, Dubenec č.p. 231, 544 55 Dubenec u Dvora Králové nad Labem (vlastník pozemků ppč. 605/3, 2413/1 kú Dubenec);

Michal Skořepa, nar. 27.04.1980, Lidická č.p. 9, Josefov, 551 02 Jaroměř 3 (vlastník pozemku stpč. 117 kú Dubenec se stavbou čp. 40);

Pavel Plíšťil, nar. 22.03.1960, Dubenec č.p. 38, 544 55 Dubenec u Dvora Králové nad Labem (spoluvlastník pozemků ppč. 943/1, 2072 kú Dubenec);

Eva Plíšťilová, nar. 05.10.1964, Dubenec č.p. 38, 544 55 Dubenec u Dvora Králové nad Labem (spoluvlastník pozemků ppč. 943/1, 2072 kú Dubenec);

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28 (právo hospodařit s majetkem státu pro pozemek ppč. 2070 kú Dubenec);

Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3 (právo hospodařit s majetkem státu pro pozemek ppč. 2240/6 kú Dubenec);

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4 (právo hospodařit se svěřeným majetkem kraje – stavba na pozemku ppč. 2229/1 kú Dubenec);

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 (vlastník technické infrastruktury a oprávněný z věcného břemene k pozemku ppč. 2413/1 kú Dubenec);

Českomoravská stavební spořitelna, a.s., IČO 49241397, Vinohradská č.p. 3218/169, Strašnice, 100 00 Praha 10 (oprávněný ze zástavního práva smluvního k pozemkům ppč. 943/1, 2072 kú Dubenec);

Česká spořitelna, a.s., IČO 45244782, Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč (oprávněný ze zástavního práva smluvního k pozemkům ppč. 605/3, 2413/1, stpč. 40 se stavbou čp. 40 kú Dubenec);

GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1 (vlastník technické infrastruktury a oprávněný z věcného břemene k pozemkům stpč. 117, ppč. 2240/6 kú Dubenec).

Účastníkem řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Tyto osoby jsou v souladu s ustanovením § 87 odst. 3 stavebního zákona identifikovány označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, neboť se jedná o řízení s velkým počtem účastníků: vlastníci a oprávnění k sousedním pozemkům dle katastru nemovitostí: ppč. 527/2, 528/1, 530, 531/1, 531/3, 601/1, 601/3, 602/2, 603/1, 603/2, 605/1, 605/2, 607/2, 607/3, 612, 614/1, 614/2, 904/2, 925, 926/1, 928, 942/1, 942/2, 944/1, 944/2, 1312/4, 1313/2, 1313/3, 1314/1, 1314/2, 1314/3, 1317, 1319/1, 1319/2, 1321/1, 1321/2, 1345/1, 1346/2, 1999/2, 2000/2, 2000/3, 2000/4, 2063, 2066/2, 2069, 2091, 2209/1, 2210/1, 2215, 2240/15, 2241/1, 2249, 2277, 2295, 2413/2, 3511, 3695, 3713, 3714, 3728, 3742, 3743 kú Dubenec a stpč. 103/1, 103/2, 105, 109/1, 110/2, 111, 116, 118, 121, 289, 497 kú Dubenec a staveb čp. 33, 234, 45, 35, 38, 229, 41 a 231 na výše uvedených stpč. ležících, nebo jež jsou jejich součástí.

Stavební úřad ověřil vlastnická práva a jiná práva k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a zároveň vlastnická práva a jiná práva k sousedním pozemkům a sousedním stavbám, která v souladu s ustanovením § 85 odst. 2 stavebního zákona mohou být územním rozhodnutím přímo dotčena. Ověření proběhlo na základě výpisu z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k datu 07.02.2017 (tedy před vypravením opatření ze dne 10.02.2017 č.j.: MUDK-VÚP/12099-2017/pob3870-2017, kterým stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům územního řízení), na základě kopie z katastrální mapy vyhotovené dne 10.02.2017 č.j.: MUDK-VÚP/12099-2017/pob3870-2017, kterým stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům územního řízení), přičemž aktuální stav snímku z katastru nemovitostí a výpisu z katastru nemovitostí byl ověřen dne 27.03.2017 (tedy před vypravením tohoto rozhodnutí ve věci), ověřeno Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Trutnov, vyhotoveno dálkovým přístupem (dále jen „výpis“), jsou zřejmá výše uvedená vlastnická a jiná práva.

Účastenství se, nad stavebním úřadem určený okruh účastníků, nikdo nedomáhal. V maximální stanovené 15-ti denní lhůtě od doručení oznámení, ve které mohli účastníci územního řízení uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska, nikdo z uvedených nevyužil svého práva. V téže lhůtě současně nikdo z veřejnosti, i když nebyla vyzvána, neuplatnil připomínky, v opačném případě byl stavební úřad připraven zkoumat dle ustanovení § 28 správního řádu a ustanovení § 89 a § 114 stavebního zákona, spornost jeho účastenství v územním řízení a zde se jedná o připomínku z řad veřejnosti, nebo o námitku účastníka územního řízení, kterou by stavební úřad posoudil dle ustanovení § 89 odst. 6 a § 114 odst. 3 stavebního zákona.

Vlastníky vzdálenějších pozemků a staveb stavební úřad do společného řízení nepřizval, neboť vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu, která není zdrojem hluku, zápachu, zplodin, nebo jiných škodlivých imisí a emisí, vzhledem ke způsobu jejího dokončení, způsobu jejího užívání v souvislosti se vzdáleností těchto nemovitostí od stavby, dospěl stavební úřad k závěru, že práva a povinnosti těchto osob nemohou být předmětnou stavbou dotčena. Účastníci územního řízení jsou uvedeni v rozdělovníku rozhodnutí.

Oznámení o zahájení územního řízení

Stavební úřad příslušný k vydání územního rozhodnutí dle ustanovení § 84 odst. 1 stavebního zákona oznámil opatřením ze dne 10.02.2017 č.j.: MUDK-VÚP/12099-2017/pob3870-2017 (dále též „oznámení“) zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům územního řízení a současně upustil od ústního jednání, jelikož mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a současně stanovil lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska. Tato lhůta byla stanovena 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Stavební úřad v oznámení účastníky a dotčené orgány poučil zejména o následujících skutečnostech:

*...“K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci územního řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, úřední dny pondělí, středa: 8:00 - 17:00 hod., úterý, čtvrtek a pátek: 8:00 - 11:30 hod.).*

*Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, tímto stavební úřad dává možnost účastníkům územního řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to do 5 pracovních dnů po uplynutí výše uvedené lhůty.*

*Nahlédnout do podkladů rozhodnutí a vyjádřit se k nim je možno v kanceláři č. 351 odboru výstavby a ÚP Městského úřadu ve Dvoře Králové nad Labem. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace územního řízení v ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona.*

*V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.*

*V případě, že se i další osoby, které stavební úřad nezahrnul do stanoveného okruhu účastníků územního řízení, cítí být dotčeni ve svých vlastnických nebo jiných právech ke stavbou dotčeným pozemkům nebo stavbám či k sousedním pozemkům nebo stavbám, nebo jim právo účastenství stanoví zvláštní právní předpis, mají možnost se svého účastenství domáhat a to písemnou formou adresovanou na MěÚ Dvůr Králové nad Labem – odbor výstavby a ÚP. O skutečnosti, zda osoba domáhající se účastenství bude v daném řízení zařazena do okruhu účastníků, rozhodne stavební úřad a to formou usnesení v souladu s ustanovením § 28 správního řádu.*

*K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník územního řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek*

*Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá; K námitkám které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.*

*Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.“...*

Posouzení souladu s územním plánem

Stavba „Chodníky v obci Dubenec - II. etapa“ na pozemcích ppč. 2229/1, 527/3, 527/4, 604, 605/3, 606, 607/1, 608, 609, 611, 943/1, 1315, 1316, 1320/1, 1320/2, 1320/3, 1320/4, 1320/5, 1320/6, 2000/1, 2070, 2072, 2240/6, 2413/1, 3696, 3697, stpč. 117 kú Dubenec je dle územního plánu obce Dubenec schváleného Zastupitelstvem obce Dubenec usnesením ze dne 10.12.2003, datum nabytí účinnosti 26.12.2003 (dále též „územní plán“) umístěna v zastavěném území ve stabilizované ploše s funkčním využitím:

„Plochy sportu a rekreace“ – dle textové části územního plánu je zřejmé, že v uvedené ploše je mimo jiné přípustná výstavba objektů pro zázemí sportovních ploch.

*Přestože není z příkladného výčtu z územního plánu zřejmé, že je v uvedené funkční ploše přípustná, jakožto výstavba objektů pro zázemí sportovních ploch, stavba technické a dopravní infrastruktury (chodníky, veřejné osvětlení), dle ustanovení § 5 odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území (dále též „vyhláška 501/2006“) zahrnují plochy rekreace též pozemky související technické a dopravní infrastruktury, které nesnižují kvalitu prostředí vymezené ploše a jsou slučitelné s rekreačními aktivitami.*

„Plochy smíšené“ – dle textové části územního plánu je zřejmé, že v uvedené ploše je mimo jiné podmíněně přípustná výstavba objektů technického vybavení.

„Plochy bydlení - rodinné domy“ - dle textové části územního plánu je zřejmé, že v uvedené ploše jsou mimo jiné přípustné plochy rodinných domů s užitkovými zahradami nenarušující stávající urbanistickou strukturu území, přičemž výstavba objektů s jinou funkcí nesmí narušovat hlavní funkci.

„Dopravní plocha – silnice III. třídy“ – dle textové části územního plánu je zřejmé, že v uvedené ploše je mimo jiné přípustná stavba pro dopravu.

*Přestože není z příkladného výčtu z územního plánu zřejmé, že je v uvedené funkční ploše přípustná stavba technické a dopravní infrastruktury (chodníky a veřejné osvětlení), pojem „stavba pro dopravu“ není právním předpisem definována, stavební úřad má za to, za použití souvisejících ustanovení § 9 vyhlášky 501/2006 plochy dopravní infrastruktury zahrnují zpravidla též pozemky staveb a zařízení pozemních komunikací, potažmo plochy silniční dopravy.*

*Silničním pozemkem se dle ustanovení § 11 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále též „zákon 13/1997“) rozumí pozemky, na nichž je umístěno těleso dálnice, silnice a místní komunikace a silniční pomocný pozemek, přičemž součástmi dálnice, silnice a místní komunikace jsou:*

*... b) mostní objekty (nadjezdy), po nichž je komunikace vedena, včetně chodníků, revizních zařízení, ochranných štítů a sítí na nich, strojní vybavení sklopných mostů, ledolamy, propustky, lávky pro chodce nebo cyklisty,*

*a dle ustanovení § 13 zákona č. 13/1997 je příslušenstvím dálnice, silnice a místní komunikace*

*... c) veřejné osvětlení, světelná signalizační zařízení sloužící k řízení provozu,...*

Rozsah stavby nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí v souladu s ustanovením § 4 zákon 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění zákona č. 93/2004 Sb., v souladu s přílohou č. 1 téhož zákona.

Dle výše uvedeného je navrhovaná stavba „Chodníky v obci Dubenec - II. etapa“ na pozemcích ppč. 2229/1, 527/3, 527/4, 604, 605/3, 606, 607/1, 608, 609, 611, 943/1, 1315, 1316, 1320/1, 1320/2, 1320/3, 1320/4, 1320/5, 1320/6, 2000/1, 2070, 2072, 2240/6, 2413/1, 3696, 3697, stpč. 117 kú Dubenec v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací obce Dubenec, kterou je Územní plán obce Dubenec schválen Zastupitelstvem obce Dubenec usnesením ze dne 10.12.2003, datum nabytí účinnosti 26.12.2003.

Posouzení dle § 90 stavebního zákona

V provedeném územním řízení stavební úřad posoudil a přezkoumal předložené žádosti vč. připojených podkladů zejména z hledisek uvedených v ustanovení § 90 stavebního zákona, projednal je s účastníky řízení a dotčenými orgány a dospěl k závěru, že záměr žadatele (umístění stavby) vč. projektové dokumentace stavby, která je úplná, přehledná a zpracována oprávněnou osobou a splňuje obecné požadavky na výstavbu; zejména požadavky mechanické odolnosti a stability konstrukcí, požární bezpečnosti, ochrany zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochrany proti hluku a bezpečnosti při jejím užívání; je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území. Předložená dokumentace je v souladu s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů; a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení ve smyslu ustanovení § 90 stavebního zákona.

Námítky účastníků řízení nebyly v průběhu územního řízení uplatněny.

Stanoviska dotčených orgánů nejsou záporná ani protichůdná, byla zkoordinována a podmínky v nich obsažené byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti jednotlivých zástupců dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k žádosti.

Žádosti byly doloženy těmito doklady, vyjádřeními a stanovisky:

- V souladu s ustanovením § 86 odst. 2, písm. b) stavebního zákona závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů;
- V souladu s ustanovením § 86 odst. 2, písm. c) stavebního zákona stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem;
- V souladu s ustanovením § 86 odst. 2, písm. e) stavebního zákona dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí;

Stavební úřad posoudil záměr žadatele a přezkoumal žádosti a připojené podklady územním řízením dle ustanovení § 84 až § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad v průběhu řízení, po posouzení všech předložených dokladů, neshledal důvody, které by bránily vydání územního rozhodnutí o umístění, vyhověl proto žádosti žadatele a rozhodl ve věci stavby „Chodníky v obci Dubenec - II. etapa“ na pozemcích ppč. 2229/1, 527/3, 527/4, 604, 605/3, 606, 607/1, 608, 609, 611, 943/1, 1315, 1316, 1320/1, 1320/2, 1320/3, 1320/4, 1320/5, 1320/6, 2000/1, 2070, 2072, 2240/6, 2413/1, 3696, 3697, stpč. 117 kú Dubenec způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

#### **Poučení účastníků:**

**Proti územnímu rozhodnutí o umístění stavby** se mohou účastníci územního řízení odvolat **ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení** na Krajský úřad Královéhradeckého kraje - odbor ÚP a SŘ, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Tento souhlas nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení popřípadě jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním předpisem, zejména rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice a místní komunikace § 25 odst. 6 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, o které je povinen požádat zhotovitel včas před vstupem na silniční pozemek u příslušného silničního správního úřadu, potažmo před vydáním stavebního povolení pro uvedenou stavbu, přičemž v souladu s ustanovením § 40 odst. 5 písm. c) zákona o pozemních komunikacích vykonávají obce působnost silničního správního úřadu ve věcech místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací a obecní úřady obcí s rozšířenou působností (odbor dopravy a silničního hospodářství MěÚ Dvůr Králové nad Labem) vykonávají působnost silničního správního úřadu ve věcech silnic.

Územní rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel.

Stavbu nelze realizovat bez pravomocného stavebního povolení.

Vypraveno dne 28.03.2017

#### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se účastníci řízení mohou v souladu s ustanovením § 81 správního řádu odvolat ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu, který bude o odvolání rozhodovat, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu. V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů (jeden stejnopis pro každého účastníka a správní orgán).

[otisk úředního razítka]

Ing. Blanka Porcalová  
odborný referent

#### **Poplatek:**

Správní poplatek v celkové hodnotě 20.000,- Kč, variabilní symbol 8008006600, stanoven dle zákona číslo 634/2004 Sb., o správních poplatcích jako položka 17, bod 1, písm. f) byl uhrazen dne 09.03.2017.

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno na úřední desce dne .....

Sejmuto dne.....

Vyvěšeno na elektronické úřední desce

(tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup): dne .....

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obecní úřad Dubenec tímto žádáme o vyvěšení tohoto oznámení o zahájení územního řízení – veřejné vyhlášky na úřední desce a elektronické desce úřadu po dobu 15-ti dnů. Po sejmutí žádáme o vrácení oznámení o zahájení územního řízení – veřejné vyhlášky, opatřené potvrzením o vyvěšení a sejmutí na Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem. Toto oznámení – veřejná vyhláška bude vyvěšena i na úřední desce a elektronické desce Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem.**

**Doručí se:****Účastníci územního řízení:***(veřejná vyhláška – vyvěšení pro:)*

Účastníci řízení v souladu s § 27 odst. 2 správního řádu a § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jsou dle ustanovení § 87 odst. 1 a 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, jedná se osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k následujícím sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, neboť se jedná o řízení s velkým počtem účastníků:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: stpč. 103/1, 103/2, 105, 109/1, 110/2, 111, 116, 118, 121, 289, 497, ppč. 527/2, 528/1, 530, 531/1, 531/3, 601/1, 601/3, 602/2, 603/1, 603/2, 605/1, 605/2, 607/2, 607/3, 612, 614/1, 614/2, 904/2, 925, 926/1, 928, 942/1, 942/2, 944/1, 944/2, 1312/4, 1313/2, 1313/3, 1314/1, 1314/2, 1314/3, 1317, 1319/1, 1319/2, 1321/1, 1321/2, 1345/1, 1346/2, 1999/2, 2000/2, 2000/3, 2000/4, 2063, 2066/2, 2069, 2091, 2209/1, 2210/1, 2215, 2240/15, 2241/1, 2249, 2277, 2295, 2413/2, 3511, 3695, 3713, 3714, 3728, 3742, 3743 v katastrálním území Dubenec.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: č.p. 33, č.p. 234, č.p. 45, č.p. 35, č.p. 38, č.p. 229, č.p. 41 a č.p. 231 v obci Dubenec .

Město Dvůr Králové nad Labem, nám. T.G.Masaryka č.p.38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Obec Dubenec, IČO 00277801, Dubenec 210, 544 55 Dubenec u Dv.Králové n.L.

*(doporučeně do vlastních rukou, datová schránka)*

Obec Dubenec, IDDS: hzbqbj

sídlo: Dubenec č.p. 210, 544 55 Dubenec u Dv.Králové n.L.

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Českomoravská stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjqq2

sídlo: Vinohradská č.p. 3218/169, Strašnice, 100 00 Praha 10

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Petr Meisl, třída Karla IV. č.p. 640/9, 500 02 Hradec Králové 2

Jiří Frei, Luční č.p. 196, Holohlavy, 503 03 Smiřice

Zdeňka Brdičková, Dubenec č.p. 231, 544 55 Dubenec u Dvora Králové nad Labem

Michal Skořepa, Lidická č.p. 9, Josefov, 551 02 Jaroměř 3

Pavel Plíštil, Dubenec č.p. 38, 544 55 Dubenec u Dv.Králové n.L.

Eva Plíštilová, Dubenec č.p. 38, 544 55 Dubenec u Dv.Králové n.L.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: x3eftbz

sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey

sídlo: Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4

### Dotčené orgány

*(kurýr, datová schránka)*

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, k rukám koordinátora, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov, IDDS: yvfab6e

sídlo: nábřeží U Přívozu č.p. 122/4, 500 03 Hradec Králové 3

Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, IDDS: hjyaavk

sídlo: Teplého č.p. 1899, Pardubice V-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Královéhradecký kraj, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: gcgbp3q

sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

Královéhradecký kraj, oddělení ochrany přírody a krajiny, IDDS: gcgbp3q

sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

Obec Dubenec, silniční správní úřad, IDDS: hzzbpj

sídlo: Dubenec č.p. 210, 544 55 Dubenec u Dv.Králové n.L.

### Ostatní

*(datová schránka)*

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

GridServices, s.r.o., IDDS: jnyjys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2

### Situační výkres:





