

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Dubenec ze dne 15. března 2007

Pí. starostka zahájila jednání v 19:21 hod. za přítomnosti 9 zastupitelů, p. Šedivka je omluven, p. Štarman neuvedl předem důvod své absence.

Jednání skončilo v 23:20 hod.

Na počátku jednání byli navrženi a jednomyslně schváleni:

- 1) p. Horník - zapisovatel
- 2) pí. Pejcharová – zpracovatelka návrhu usnesení
- 3) pánové Horký a Huňat – ověřovatelé zápisu

Návrh programu jednání byl po doplnění schválen v tomto znění:

1. Plnění usnesení z minulého zastupitelstva
2. Návrh na opravu komunikace – p. Nosek
3. Návrh na opravu komunikace – pí. Karbanová
4. Řešení stravování ZŠ a MŠ
5. Jednání o záměru obce k prodeji pozemku č. 445/2
6. Žádost o změnu ÚP – p. Dohnálek
7. Návrh rozpočtu Mikroregionu Hustřanka
8. Návrh na uzavření smlouvy o závodní stravování se ZŠ pro zaměstnance OÚ
9. Návrh vyhlášky o místním poplatku za psy
10. Návrh obecně závazné vyhlášky o stanovení systému shromažďování, využívání a odstranění komunálních odpadů a návrh obecně závazné vyhlášky o poplatcích za komunální odpad
11. Žádost o povolení akce OSA Snoopy
12. Návrh na uzavření smluv s pracovníky ÚP na údržbě veřejné zeleně
13. Kalkulace vody pro rok 2007
14. Žádost Komitétu pro udržování památek z války roku 1866 o poskytnutí příspěvku na vybudování zastávky cyklotrasy 1866 na katastru obce
15. Zápisy kontrol finančního výboru
16. Informace OÚ
17. Diskuse
18. Usnesení a závěr

1. Plnění usnesení z minulého zastupitelstva

Pí. starostka uzavřela smlouvu s VČE a.s., s Vodafonem a.s. (byla akceptována částka 10.000 Kč) a s Rundem (byla akceptována výpovědní lhůta 3 měsíce).

Byly osloveny pojišťovny, aby předložily své nabídky na komplexní pojištění majetku obce, ale návrhy nejsou ještě všechny.

Byly osloveny firmy na opravu cest, ale též se nevyjádřily ještě všechny → přesouvá se na další zasedání, a to zároveň z důvodu, že se shromažďují další žádosti o opravu cest.

Přesunutí kontejneru na komunální odpad vedle koloniálu Novotný (u lípy) by bylo zřejmě nejvhodnější na obecní pozemek vedle garáží pod koloniálem Novotných naproti Bukáčkovým. Byl schválen návrh, aby se nechaly zpracovat nabídky na umístění kontejneru vedle garáží pod koloniálem Novotný. Pí. starostka zajistí do příštího zasedání.

2. Návrh na opravu komunikace – p. Nosek

Z důvodu dalších žádostí a dosavadního neshromáždění nabídek jednotlivých firem se tento bod přesouvá na další zasedání. Do té doby se nechají zpracovat a připravit nabídky jednotlivých firem.

3. Návrh na opravu komunikace – pí. Karbanová

Pí. starostka informovala, že na podzim roku 2006 si pí. Karbanová mj. na pozemku par. č. 2063 zhotovovala odtok z ČOV a při té příležitosti se položilo obecní vodovodní potrubí k jejímu domu. Tím byl ale změněn stav zpevněné šterkové cesty na obecním pozemku par.č. 2063 vedoucí k domu č.p. 206.

Úkol do příště – pí. starostka zjistí, v jakém stavu je zadání dokumentu pasportizace místních komunikací v Dubenci, o kterém ZO v minulých letech rozhodlo (pasportizace = pravidla udržování, oprav, provozu místních komunikací atd.).

Návrh p. Huňata: obec zajistí materiál i práci, tzn. dá cestu do původního stavu (tj. vyšterkovat a plně zprůjezdnit) → neschválen.

Návrh pí. starostky: obec zajistí materiál a práci si zajistí pí. Karbanová sama → neschválen.

Návrh pí. Černé: obec zajistí materiál a práce bude hrazena z poloviny obcí a z poloviny paní Karbanovou → schválen.

4. Řešení stravování ZŠ a MŠ

Ředitelem ZŠ byly předloženy možnosti řešení stravování v MŠ (varianta A je pro zrušení kuchyně v MŠ a následné zřízení výdejny; varianta B je pro zachování kuchyně v MŠ – oboje varianty uvedeny se svými klady a zápory). Od minulého zasedání nebyly poskytnuty další informace, tj. bude se hlasovat o těchto dvou variantách. Byla schválena varianta B, tj. zůstane zachován současný stav.

5. Jednání o záměru obce k prodeji pozemku č. 445/2

Pan Vinšálek v minulosti přislíbil manželům Rezkovým, že se obecní pozemek par. č. 445/2 nebude nikdy prodávat, neboť to je jediné přístupné místo na jejich pozemky.

Po schválení regulativu ÚP byla ZO předložena žádost manželů Rezkových na změnu ÚP, kdy již nebyla změna možná. ZO v r. 2004 rozhodlo, že se nebude prozatím měnit ÚP a že se budou shromažďovat žádosti o změny ÚP (žádosti o změny ÚP se evidují na OÚ). Tehdejší ZO schválilo, že s žadateli bude uzavřena smlouva s tím, že při změně ÚP si bude každý žadatel o změnu hradit náklady související se změnou ÚP.

Současný ÚP je platný, změna ÚP je záležitostí dlouhodobou a nákladnou. V současné době není změna ÚP ze strany obce nutná, ÚP je v souladu se zákonem. Nicméně změna ÚP bude nutná v souvislosti s novelou stavebního zákona do 3 let. Bude potřebná a nutná kampaň či osvěta, aby všichni občané budou seznámeni se situací a významem změny ÚP.

Dále je nově možnost provést komplexní pozemkovou úpravou v našem k.ú., pokud bude s tímto záměrem souhlasit min. 50% vlastníků pozemků. Informace rozeslalo a souhlasy shromažďuje ZD Dubenec a.s. (pí. Hrochová).

Z jednání mezi pí. starostkou a manželi Rezkovými vzešly následující závěry a návrhy manželů Rezkových:

- a) zrušit záměr obce prodat uvedený pozemek,
- b) směniti obecní pozemek par. č. 445/2 za pozemek par. č. 432 v z.e., který vlastní p. Rezek a kde je umístěna studna (se závazkem, že přistoupí k jednání s p. Kudrem o přístupu na jeho pozemek č. 446/1),
- c) v případě záměru prodat mají zájem o koupi pozemku par. č. 445/2.

Není nutná revokace usnesení č. 14 ze zasedání ZO ze dne 19.2.2007, neboť tu jsou nové skutečnosti, na základě nichž může ZO pouze změnit svůj záměr s pozemkem par. č. 445/2.

Návrhem tedy je změna záměru, aby obec neprodávala pozemek par. č. 445/2, tj. aby tento pozemek zůstal nadále ve vlastnictví obce → schváleno.

6. Žádost o změnu ÚP – p. Dohnálek

P. Dohnálek požádal o změnu ÚP obce Dubenec na pozemky části parcel. č. 2027, č. 682/2, č. 164, č. 166, č. 167, č. 168, č. 169 zapsaných na LV 233 v k.ú. Dubenec.

Všeobecným konsenzem se ZO rozhodlo přidat tuto žádost k ostatním žádostem o změnu ÚP a zařadit ji do projednávání při změně ÚP.

Toto rozhodnutí oznámit p. Dohnálkovi.

7. Návrh rozpočtu Mikroregionu Hustířanka

Byl předložen návrh rozpočtu na rok 2007 v celkových příjmech a výdajích ve výši 427.000 Kč.

P. Horký informoval zastupitele o jednotlivých položkách rozpočtu a chystaných akcích a plánech Mikroregionu Hustířanka pro rok 2007.

ZO souhlasí s návrhem rozpočtu Mikroregionu Hustířanka jako vyrovnaný v příjmech a ve výdajích ve výši 427.000 Kč

8. Návrh na uzavření smlouvy o závodní stravování se ZŠ

Je možnost uzavřít smlouvu na stravování se ZŠ pro zaměstnance OÚ (celkový příspěvek zaměstnavatele může být až 55% ceny oběda). Cena jednoho oběda je okolo 40 Kč.

Návrh, aby se zaměstnanci OÚ, kteří mají nárok, závodně stravovali v ZŠ a aby obec přispívala na cenu jednoho obědu částkou 20 Kč → schválen.

9. Návrh vyhlášky o místním poplatku za psy

Byl předložen návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů.

Návrh na schválení této obecně závazné vyhlášky v předloženém znění → schválen. Zůstává poplatek ve výši 50 Kč za jednoho psa a 150 Kč za druhého a každého dalšího.

Byl předložen návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci, neboť současná obecně závazná vyhláška o pobíhání psů je neplatná, protože neobsahuje mj. vymezení veřejného prostranství v obci. Je nutno stanovit, co je veřejným prostranstvím v obci (úprava je v § 34 zákona o obcích), jak na něm mají být zajištěni psi a přiložit mapu obce s vyznačením těchto prostranství.

Připomínka p. Huňata, aby odpovědným (čl. 1 bod 2.) byl vlastník psa, nikoli fyzická osoba, která má psa na veřejném prostranství pod kontrolou či pod dohledem. Pí. starostka zjistí do příštího zasedání ZO, jak je to s odpovědností vlastníka psa.

Dále pí. starostka příště předloží návrh mapy, kde budou vyznačována veřejná prostranství obce.

10. Návrh obecně závazné vyhlášky o stanovení systému shromažďování, využívání a odstranění komunálních odpadů

Byl předložen návrh obecně závazné vyhlášky o nakládání s komunálním a se stavebním odpadem.

Připomínky p. Huňata:

- a) co si představit pod pojmem osobou, která se v obci jinak zdržuje (čl. 1 bod 2.),
- b) rozšířit předmět a rozsah úpravy (čl. 1 bod 2.) i na osoby, které nejsou hlášeny k trvalému pobytu, ani nemají v obci stavbu k individuální rekreaci, ale které v obci produkují odpad
- c) zjistit a popř. zajistit povinnost právnických osob, které nemají smlouvu s firmou na likvidaci komunálního odpadu a nebudou mít smlouvu s obcí, aby předkládaly potvrzení o systému nakládání s odpadem, tj. jak likvidují jimi vyprodukovaný odpad (čl. 1 bod 3.)
- d) aby nebyl citován zákon (zrušit čl. 5 bod 1. písm. a))

Byl předložen návrh obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu.

Připomínky p. Huňata:

- a) odstranit překlepy
- b) jak postihnout dlouhodobé turisty?
- c) zda se bude vyhláška každoročně přijímat? Ano, v závislosti na výši nákladů za likvidaci komunálního odpadu v předchozím roce, neboť není možné činit dodatky k obecně závazné vyhlášce.

Všechny návrhy výše uvedených obecně závazných vyhlášek byly vypracovány ve spolupráci s pracovníky detašovaného pracoviště Ministerstva vnitra v Trutnově.

Vzhledem k připomímkám, které je nutno dořešit a vysvětlit, se výše uvedené obecně závazné vyhlášky prozatím nepřijímají a tudíž není stanoven poplatek za svoz komunálního odpadu pro rok 2007.

11. Žádost o povolení akce OSA Dubenec o.s.

Byla předložena žádost o konání závodu agility „O jarní Snoopyho pohár“, který se bude konat 21.4.2007. Zastupitelům bylo dáno na vědomí.

12. Návrh na uzavření smluv na údržbě zeleně

Pí. starostka pojedí v pondělí 19.3.2007 do Trutnova podepsat smlouvu s úřadem práce o tom, že úřad práce poskytne dotaci na veřejné prospěšné práce – údržba zeleně v obci. Pí. starostka žádala dotaci na 5 lidí, kteří jsou na úřadu práce minimálně půl roku a se kterými bude možno uzavřít pracovní smlouvy na dobu určitou na veřejně prospěšné práce. Na každého z nich obec dostane dotaci 10.000 Kč měsíčně (minimální mzda a odvody na zákonná pojištění).

Na jednoho pracovníka obec při minimálně mzdě doplatí částku 800 Kč.

Návrh, aby OÚ zaměstnal 5-6 lidí z úřadu práce s dotací od ÚP pro období od 1.4. do 31.10.2007 → schválen.

Návrh, aby byla uzavřena pracovní smlouva s dalším pracovníkem (bez dotace) na údržbu veřejné zeleně, hřiště apod. od 1.4. do 30.11.2007 → schválen.

13. Kalkulace vody na rok 2007

Zastupitelé byli seznámeni s náklady na vodu již na minulém zasedání ZO.

Cena vodného pro rok 2007, tj. od 1.1. do 31.12. se stanovuje na 15 Kč/m³.

14. Žádost Komitétu pro udržování památek z války roku 1866 o poskytnutí příspěvku na vybudování zastávky cyklotrasy 1866 na katastru obce

Návrh, aby cedule cyklotrasy byla umístěna u Jednoty na místě, kde dnes stojí vývěska hasičů. Hasiči si svoji ceduli zlikvidují při nejbližším sběru šrotu. Bude tedy jednáno s Komitétem o umístění cedule na tomto místě.

15. Zápisy kontrol FV

Pí. Hrabicová předložila zápisy z kontrol FV konaných dne 31.1.2007 (předáno již na minulém zasedání ZO) a dne 2.3.2007. V nich se píše o nepřehlednosti vyúčtování akcí obce, o absenci některých výdajových dokladů a o absenci veškerých příjmových dokladů. Pí. starostka se optala, zda se vyjádřila kontrolovaná osoba. Pí. ing. Hrušková zápis jen podepsala. Pí. starostka je odpovědná za plnění rozpočtu obce, nikoli za průběžné vedení účetnictví. Pí. starostka oznámila, že již učinila nápravná opatření. Dále z diskuse vyplynul požadavek, aby si OÚ dal do pořádku pořádání kulturních akcí.

Finanční výbor doporučuje:

- a) aby fyzická inventura proběhla v květnu 2007,
- b) zakoupit uzamykatelnou pokladničku pro výběr vstupného,
- c) aby při zpracování obecně závazných vyhlášek obce pí. starostka spolupracovala s odborníky,
- d) doporučení, aby vyúčtování kulturních akcí bylo prováděno v souladu se zákonem o účetnictví, přehledně a potvrzeno podpisy odpovědných osob.

ZO jednomyslně schválilo všechna 4 doporučení a pí. starostka má za úkol je provést.

16. Informace OÚ

V dubnu bude po obci rozvezen štěrk na opravu obecních cest.

Pí. starostka informovala o stavu rekonstrukce hasičské cisterny Tatra T 138 CAS 32, která by měla být dokončena do 15.5.2007.

Obec je nucena vést provozní řád vodovodů – je zpracován.

Obec je povinna zpracovat provozní řád kanalizací – pí. starostka požádala o odložení zpracování provozního řádu kanalizací.

Do 31.3.2007 se zpracuje žádost na dotaci ČOV na školu.

Bylo již požádáno o kolaudaci na hřiště u hasičárny. Pí. starostka informovala o stavu jednání ohledně kolaudace a dalších důležitých informacích (přizvání projektanta a stavebního dozoru ke kolaudaci, dokončení jednotlivých hřišť po vyschnutí, nákup vybavení apod.)

17. Diskuse

P. Horký předložil dohodu o vzájemné spolupráci mezi obcí a SDH Dubenec. Doplnil je o další slova na základě připomínek p. Rykra.

Připomínky p. Horníka:

- a) opravit označení smluvních stran
- b) vypustit text čl. IV. písm. b)
- c) poskytnout hasičskou zbrojnici SDH obecně k její činnosti a vázat na předchozí projednání a souhlas starostky jen akce jiných sdružení
- d) vysvětlit čl. VI. ohledně proplácení cestovních výloh členů SDH
- e) vypustit slovo „odůvodněné“ (čl. VII.) – p. Horký vysvětlil, že by SDH mohlo podávat žádosti až po vyčerpání všech svých jiných možností
- f) přidat čl. X. bod 4), kde bude uvedeno datum souhlasu s uzavřením smlouvy ze strany valné hromady či výboru SDH.

Návrh na odsouhlasení této smlouvy ve znění všech připomínek p. Rykra a připomínek p. Horníka jen pod písm. a) a f) → neschválen.

P. Huňat si stěžoval, že dosud nejsou zakryty kanály. Práce je zadána ZD Dubenec a.s. a vyhotovení je přislíbeno v jarních měsících.

P. Volšička žádal informace ohledně plánového vodovodu v obci ve vztahu k plánům Mikroregionu Hustřánka. Obec nebyla zahrnuta do projektu, tudíž na stavbu vodovodu od Mikroregionu Hustřánka nezíská dotaci, ale obec má svůj vlastní projekt na vodovod, na který žádá dotace od Ministerstva zemědělství.

P. Volšička připomenul v souvislosti se žádostmi o opravy cest, že by bylo vhodné opravit cestu k Balážovům.

P. Horník žádal informace o stavu posuzování motorové stříkačky PS 12. Byl přečten posudek z útvaru ze Dvora Králové nad Labem, který byl doručen dne 15.3.07 a vyplývá z něho, že jsou potřebné jen běžné opravy a úpravy a že celkový stav odpovídá stáří a postačuje pro potřeby požární ochrany.

Pí. Černá žádala informace stavu jednání o nové vývěsce u koloniálu Novotných. Je v jednání.

Pí. Černá a p. Horník žádali vysvětlení, proč ještě nejsou upraveny webové stránky obce dle požadavků, které zazněly na předcházejících zasedáních. Tj. aby byla přidána lišta s jednotlivými orgány obce a OÚ, kde si členové každého orgánu budou zveřejňovat své materiály (zápisy výborů, pozvánky, letáky,...)

Pí. Černá navrhuje, aby příští zasedání byla svolávána tak, aby se jich mohl účastnit i p. Šedivka. Pí. starostka souhlasí a svolá tak, aby se p. Šedivka mohl zúčastnit.

Pí. Černá žádala opět informaci, kdy budou zastupitelé seznámeni se stavem boudy na hřišti. Nebyl přítomen nikdo kompetentní, aby to vysvětlil.

P. Horník se zajímal o činnost stavební komise a dal na zvážení, zda vzhledem k novele stavebního zákona (odebrání rozhodovacích pravomocí) by nestačila komise pouze tříčlenná. Pí. starostka informovala, že i tak je stavební komise velmi potřebná a vytižená.

18. Usnesení a závěr

1. Program jednání, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu **9 pro**
2. ZO schvaluje zadat zpracování návrhu na umístění kontejneru u garáží pod Koloniálem Novotný **9 pro**
3. ZO neschválilo návrh na opravu cesty u p. Karbanové s tím, že obec uvede cestu do původního stavu tak, že obec zajistí vyštěrkování a průjezdnost. **4 pro 4 proti 1 zdržel**
4. ZO neschválilo návrh na opravu cesty paní Karbanové tak, že obec dodá materiál a p. Karbanová provede práci. **5 pro 3 proti 1 zdržel**
5. ZO souhlasí, že obec zaplatí materiál a práce bude hrazena polovinou **6 pro 3 proti**
6. ZO souhlasí, aby jídelny ZŠ a MŠ pracovaly odděleně **8 pro 1 proti**
7. ZO na základě nových skutečností hlasovalo o bodu č. 14 z usnesení ze dne 19.02.07. Obec neprodá pozemek 445/2 a pozemek zůstává v majetku obce **8 pro 1 zdržel**
8. ZO souhlasí s návrhem rozpočtu Mikroregionu Hustiřanka v příjmech a výdajích v částce 427.000,- Kč **7 pro 2 zdržel**
9. ZO souhlasí, aby OÚ uzavřel smlouvu o stravování zaměstnanců OÚ v jídelně ZŠ a OÚ by přispíval částkou 20,-Kč. **8 pro 1 zdržel**
10. ZO souhlasí s Obecně závaznou vyhláškou o místním poplatku ze psů **9 pro**
11. ZO souhlasí s tím, že OÚ zaměstná od 1.4.2007 5 lidí z úřadu práce. **9 pro**
12. ZO souhlasí, že bude uzavřena smlouva na dobu určitou s pracovníkem na údržbu veřejné zeleně od 2.4.2007 do 30.11.2007 **9 pro**
13. ZO souhlasí, že poplatek za vodu činí pro r. 2007 15,- Kč **9 pro**
14. ZO souhlasí s doporučeními, které navrhuje finanční výbor **9 pro**
15. ZO nesouhlasí s dohodou o vzájemné spolupráci mezi OÚ Dubenec a SDH **4 pro 1 proti 4 zdržel**
16. ZO souhlasí s navrženým usnesením. **9 pro**

Usnesení ZO byla jednomyslně schválena a zasedání skončilo v 23:20 hod.

.....
starostka obce

ověřovatelé:

.....
Mgr. David Horký

.....
Jaroslav Huňat