



Dubenec u Dvora Králové nad Labem

Dubenec čp. 210, Dubenec u Dvora Králové nad Labem, 54455

Kraj Královéhradecký

IČO: 00277801 DIČ:CZ 00277801

Tel:499694213; Fax: 499694213; e-mail: dubenec@dubenec.cz

V Obci Dubenec dne 6.1.2012
Č.j.: čj.-17/2012



VĚC: Zápis ze zasedání ZO č.14

Zastupitelstva obce Dubenec
konaného dne 22.12.2011

Jednání zahájil starosta Michal Štarman v 18:00 hodin. Přítomno bylo 6 členů ZO: Michal Štarman, Jaroslav Huňat, Ing. Jaroslav Čížek, Ivana Huňatová, DiS., Kateřina Burešová, Miloš Brentner. Omluveni byli tito zastupitelé: Martin Dohnal, DiS, Petr Krejčí, Lucie Černá a Oldřich Šimek, který se dostaví později. Bylo přítomno 12 hostů.

Pan starosta přivítal hosty a navrhl program zasedání:

1. Program zasedání

Je navržen následující program zasedání ZO dne 22.12.2011:

Schválení programu zasedání
Návrh a volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení
Schválení rozpočtu na rok 2012
Schválení způsobu odepisování u dlouhodobého majetku
Nákup komunální techniky
Financování komunální techniky
Schválení smlouvy o dílo – zhotovení dokumentace potřebné k podání žádosti o dotaci na zateplení čp. 210 a změnu vytápění
Diskuse
Závěr

Pan starosta nechal o tomto návrhu usnesení hlasovat.

6 - 0 - 0

V 18:07 hod. se dostavil p. Oldřich Šimek, jednání zastupitelstva obce pokračuje

v počtu 7 zastupitelů.

2. Volba zapisovatele zápisu, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení:

Pan starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Volba zapisovatele zápisu: Zapisovatelem zápisu jednání ze dne 22.12.2011 byla navržena paní Ivana Huňatová, DiS.

7 – 0 – 0

Volba ověřovatelů zápisu: Ověřovateli zápisu byli navrženi pan Oldřich Šimek a Miloš

Brentner

7 – 0 – 0

Volba zpracovatele návrhu usnesení: Zpracovatelem návrhu usnesení byla navržena paní

Kateřina Burešová

7 – 0 – 0

Pan starosta informoval přítomné zastupitele i hosty o podané žádosti občanů obce Dubenec s nesouhlasem s výstavbou bioplynové stanice (dále jen BPS) v Dubenci. Vysvětlil, že ZO bude projednávat tuto žádost v lednu 2012, poté, až budou známy výsledky ankety.

Pan místostarosta upřesnil, že všichni, kdo mají v obci volební právo, obdrží do schránek anketní lístky. Majitelé rekreačních objektů si mohou lístky vyzvednout osobně na obecním úřadě. V obci budou umístěny 3 urny na vhadzování odpovědí – na obecním úřadě, v obchodě Jednota a v Koloniálu Novotný. Tyto urny budou občanům k dispozici po dobu 12 dní, od 02.01.2012 do 13.01.2012. Do konce ledna 2012 budou známy výsledky ankety, které budou projednány zastupitelstvem.

Poté se vznesla z řad hostů diskuze k této chystané investici.

3. Schválení rozpočtu na rok 2012

Před tímto projednáním byl návrh zveřejněn na úřední desce a v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu minimálně 15 dní, což bylo splněno. Během této lhůty nebyly podány žádné připomínky z řad občanů obce.

Pan starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Dubenec schvaluje rozpočet obce Dubenec na rok 2012, v druhovém členění jako schodkový, a to ve výši příjmů 10.513,- tisíc Kč, a výdajů

o celkové výši 10.826,- tisíc Kč. Případný rozdíl bude kryt z přebytků minulých let nebo úvěrem.

7 – 0 – 0

4. Schválení způsobu odepisování u dlouhodobého majetku

Vzhledem k tomu, že se od 31.12.2011 na základě Českého účetního standardu č. 708 musí použít v účetnictví obce metoda odepisování dlouhodobého hmotného a dlouhodobého nehmotného majetku ve vlastnictví obce, musí ZO schválit způsob odepisování, dle kterého bude účetní obce postupovat.

Pan starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Dubenec

rozhoduje o použití zjednodušeného způsobu odepisování dle článku 5.3 Českého účetního standardu č. 708 pro stanovení dopočtu oprávek ke dni 31.12.2011 u dlouhodobého hmotného majetku a dlouhodobého nehmotného majetku ve vlastnictví obce Dubenec

stanovuje metodu rovnoměrného odepisování dle čl. 5.5. Českého účetního standardu č. 708 jako určenou metodu odepisování pro stanovení oprávek majetku obce, počínaje dnem 01.01.2013.

7 – 0 – 0

5. Nákup komunální techniky

Obec Dubenec se z důvodu vysokých nákladů na údržbu zeleně rozhodla pro nákup souboru komunální techniky, který obsahuje: komunální traktor, nesený mulčovač, mulčovač na rameni, přívěs 3,5 t, vyhrnovací radlici na sníh a štěpkovač. Tento soubor byl naceněn níže uvedenými společnostmi následovně:

PEKASS – Hydrostat + plné vybavení: 1.999.800,- Kč (včetně kol)

SOME – Ne Hydrostat, vůz pouze do 30 km/h: 1.604.100,- Kč (s koly 1.684.000,- Kč)

MAGRIX – Ne Hydrostat 1.795.000,- (s koly 1.875.000,- Kč)

I když nabídka společnosti PEKASS se jevila jako nejdražší, tento dodavatel nabízí nejvíce doplňkových služeb, které jsou již obsazeny v této ceně, jako např. pojištění, spoluúčast obce při jakékoliv závadě na stroji a příslušenství do výše 5.000,- Kč, prodloužená záruka na traktor, hydrostatický pohon (100 % výkonu při komfortním ovládní jízdy).

Pan starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Dubenec schvaluje nákup komunální techniky od firmy

PEKASS a.s., IČ: 41693426, sídlem ul. Přátelství 987, Praha 10 – Uhříněves, dle nabídky číslo 074/JM/2011 za celkovou částku 1.999.800,- Kč bez DPH.

6 – 0 – 1

6. Financování komunální techniky

Možnosti úvěru nebo leasingu. Úvěr je jednoznačně výhodnější: 800,- tisíc Kč ihned (40 % kupní ceny), DPH z celkové částky zpět v prvním čtvrtletí a dále 54 měsíčních splátek ve výši 29.580,- Kč. Koeficient je 1,066, což je přeplacení o 131.986,- Kč, tedy o 26.398,- Kč ročně. Nakupované služby pro zeleň jsou průměrně 240.000,- Kč ročně. Při vlastním mulčování a zrušení odvozů trávy bude snížena nákladovost na zeleň. Celkově bude tedy tato investice víceméně návratná.

Pan starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Dubenec schvaluje financování nákupu komunální techniky formou zákaznického úvěru.

7 – 0 – 0

7. Schválení smlouvy o dílo – zhotovení dokumentace potřebné k podání žádosti o dotaci na zateplení čp. 210 a změnu vytápění

Firma Grant Consulting s.r.o. se sídlem v Praze – Horních Počernicích, která se zabývá pouze dotačním poradenstvím, má 94 % úspěšnost. Je možnost získat dotaci na čp. 210 v celkové výši až 2 mil. Kč. Celkově se dotace pohybuje na úrovni 65 %. Náklady na rekonstrukci čp. 210 se pohybují ve výši cca 4 mil. Kč.

Pan starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Dubenec schvaluje podpis smlouvy o dílo na zhotovení dokumentace potřebné k podání žádosti o dotaci na zateplení objektu čp. 210 a změnu vytápění se společností Grant Consulting, s.r.o., IČ: 27645967, se sídlem Bříšřanská 1463/17, 193 09 Praha 9.

6 – 0 – 1

8. Diskuse

- Ing. Jaroslav Čížek se dotázal na způsoby svolávání zastupitelstva. Pan místostarosta mu odpověděl, že zastupitelstvo je svoláváno e-mailem, SMS zprávou, elektronickou deskou.
- Dále se Ing. Jaroslav Čížek zeptal na znění otázky v lednové anketě. Pan starosta odpověděl: ANO nebo NE. Pokud se někdo nevyjádří, jeho hlas bude znamenat souhlasné stanovisko.

- Pan Karel Volšička se dotázal, kdo bude počítat vhozené hlasy do anketních urn? Navrhnul, že by bylo vhodné, aby byli k vyhodnocení ankety přizváni i občané Dubence. Pan místostarosta řekl, že je to dobrý nápad a že budou někteří občané vyzváni, zejména ti, kteří podali žádost občanů obce s nesouhlasem s výstavbou BPS.
- Pan místostarosta informoval, že u obchodu Jednota jsou zveřejněny na informační tabuli i zprávy základní školy.
- Dále pan místostarosta informoval o konaném adventním koncertě v kostele sv. Josefa. Někteří lidé koncert chválili, jiní byli zklamáni. Dále oznámil, že dubenecká farnost je již prohlášena „za mrtvou“, proto církev nebude kostel opravovat. Ze strany obce by byla možnost získání dotací na opravy. Dále existují pozemky, které kdysi patřily obci a v současné době jsou pozemkového fondu, kdy se jedná o tzv. historický majetek. Na základě dodaných dokladů je možné tyto pozemky dostat zpět do majetku obce.

Na závěr pan starosta popřál všem přítomným krásné Vánoce a Nový rok.

9. Závěr

Jednání ZO bylo ukončeno ve 21:07 hod.

Přijatá usnesení ZO Dubenec ze dne 22.12.2011 – viz příloha 14. USNESENÍ ZO Dubenec konaného dne 22.12.2011.

Datum vyhotovení zápisu: 30.12.2011

Starosta obce:

.....
Michal Štarman

Ověřovatelé zápisu:

.....
Oldřich Šimek

.....
Miloš Brentner

