



Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: MUDK-VÚP/12099-2017/pob3870-2017

Spis. a skart. znak: 328.3 A

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Blanka Porcalová

Telefon: 499 318 285

E-mail: porcalova.blanka@mudk.cz

Datum: 10.02.2017

Účastníci územního řízení:

Účastník řízení v souladu s § 27 odst. 1 správního řádu a § 85 odst. 1 písm. a); b) a odst. 2, písm. a) stavebního zákona, jakožto žadatel, obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a vlastník pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn:

Obec Dubenec, IČO 00277801, Dubenec 210, 544 55 Dubenec u Dv.Králové n.L.

Účastník řízení v souladu s § 27 odst. 2 správního řádu a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská č.p. 3218/169, Strašnice, 100 00 Praha 10

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Petr Meisl, třída Karla IV. č.p. 640/9, 500 02 Hradec Králové 2

Jiří Frei, Luční č.p. 196, Holohlavy, 503 03 Smiřice

Zdeňka Brdičková, Dubenec č.p. 231, 544 55 Dubenec u Dvora Králové nad Labem

Michal Skořepa, Lidická č.p. 9, Josefov, 551 02 Jaroměř 3

Pavel Plíštil, Dubenec č.p. 38, 544 55 Dubenec u Dv.Králové n.L.

Eva Plíštilová, Dubenec č.p. 38, 544 55 Dubenec u Dv.Králové n.L.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4

Účastníci řízení v souladu s § 27 odst. 2 správního řádu a § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jsou dle ustanovení § 87 odst. 1 a 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, jedná se osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k následujícím sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, neboť se jedná o řízení s velkým počtem účastníků:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: stavební parcela číslo (dále též „stpč.“) 103/1, 103/2, 105, 109/1, 110/2, 111, 116, 118, 121, 289, 497, pozemková parcela číslo (dále též „ppč.“) 527/2, 528/1, 530, 531/1, 531/3, 601/1, 601/3, 602/2, 603/1, 603/2, 605/1, 605/2, 607/2, 607/3, 612, 614/1, 614/2, 904/2, 925, 926/1, 928, 942/1, 942/2, 944/1, 944/2, 1312/4, 1313/2, 1313/3, 1314/1, 1314/2, 1314/3, 1317, 1319/1, 1319/2, 1321/1, 1321/2, 1345/1, 1346/2, 1999/2, 2000/2, 2000/3, 2000/4, 2063, 2066/2, 2069, 2091, 2209/1, 2210/1, 2215, 2240/15, 2241/1, 2249, 2277, 2295, 2413/2, 3511, 3695, 3713, 3714, 3728, 3742, 3743 v katastrálním území Dubenec.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: č.p. 33, č.p. 234, č.p. 45, č.p. 35, č.p. 38, č.p. 229, č.p. 41 a č.p. 231 v obci Dubenec.

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

BEZ JEDNÁNÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 01.12.2016 podal Obec Dubenec, IČO 00277801, Dubenec č.p. 210, 544 55 Dubenec u Dv.Králové n.L., žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (žádost zaevidována pod VÚP/107414-16, dále též „žádost“):

Chodníky v obci Dubenec - II. etapa

na pozemcích: ppč. 2229/1 (ostatní plocha - silnice), ppč. 527/3 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 527/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace), ppč. 604 (zahrada), ppč. 605/3 (zahrada), ppč. 606 (ostatní plocha – jiná plocha), ppč. 607/1 (zahrada), ppč. 608 (zahrada), ppč. 609 (zahrada), ppč. 611 (zahrada), ppč. 943/1 (zahrada), ppč. 1315 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 1316 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 1320/1 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 1320/2 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 1320/3 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 1320/4 (ostatní plocha – jiná plocha), ppč. 1320/5 (ostatní plocha – neplodná půda), ppč. 1320/6 (vodní plocha), ppč. 2000/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), ppč. 2070 (ostatní plocha – ostatní komunikace), ppč. 2072 (ostatní plocha – ostatní komunikace), ppč. 2240/6 (vodní plocha), ppč. 2413/1 (ostatní plocha – jiná plocha), ppč. 3696 (ostatní plocha – jiná plocha), ppč. 3697 (ostatní plocha – jiná plocha), stpč. 117 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Dubenec. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), jako místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) posoudil podanou žádost společně se všemi předloženými doklady a podklady podle ustanovení § 76; § 79; § 90; § 103; 104 a § 86 stavebního zákona, včetně jeho prováděcích právních předpisů. Stavební úřad jako věcně příslušný k vydání územního rozhodnutí dle ustanovení § 84 odst. 1 stavebního zákona oznamuje podle § 87 odst. 1 a 3 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům územního řízení a současně upouští od ústního jednání, jelikož mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a současně stanovuje lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska. Tato lhůta je stanovena

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, úřední dny pondělí, středa: 8:00 - 17:00 hod., úterý, čtvrtek, pátek: 8:00 - 11:30 hod.).

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, tímto stavební úřad dává možnost účastníkům územního řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to do 5 pracovních dnů po uplynutí výše uvedené lhůty.

Nahlédnout do podkladů rozhodnutí a vyjádřit se k nim je možno v kanceláři odboru výstavby a ÚP Městského úřadu ve Dvoře Králové nad Labem. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace územního řízení v ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona.

V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

V případě, že se i další osoby, které stavební úřad nezahrnul do stanoveného okruhu účastníků územního řízení, cítí být dotčeni ve svých vlastnických nebo jiných právech ke stavbou dotčeným pozemkům nebo stavbám či k sousedním pozemkům nebo stavbám, nebo jim právo účastenství stanoví zvláštní právní

předpis, mají možnost se svého účastenství domáhat a to písemnou formou adresovanou na MěÚ Dvůr Králové nad Labem – odbor výstavby a ÚP. O skutečnosti, zda osoba domáhající se účastenství bude v daném řízení zařazena do okruhu účastníků, rozhodne stavební úřad a to formou usnesení v souladu s ustanovením § 28 správního řádu.

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Blanka Porcalová
odborný referent

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno na úřední desce dne

Sejmuto dne.....

Vyvěšeno na elektronické úřední desce
(tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup): dne

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obecní úřad Dubenec tímto žádáme o vyvěšení tohoto oznámení o zahájení územního řízení – veřejné vyhlášky na úřední desce a elektronické desce úřadu po dobu 15-ti dnů. Po sejmutí žádáme o vrácení oznámení o zahájení územního řízení – veřejné vyhlášky, opatřené potvrzením o vyvěšení a sejmutí na Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem. Toto oznámení – veřejná vyhláška bude vyvěšena i na úřední desce a elektronické desce Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem.

Správní poplatek pro žadatele:

Poplatek v celkové hodnotě 20.000 Kč (kopii dokladu o zaplacení předložte na Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem) uhradit na číslo účtu/kód banky: 187580614/0300, variabilní symbol 8008006600, poplatek stanoven dle zákona číslo 634/2004 Sb., o správních poplatcích jako položka 17/ bod 1, písm. f).

Doručí se:**Účastníci územního řízení:**

(veřejná vyhláška – vyvěšení pro:)

Účastníci řízení v souladu s § 27 odst. 2 správního řádu a § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jsou dle ustanovení § 87 odst. 1 a 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, jedná se osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k následujícím sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, neboť se jedná o řízení s velkým počtem účastníků:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: stpč. 103/1, 103/2, 105, 109/1, 110/2, 111, 116, 118, 121, 289, 497, ppč. 527/2, 528/1, 530, 531/1, 531/3, 601/1, 601/3, 602/2, 603/1, 603/2, 605/1, 605/2, 607/2, 607/3, 612, 614/1, 614/2, 904/2, 925, 926/1, 928, 942/1, 942/2, 944/1, 944/2, 1312/4, 1313/2, 1313/3, 1314/1, 1314/2, 1314/3, 1317, 1319/1, 1319/2, 1321/1, 1321/2, 1345/1, 1346/2, 1999/2, 2000/2, 2000/3, 2000/4, 2063, 2066/2, 2069, 2091, 2209/1, 2210/1, 2215, 2240/15, 2241/1, 2249, 2277, 2295, 2413/2, 3511, 3695, 3713, 3714, 3728, 3742, 3743 v katastrálním území Dubenec

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: č.p. 33, č.p. 234, č.p. 45, č.p. 35, č.p. 38, č.p. 229, č.p. 41 a č.p. 231 v obci Dubenec .

Město Dvůr Králové nad Labem, nám. T.G.Masaryka č.p.38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Obec Dubenec, IČO 00277801, Dubenec 210, 544 55 Dubenec u Dv.Králové n.L.

(doporučeně do vlastních rukou, datová schránka)

Obec Dubenec, IDDS: hzzbqj

sídlo: Dubenec č.p. 210, 544 55 Dubenec u Dv.Králové n.L.

Českomoravská stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjqq2

sídlo: Vinohradská č.p. 3218/169, Strašnice, 100 00 Praha 10

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Petr Meisl, třída Karla IV. č.p. 640/9, 500 02 Hradec Králové 2

Jiří Frei, Luční č.p. 196, Holohlavy, 503 03 Smiřice

Zdeňka Brdičková, Dubenec č.p. 231, 544 55 Dubenec u Dvora Králové nad Labem

Michal Skořepa, Lidická č.p. 9, Josefov, 551 02 Jaroměř 3

Pavel Plíštil, Dubenec č.p. 38, 544 55 Dubenec u Dv.Králové n.L.

Eva Plíštilová, Dubenec č.p. 38, 544 55 Dubenec u Dv.Králové n.L.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: x3eftbz

sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey

sídlo: Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4

Dotčené orgány

(kurýr, datová schránka)

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, k rukám koordinátora,

sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov, IDDS: yvfab6e
sídlo: nábřeží U Přívozu č.p. 122/4, 500 03 Hradec Králové 3

Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů
nemovité infrastruktury, Pardubice, IDDS: hjyaavk
sídlo: Teplého č.p. 1899, Pardubice V-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odb. životního prostředí a zemědělství, odd. EIATO, IDDS: gcgbp3q
sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odb. životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany přírody a
krajiny, IDDS: gcgbp3q
sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

Obec Dubenec, silniční správní úřad, IDDS: hzzbqj

sídlo: Dubenec č.p. 210, 544 55 Dubenec u Dv.Králové n.L.