

# ZASTUPITELSTVO OBCE DUBENEC



## 39. ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ

### Zastupitelstva obce Dubenec konaného dne 13.03.2014

Jednání zahájil starosta Jaroslav Huňat v 19:05 hodin. Přítomno bylo 6 členů ZO: Jaroslav Huňat, Ing. Jaroslav Čížek, Miloš Brentner, Petr Krejčí, Ivana Fátorová, DiS. a Kateřina Burešová.

Přítomni byli 4 hosté.

Pan starosta přivítal hosty a navrhl program zasedání:

#### 1. Program zasedání

Je navržen následující doplněný program zasedání ZO dne 13.03.2014:

1. Program zasedání
2. Návrh a volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení
3. Seznámení s činností OÚ a ZO Dubenec
4. Projednání zadávací dokumentace Územního plánu Dubenec
5. Žádost o prodej parcel p.p.č. 547, p.p.č. 3708, p.p.č. 543 a p.p.č. 542 v k.ú. Dubenec
6. Žádost o prodej parcel p.p.č. 455/4 a p.p.č. 3466 v k.ú. Dubenec
7. Žádost obce o bezúplatný převod pozemku p.p.č. 2070 v k.ú. Dubenec z majetku státu
8. Žádost o příspěvek na výstavu papírových modelů
9. Návrh České spořitelny, a.s. na zřízení kontokorentu k stávajícímu účtu obce
10. Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Dubenec
11. Projednání záměru úpravy šaten v ZŠ Dubenec
12. Rozpočtový výhled obce 2014-2017
13. Žádost SDH o nákup dresů pro soutěžní družstvo
14. Žádost SDH o příspěvek na činnost
15. Žádost mysliveckého sdružení o příspěvek na ples
16. Diskuse
17. Závěr

Pan starosta nechal hlasovat o návrhu programu jednání.

6 – 0 – 0

## 2. Volba zapisovatele zápisu, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení:

Pan starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

### a) Volba zapisovatele zápisu

Zapisovatelem zápisu jednání ze dne 13.03.2014 byla navržena paní Ivana Fátorová, DiS.

6 – 0 – 0

### b) Volba ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi pan Ing. Jaroslav Čížek a pan Miloš Brentner.

6 – 0 – 0

### c) Volba zpracovatele návrhu usnesení

Zpracovatelem návrhu usnesení byla navržena paní Kateřina Burešová.

6 – 0 – 0

## 3. Seznámení s dosavadní činností OÚ v Dubenci (nebo ZO Dubenec)

### Práce úřadu

- Proběhl audit, zprávu podáme společně s nápravnými opatřeními na příštím jednání ZO.
- Byly předány podklady k přípravě podání žaloby na bývalou starostku.
- Bylo dokončeno vyjadřovací řízení orgánů k projektu dostavby chodníků. V pondělí 17.03.2014 podáváme žádost o stavební povolení.
- Současně s pracemi na 1. etapě již probíhají přípravy projektu dostavby 2. etapy, od pozemku pana Meisla po papírnickví Paclík, v případě získání dotace až ke stavebninám. V současnosti jsou oslovováni vlastníci pozemků a byla jim nabídnuta směna za obecní pozemky.
- Byl zveřejněn návrh pasportu svislého dopravního značení, na příští ZO budeme projednávat rozhodnutí o přijetí a poté bude odeslán návrh na omezení dopravy v obci Dubenec a úpravu dopravního značení.
- Ve spolupráci s pozemkovým úřadem řešíme některé nesrovnalosti v souvislosti s komplexní pozemkovou úpravou, vše spočívá v řešení pozemků v zastavitelné části obce, většinou pozemky neřešené katastrálním úřadem.
- Bylo otevřeno kadeřnictví v budově obecního úřadu.

### Zeleň

- Nadále probíhá kácení a prořezávání stromů
- Po opravě bylo dodáno vozidlo Alficar se zametacím kartáčem, ještě bude dodána korba a radlice na vyhrnování sněhu.
- Opětovně jsme uklidili větve u kontejneru a převezli je na čarodějnice.
- 15.03.2014 proběhne svoz nebezpečných odpadů a od 14.03.2014 budou po dobu 1 týdne přistaveny kontejnery na velkoobjemový odpad. Občané se často dotazují, kde skládkovat staré pneumatiky, obec chystá ještě jeden svoz elektrospotřebičů a pneumatik, a to na konec dubna 2014, v současnosti jednáme se skládkou v Trutnově-Poříčí, která v našem regionu jako jediná pneumatiky vybírá.

## Kultura a sport

- V březnu 2014 jsme realizovali sbírku použitého textilu a elektrospotřebičů, a to společně s Diakonie Broumov.

## **4. Projednání zadávací dokumentace Územního plánu Dubenec**

Všechny podané připomínky a podněty byly zapracovány do zadávací dokumentace. Podněty ze strany fyzických osob se týkaly především prostorů v zastavěném území obce a řešily výstavbu rodinných domů, byly všechny zapracovány:

Osoby: Plocha bydlení – rodinné domy na p.p.č. 1800/1, 1800/2, 1800/3, 1802/1 v katastrálním území Dubenec, Plocha zeleně – lesy na p.p.č. 1805/2 a 2970 v katastrálním území Dubenec, Výstavba rodinných domů na p.p.č. 3462 v katastrálním území Dubenec, Výstavba rodinných domů na části p.p.č. 2957 v katastrálním území Dubenec, Rodinná výstavba na p.p.č. 1349/25 a 3459 v katastrálním území Dubenec, Výstavba rodinných domů na p.p.č. 439/2 a 441/1 v katastrálním území Dubenec, Výstavba rodinných domů (ponechat RD2 dle původního ÚP) na p.p.č. 1760/1 v katastrálním území Dubenec, Zachovat SP2 jako podle původního ÚP na p.p.č. 1316, 1317, 1318/1, 1319, 1320/1, 2209/1 v katastrálním území Dubenec, v rámci rekreačního využívání lesa za Jedlinou prověřit možnost spojení obce zatravněnou pěšinou

Ze strany dotčených orgánů se vyjádřily:

Báňský úřad a životní prostředí: - V Dubenci jsou evidována dvě ložiska nevyhrazených nerostů, kamene, a to ložisko Dubenec, č. 5236000 a ložisko Dubenec – Lanžov, č. 5241300.

Odbor životního prostředí: nenarušovat porostní okraje záborem lesních pozemků, veškerou výstavbu v ochranném pásmu lesa koncipovat ve vzdálenosti nejméně 25 m od okraje lesních pozemků.

Odbor dopravy: respektovat parametry příslušné kategorie komunikace a ochranná pásma stávajícího i plánovaného dopravního systému

Hasičský záchranný sbor: řešit koncepci dopravní infrastruktury ve vztahu k přístupovým komunikacím pro mobilní požární techniku, prověřit možnosti rozšíření vodovodní sítě do nově navrhovaných lokalit výstavby a stanovit bilanci potřeby pitné vody s ohledem na nově navrhované zastavitelné plochy včetně zásobování vodou pro požární účely

Odbor krizového řízení: evakuace obyvatelstva a jeho ubytování, skladování materiálu civilní ochrany a humanitární pomoci, záchranné, likvidační a obnovovací práce pro odstranění nebo snížení škodlivých účinků kontaminace, vzniklých při mimořádné události, nouzové zásobování obyvatelstva vodou a elektrickou energií.

Občanské sdružení Dubeňák: v obci vyloučit možnost umístování fotovoltaických zařízení, větrných elektráren, komerčního a průmyslového zpracování biologického odpadu včetně skladovacích ploch těchto biologických odpadů, kromě fotovoltaických panelů na stávajících stavbách. V rámci ÚP Dubenec navrhnout plochy výroby a služeb (včetně zemědělské výroby a služeb) bez negativního vlivu na okolí lokality by měly být určeny pro pracovní příležitosti s plochami drobné výroby a občanského vybavení charakteru služeb.

Armáda České republiky: v řešeném území se mimo jiné nachází ochranné pásmo nadzemního komunikačního vedení ČR – MO.

Pan starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) schvaluje zadávací dokumentaci Územního plánu Dubenec,
- b) pověřuje starostu obce vypsáním výběrového řízení na dodavatele Územního plánu Dubenec.

6 – 0 – 0

### **5. Žádost o prodej parcel p.p.č. 547, p.p.č. 3708, p.p.č. 543 a p.p.č. 542 v k.ú. Dubenec**

Obec Dubenec obdržela dne 05.03.2014 žádost manželů Romana a Petry Šolcových o odkoupení pozemků. Jedná se o pozemky, které přímo sousedí s pozemky manželů Šolcových. Důvodem jejich odkoupení je scelení pozemků a jejich další oplocení, pozemek p.p.č. 547 je část příjezdové cesty k nemovitosti manželů Šolcových. Při místním šetření ovšem bylo zjištěno, že pozemek p.p.č. 547 nesousedí s pozemky manželů Šolcových a leží v tělese cesty, kterou má v částečném vlastnictví Karsit Agro a.s. a je rovněž používán jako cesta k vjezdu na pole. Navrhují v ZO ještě zvážit prodej pozemku p.p.č. 547, aby nebyl omezen vjezd na pole.

Pan starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) schvaluje záměr prodeje pozemkových parcel č. 3708, č. 543 a č. 542, všechny v k.ú. Dubenec,
- b) pověřuje starostu obce zveřejněním záměru prodeje výše uvedených parcel,
- c) neschvaluje záměr prodeje pozemkové parcely č. 547.

6 – 0 – 0

### **6. Žádost o prodej parcel p.p.č. 455/4 a p.p.č. 3466 v k.ú. Dubenec**

Obecní úřad Dubenec obdržel žádost pana Jana Šimka o prodej parcel p.p.č. 455/4 a p.p.č. 3466 v k.ú. Dubenec za účelem stavby rodinného domu. Záměr prodeje parcely p.p.č. 455/4 byl již v minulosti zveřejněn, a to na žádost pana Luboše Lesáka, pan Lesák bohužel od své žádosti o odkup této parcely odstoupil. Pro přístup na tuto parcelu je pro pana Šimka nutné odkoupit i parcelu p.p.č. 3466, která sousedí s navrhovanou obecní cestou na p.p.č. 3464.

Pan starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.p.č. 3466 v k.ú. Dubenec,
- b) pověřuje starostu obce zveřejněním záměru prodeje výše uvedené parcely.

6 – 0 – 0

### **7. Žádost obce o bezúplatný převod pozemku p.p.č. 2070 v k.ú. Dubenec z majetku státu**

V rámci přípravy výstavby II. Etapy chodníků bylo zjištěno, že pozemek p.p.č. 2070 v k.ú. Dubenec (před technickým zázemím) je ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (UZSVM). Starosta obce projednal s UZSVM pobočka Trutnov možnost bezúplatného převodu výše uvedeného pozemku Obci Dubenec, a to z důvodu právě výstavby chodníků. UZSVM s převodem souhlasí po odsouhlasení zveřejnění záměru a uzavření smlouvy v ZO Dubenec.

Pan starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) souhlasí se zveřejněním záměru o převodu pozemku p.p.č. 2070 v k.ú. Dubenec z vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku Obce Dubenec,
- b) pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o bezúplatném převodu pozemku z vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku Obce Dubenec.

6 – 0 – 0

## 8. Žádost o příspěvek na výstavu papírových modelů

Obec Dubenec obdržela žádost ing. Provozníka o příspěvek na výstavu papírových modelů, která se bude opět konat v tělocvičně základní školy. Navrhují jako vždy dát 5.000 Kč formou daru.

Pan starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Dubenec

schvaluje finanční dar kroužku papírových modelů při ZŠ Dubenec ve výši 5.000 Kč.

6 – 0 – 0

## 9. Návrh České spořitelny, a.s. na zřízení kontokorentu k stávajícímu účtu obce

Společnost Česká spořitelna, a.s. navrhla obci Dubenec možnost kontokorentního čerpání finančních prostředků až do výše 2 mil. Kč. Je to především z důvodu zkušeností loňského roku, kdy jsme museli předfinancovat dotační akce a složitě jsme vytvářeli smluvní podmínky pro čerpání financí na danou investici. Kontokorentní úvěr je běžný u většiny obcí, které musí předfinancovat dotační akce.

Pan starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) schvaluje uzavření smlouvy o kontokorentním úvěru od České spořitelny, a.s. ve formě debetního zůstatku na běžném účtu č. 2910286369/0800 až do výše Kč 2.000.000 Kč (slovy: dva miliony korun českých) se splatností do konce kalendářního roku včetně). Způsob zajištění úvěru: Peněžité závazky vzniklé na základě této smlouvy o úvěru nebudou zajištěny žádnými zajišťovacími prostředky (pouze budoucími rozpočtovými příjmy obce),
- b) pověřuje pana Jaroslava Huňata, nar. 23.02.1975, starostu obce, sjednáním příslušné dokumentace.

4 – 1 – 1

## 10. Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Dubenec

Dne 10.03.2014 doručil účetní školy, Ing. Jaroslav Čížek, účetní uzávěrku ZŠ a MŠ v Dubenci.

ZŠ a MŠ hospodařila v roce 2013:

Celkovými příjmy: 10.209.727,59 Kč  
 Celkovými výdaji: 10.200.210,54 Kč  
 Hospodářským výsledkem: 9.517,05 Kč  
 Celkovými zůstatky fondů: 87.946,41 Kč

Pan starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Dubenec

schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola Dukelských bojovníků a mateřská škola, Dubenec za rok 2013.

6 – 0 – 0

## 11. Projednání záměru úpravy šaten v ZŠ Dubenec

Dne 10.03.2014 byl doručen dokument „Záměr nákupu šatních skříněk pro ZŠ Dubenec“ zpracovaný ředitelem příspěvkové organizace Mgr. Alešem Malým. Změnu organizace šaten jsem již předjednali v diskusi na minulém ZO. Dle rozpočtů, které si nechal Mgr. Malý zpracovat, by se celková investice měla pohybovat v rozmezí 160-170 tis. Kč. Mgr. Malý navrhuje tento postup financování:

Z dotace na provoz ZŠ a MŠ, kterou poskytuje Obec Dubenec, škola v roce 2013 ušetřila 79.052,64 Kč, které požaduje vrátit do rozpočtu školy jako navýšení rozpočtu na rok 2014. Zůstatek rezervního fondu činí 24.221,43 Kč a zůstatek fondu na reprodukci majetku činí 41.104,30 Kč. Škola tedy dále disponuje částkou 65.325,73 Kč. O použití financí z fondu ovšem rozhoduje zastupitelstvo obce jako zřizovatel.

Celková částka, která je použitelná z výše uvedených zdrojů, činí 144.378,37 Kč. Zbytek investice navrhuje Mgr. Malý doplatit z prostředků Sdružení rodičů a přátel školy při ZŠ Dubenec.

Pan starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) schvaluje navýšení rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola Dukelských bojovníků a mateřská škola, Dubenec o částku 79.052,65 Kč,
- b) souhlasí s použitím rezervního fondu a fondu reprodukce příspěvkové organizace Základní škola Dukelských bojovníků a mateřská škola, Dubenec v celkové výši 65.325,73 na pořízení šatních skříněk.

6 – 0 – 0

## 12. Rozpočtový výhled obce 2014-2017

Dne 07.03.2014 byla dokončena příprava dokumentu Rozpočtový výhled obce Dubenec na období 2014-2017 (v tis. Kč).

Období 2014-17	Rok 2014	Rok 2015	Rok 2016	Rok 2017
<b>Příjmy</b>	14.493,50	13.101,00	11.360,00	12.190,00
<b>Výdaje</b>	13.491,40	11.520,10	10.308,00	11.200,00
<b>Financování</b>	1.908,00	119,00	1.052,00	990,00

Pan starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Dubenec  
schvaluje rozpočtový výhled na období 2014-2017.

6 – 0 – 0

### 13. Žádost SDH o nákup dresů pro soutěžní družstvo

Dne 10.03.2014 doručil starosta SDH, pan Luboš Lesák, žádost o příspěvek na nákup dresů pro sportovní tým SDH Dubenec. Celková výše příspěvku, o který žádá, je 3.872 Kč vč. DPH. Jedná se o 8 ks dresů od firmy BISON sportswear and goal equipment.

Pan starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) odkládá projednání žádosti o finanční dar ve výši 3.872 Kč pro SDH Dubenec IČ: 67515721, zastoupený Lubošem Lesákem, starostou SDH, na pořízení dresů pro sportovní tým SDH ve výši 3.872 Kč, do příštího jednání ZO,
- b) ukládá starostovi obce vyzvat starostu SDH Dubenec k doložení zprávy o činnosti mládeže za rok 2013.

6 – 0 – 0

### 14. Žádost SDH o příspěvek na činnost

Dne 10.03.2014 doručil starosta SDH, pan Luboš Lesák, žádost o příspěvek na činnost SDH v roce 2014. Navrhujeme 5.000 Kč.

Pan starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Dubenec

schvaluje finanční dar ve výši 5000,- Kč pro SDH Dubenec IČ: 67515721, zastoupený Lubošem Lesákem, starostou SDH, na činnost v sdružení v roce 2014. Účelnost využití daru bude zkontrolována členy finančního výboru.

6 – 0 – 0

### 15. Žádost mysliveckého sdružení o příspěvek na ples

Dne 07.03.2014 doručil předseda Mysliveckého sdružení Dubenec žádost o příspěvek na pořádání plesu, který se konal dne 10.01.2014 v Penzionu na Faře. Navrhujeme 5.000 Kč.

Pan starosta nechal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Dubenec

schvaluje finanční dar ve výši 5.000 Kč pro Myslivecké sdružení Dubenec, IČ: 65714717, zastoupené ing. Václavem Vinšálkem, předsedou MS Dubenec, na náklady spojené s organizací plesu v Penzionu na Faře dne 10.01.2014. Účelnost využití daru bude zkontrolována členy finančního výboru.

6 – 0 – 0

### 16. Diskuse

- Pan Deger se dotázal, co je to pasportizace komunikací. Starosta obce vysvětlil, že je to dokument, ve kterém jsou zaevidovány veškeré komunikace v obci, jak jsou

rozděleny, a k čemu tento pasport komunikací slouží. Dále se mezi přítomnými hosty a zastupiteli vznesla diskuse ohledně komunikací.

## 17. Závěr

Jednání ZO bylo ukončeno v 20:22 hod.

Přijatá usnesení ZO Dubenec ze dne 13.03.2014 – viz příloha 39. USNESENÍ ZO Dubenec konaného dne 13.03.2014.

Datum vyhotovení zápisu: 14.03.2014

Starosta obce:

Jaroslav Huňat, v.r.

.....

Jaroslav Huňat

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Jaroslav Čížek, v.r.

.....

Ing. Jaroslav Čížek

Miloš Brentner, v.r.

.....

Miloš Brentner