

ZASTUPITELSTVO OBCE DUBENEC



7. ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ

Zastupitelstva obce Dubenec konaného dne 15.04.2015

Jednání zahájil starosta Jaroslav Huňat v 19:00 hodin. Přítomni byli členové ZO: Jaroslav Huňat, Petr Krejčí, ing. Jaroslav Čížek, Renata Derdová, Bohumil Tomášek, Petr Čtvrtečka, Luboš Lesák, Radomír Joneš a Jan Jarolímek, paní Irena Hlavová se telefonicky omluvila ze začátku zasedání z pracovních důvodů. Dále byl omluven Ondřej Janeček rovněž z pracovních důvodů. Přítomni byli 2 hosté.

Pan starosta uvítal zastupitele a hosty. Pan starosta přečetl program zasedání, tak jak byl navržen v pozvánce a programu.

Je navržen následující program zasedání ZO dne 15.04.2015:

1. Schválení programu
2. Návrh a volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení
3. Rozpočtová změna č.2/2015
4. Schválení účetní závěrky zřizované organizace ZŠ a MŠ Dubenec
5. Projednání smlouvy o poskytnutí dotace č.14179796, akce "Revitalizace zahrad škol v Dubenci"
6. Schválení dodavatele stavebních prací na zahradě ZŠ v Dubenci
7. Projednání smlouvy o dílo akce "Čistírna odpadních vod pro bytové domy na st.p.č.388,372,417 v k.ú. Dubenec"
8. Žádost o prodej pozemku ppč. 1704/4 v k.ú. Dubenec
9. Žádost o prodej pozemku ppč. 3008 v k.ú. Dubenec
10. Nabídka na odkup podílu ppč.1047/2 v k.ú. Dubenec
11. Nabídka na odkup pozemků ppč.3253 a ppč.3463 v k.ú. Dubenec
12. Projednání návrhu smluv akce "Zkvalitnění nakládání s bioodpadem obcí Dubenec, Vilantice, Hřibojedy a Lanžov"
13. Žádost o příspěvek na činnost Farní charity Dvůr Králové n/L.
14. Diskuse
15. Závěr

Dotázal se zastupitelů, zda-li mají zájem o změnu, či doplnění programu. Ze strany zastupitelů nikdo nepožádal o změnu a tak starosta nechal hlasovat o usnesení.

Zastupitelstvo schvaluje následující program zasedání:

1. Schválení programu
2. Návrh a volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení
3. Rozpočtová změna č.2/2015
4. Schválení účetní závěrky zřizované organizace ZŠ a MŠ Dubenec
5. Projednání smlouvy o poskytnutí dotace č.14179796, akce "Revitalizace zahrad škol v Dubenci"
6. Schválení dodavatele stavebních prací na zahradě ZŠ v Dubenci
7. Projednání smlouvy o dílo akce "Čistírna odpadních vod pro bytové domy na st.p.č.388,372,417 v k.ú. Dubenec"
8. Žádost o prodej pozemku ppč. 1704/4 v k.ú. Dubenec
9. Žádost o prodej pozemku ppč. 3008 v k.ú. Dubenec
10. Nabídka na odkup podílu ppč.1047/2 v k.ú. Dubenec
11. Nabídka na odkup pozemků ppč.3253 a ppč.3463 v k.ú. Dubenec
12. Projednání návrhu smluv akce "Zkvalitnění nakládání s bioodpadem obcí Dubenec, Vilantice, Hřibojedy a Lanžov"
13. Žádost o příspěvek na činnost Farní charity Dvůr Králové n/L.
14. Diskuse
15. Závěr

9-0-0

2. Návrh a volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení

Zapisovatelem zápisu jednání ZO Dubenec dne 15.03.2015 byl navržen Petr Krejčí, ověřovateli zápisu ing. Jaroslav Čížek a Bohumil Tomášek, zpracovatelem usnesení Petr Čtvrtečka. Nikdo ze zastupitelů neměl námitek proti této nominaci a tak bylo přistoupeno k hlasování

Zastupitelstvo obce Dubenec

- | | | |
|--|--|-------|
| a) schvaluje zapisovatelem zápisu | Petra Krejčího | 9-0-0 |
| b) schvaluje ověřovateli zápisu | ing. Jaroslav Čížka a Bohumila Tomáška | 9-0-0 |
| c) schvaluje přípravou návrhu usnesení | Petra Čtvrtečku | 9-0-0 |

3. Seznámení s dosavadní činností OÚ v Dubenci a ZO Dubenec

Pan Joneš požádal aby se starosta obce nejprve vyjádřil ke konkurzu na ředitele školy, který proběhl odpoledne 15.4.2015. Pan starosta oznámil panu Jonešovi, že konkurzní komise nevybrala žádného kandidáta a současný ředitel školy Mgr. Aleš Malý se zavázal ke zpětvzetí své rezignace a k vedení školy po dobu minimálně do příštího roku, kdy by se eventuálně vypsala konkurz nový. Dále pan starosta sdělil, že kvalita uchazečů z hlediska pedagogických vizí a budoucích plánů a praktických schopností ve výuce se jevila jako dobrá, problémem byla neznalost základních školských norem, jako jsou Školní zákon, Zákon o pedagogických pracovnících, Zákoník práce a dále základní nižší právní předpisy jako jsou hygienické vyhlášky a podobně. Bez kterých, dle sdělení členek komise z Krajského úřadu a České školní inspekce nelze školu vést. Pan Joneš odpověděl, že mu

připadá velmi nesportovní to, že Mgr. Malý se účastnil konkurzu jako člen komise a měl možnost nahlížet do materiálů jednotlivých uchazečů. Pan starosta mu odpověděl, že Mgr. Malý neměl žádný zájem účastnit se konkurzu jako člen komise, ale že on sám jako starosta byl na poradě pedagogických pracovníků základní školy a všichni odmítli účast v konkurzní komisi – Mgr. Malý na sebe tuto odpovědnost vzal z nutnosti obsazení tohoto místa v komisi. Dále pan starosta vysvětlil, že materiály jednotlivých uchazečů, jako jsou profesní životopisy a profesní osvědčení byly prostudovány při otevírání obálek a byly uloženy do trezoru, členům komise byly dále okopírovány pouze koncepce rozvoje školy jednotlivých uchazečů. Pan Joneš dále uvedl, že současný stav Dubenecké školy mu připadá velmi špatný, zvláště z pedagogického hlediska, kdy se do prvních tříd hlásí čím dál méně žáků, protože podle jeho názoru je kvalita vzdělávání v Dubenci horší než ve školách ve Dvoře Králové nad Labem a Jaroměři. Podle jeho názoru pedagogové svou práci odbývají, chodí domů před koncem pracovní doby což je možné jen při zkrácených úvazcích. Dále uvedl, že pro něj, jako pro Dubeneckého patriota patří základní a mateřská škola mezi záležitosti, na které on sám byl v minulosti velmi hrdý a věřil, že výměna ředitele školy za jakoukoli jinou osobu pomůže ke změnám, které škola potřebuje. Pan starosta panu Jonešovi odpověděl, že se rovněž mění doba, ve které žijeme, například rodiče, kteří pracují ve městech radši umístí své dítě ve škole, tam kde mají zaměstnání. Dále uvedl, že nástrojem pro komunikaci zastupitelstva jako orgánu zřizovatele školy se samotnou školou je tzv. školská rada, která má více pravomocí a navrhl, aby pan Joneš se stal členem školské rady. Pan Joneš mu odpověděl, že již má děti velké, a o místo ve školské radě zájem nemá, ale mělo by být především zájmem obce, aby škola byla na velmi dobré úrovni, což si on sám nemyslí. Pan Tomášek uvedl, že problémy s dopravou žáků byly v Dubenci již za jeho působení v zastupitelstvu, a že vše se řešilo úpravou rozvrhů hodin. Pan Čížek odpověděl, že pouze dva učitelé mají zkrácený úvazek, dále uvedl, že rád uvítá jakoukoli konstruktivní diskusi, která povede ke zlepšení situace ve škole. Poté byla diskuse na téma konkurz na ředitele ukončena.

Starosta dále krátce seznámil zastupitele a hosty s prací obecního úřadu a obce Dubenec v uplynulém období.

Práce Obce Dubenec

- Proběhla kontrola hospodaření z kraje, více v auditorské zprávě na příštím ZO.
- Od 1.4.2015 přijati zaměstnanci v režimu VPP(veřejně prospěšných prací) tj. Předák Petr Hajník, zaměstnanci údržby zeleně Pavel Folk, Hana Grossmannová, Lukáš Vávra a Denisa Suchardová (příspěvek na super-hrubou mzdu úřadu práce na předáka je 15000,- Kč/měs., na ostatní zaměstnance 13000,- Kč/měs. obec zaplatí na 1 místo 160,- Kč/měsíčně).
- Byla provedena rozpočtová změna č.1/2015. Ta spočívala v přesunu finančních prostředků z §3745 údržba zeleně na §1019 produkční činnost (pěstitelské centrum). Bylo vyfakturováno zaměření dešťové kanalizace na §2321, Byl uskutečněn dar Diakonii §4359, odvedeno DPH §6399 a byly provedeny vratky nedočerpaných dotací krajskému úřadu §6402, celkem bylo rozpočtové opatření v přesunech položek za 96540,- Kč, tyto změny nesnesly odklad a tak zde starosta využil své pravomoci k rozpočtovým změnám.
- Mikroregion Hustířanka (dále MH) proběhlo zasedání svazku obcí, za obec Dubenec jsem oznámil, že zvažujeme odchod z této organizace, což by velmi ovlivnilo samotnou existenci mikroregionu. Starostové a starostky zúčastněných obcí stále ovšem trvají na dalším pokračování mikroregionu, protože od roku 2014 skončila podpora v rámci programů rozvoje a obnovy venkova pro samostatné obce, ale právě jen pro svazky obcí. Společně se starosty Vilantic, Hřibojed, Habřiny a dalších jsme navrhli další postup směřování Hustířanky a to následovně:
 - Všechny obce budou přispívat stejnou finanční částkou, ta bude určena pouze na provoz mikroregionu. Tedy převážně na odměnu managera a účetní. Funkce předsedy bude „čestná“.

- Jednotlivé obce, které se budou účastnit jednotlivých projektů, budou hradit jen částku vlastních výdajů projektu.
- Manager bude pracovat pro všechny obce stejně – bude se zabývat normálním provozem Mikroregionu (výběrová řízení, zápisy, usnesení, zveřejňování) a dále se bude zabývat strategií Mikroregionu, tj. aktivně vyhledávat dotační programy, které by byly v souladu s rozvojem jednotlivých členů.
- Další schůzka MH bude 16.4.2015 od 17:00 hod. Na toto jednání se starostou obce pojedí i ing. Čížek.

Projekty

- Multigenerační zóna a Moštárna prošly úspěšně kontrolami a nyní čekáme na proplacení dotačních peněz ze SZIF a Hradeckého venkova ops.
- Biologický odpad Dubenec, Hřibojedy, Lanžov a Vilantice. Zahájena distribuce kompostérů a půjčování štěpkovače, další podrobnosti dále jako bod jednání ZO.
- Zahrada ZŠ a MŠ – proběhlo poptávkové řízení na dodavatele stavebních prací, dále jako bod jednání ZO.
- Zateplení pož. zbrojnice – firma Chládek a Tintěra zahájila práce v 15 týdnu, nyní probíhá demontáž prvků na fasádě a zvýšení horní atiky, tak aby bylo možné zateplit střechu.
- Výměna zdroje vytápění OÚ, - stavba bude zahájena až po 15.4.2015

Zeleň

- Pod Bioskami jsme dokončili kácení problémových topolů osik.
- Byla vyklizena a zabezpečena stodola u kovárny, která byla více poškozena silným větrem.
- Byla blokově zametena obec.
- Nyní probíhají práce na dokončení oplocení obecního úřadu.
- Moštárna, za první čtvrtletí bylo vyrobeno 131,25 kg křížal, 10,8 kg řepy a 660 litrů moštu. Z toho byly uskutečněny pouze dary do plesových tombol a zbytek byl určen na prodej.

Kultura a sport

Proběhlo:

- Velikonoční turnaj ve stolním tenise. Dne 5.4.2015 proběhl tradiční velikonoční turnaj ve stolním tenise. Opět jsme se na velikonoční neděli sešli v Penzionu na Faře. Od 12 hodin probíhala prezentace hráčů. Do turnaje se přihlásilo celkem 28 hráčů, kteří byli rozděleni do 4 skupin po sedmi hráčích. Po odehrání skupin postupovali z každé skupiny 4 hráči do "pavouka" na dvě prohry. Překvapením byla účast pana Miloše Tesaře, který hrál z invalidního vozíku a probojoval se na čtvrté místo. Rovněž o první tři místa se strhla vyrovnaná bitva. Putovní pohár nakonec obhájil pan Petr Jirásek z Litiče, na druhém místě se umístil nováček našeho turnaje pan Aleš Novák z Miletína a na třetím místě se umístil pan Jaroslav Saifrt z Lanžova. V příštím turnaji nebude umožněno vítězi „přeskočit“ turnaje sehrané ve skupině.

Připravujeme:

- Jarní zpívání 2015, koncert základních uměleckých škol z okolí (Dvůr Králové n/L. a Jaroměř) a mateřských škol v kostele Sv. Josefa v Dubenci na 25.4.2015
- Dubeneckou pouť od 24 - 26.4.2015, která bude zakončena mší svatou slouženou v kostele Sv. Josefa v neděli 26.4.2015 od 15:00 hodin
- Fotbal ženatí x svobodní na velkém fotbalovém hřišti u kostela – v sobotu 25.4.2015, od 14:00 prezentace hráčů, od 15:00 zápas, poté zábava.

Paní Irena Hlavová dorazila na jednání v 19:15 hod.

3. Rozpočtová změna č.2/2015

Účetní obce paní Jana Řeháková předložila ke schválení rozpočtovou změnu č.2/2015. Ta se týkala navýšení výdajů o nové zaměstnance v režimu VPP a úpravy odměn. Pan starosta zastupitelům přečetl jednotlivé paragrafy rozpočtu společně s částkami, které se měnily, poté dal hlasovat, výpis změn rozpočtu bude přílohou usnesení ZO.

Zastupitelstvo obce Dubenec schvaluje rozpočtovou změnu č.2/2015

10-0-0

4. Schválení účetní závěrky zřizované organizace ZŠ a MŠ Dubenec.

Ing. Jaroslav Čížek zpracoval účetní závěrku zřizované organizace Základní škola Dukelských bojovníků a mateřská škola Dubenec, okres Trutnov. Pro ukončení účetního roku je nutné její schválení a podepsání jmenného seznamů všemi schvalujícími zastupiteli. Hospodaření zřizované organizace bylo vyhodnoceno bez výhrad. Zisk z pronájmu tělocvičny a prodeje obědů ze školní kuchyně ve výši 2178,81 Kč bude převeden do rezervního fondu. Ing. Čížek si vzal slovo a ještě jednou detailně popsal uzávěrku ZŠ a MŠ Dubenec. Ze strany zastupitelů nebyly dotazy a tak dal pan starosta hlasovat o usnesení.

Zastupitelstvo obce Dubenec schvaluje:

- a) účetní uzávěrku zřizované organizace Základní škola Dukelských bojovníků a mateřská škola Dubenec, okr.Trutnov IČ: 75017881 se sídlem Dubenec 156, 54455 Dubenec zastoupenou Mgr. Alešem Malým za rok 2014 bez výhrad,
- b) pověřuje ředitele školy Mgr. Aleše Malého k převodu zisku z hospodářské činnosti ve výši 2178,81 Kč do rezervního fondu organizace Základní škola Dukelských bojovníků a mateřská škola Dubenec, okr.Trutnov IČ: 75017881 se sídlem Dubenec 156, 54455 Dubenec.

10-0-0

5. Projednání smlouvy o poskytnutí dotace č.14179796, akce "Revitalizace zahrad škol v Dubenci"

Pan starosta oznámil zastupitelům doručení smlouvy o poskytnutí dotace ze SFŽP (Státní fond životního prostředí) k akci Revitalizace zahrad škol v Dubenci. Dále popsal, že celkové náklady akce jsou 896580,- Kč, dotace ze evropských a národních zdrojů činí 625278,- Kč, podíl obce na nezpůsobilých nákladech a vlastní realizaci činí 271302,- Kč. Ze strany zastupitelů nebyly žádné dotazy a tek nechal hlasovat o usnesení.

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) Souhlasí se smlouvou č.14179796 k projektu „Revitalizace zahrad škol v Dubenci“ uzavíranou mezi obcí Dubenec a Státním fondem životního prostředí České republiky, IČ:00020729, se sídlem Kaplanova 1931/1, 14000 Praha 4, zastoupenou Ing. Petrem Valdmanem.
- b) pověřuje starostu obce podpisem smlouvy č.14179796 k projektu „Revitalizace zahrad škol v Dubenci“ uzavíranou mezi obcí Dubenec a Státním fondem životního prostředí České republiky, IČ:00020729, se sídlem Kaplanova 1931/1, 14000 Praha 4, zastoupenou Ing. Petrem Valdmanem.

6. Schválení dodavatele stavebních prací na zahradě ZŠ v Dubenci

V rámci projektu revitalizace zahrad ZŠ a MŠ v Dubenci bude nutné provést stavební úpravy, které spočívají v:

- Demolice soklu pod památníkem obětí II. světové války až na terén, tak aby mohly být provedeny zahradnické práce.
- Demolice schodů a nájezdu ke stojanu na kola a stavba chodníků ze zámkové dlažby.
- Rekonstrukce melioračního žlabu u stojanu na kola.
- Rekonstrukce pískovcové zídky v průčelí.

Slepý rozpočet po dohodě zpracoval ing. Síbr. Ten byl dále rozeslán firmám, se kterými v minulosti obec spolupracovala, a byla s jejich prací spokojena. Vše dle vnitřní směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu.

Nabídky zpět zaslaly firmy:

1) Repare Trutnov s.r.o.	IČ: 64824781	71531,70 Kč bez DPH
2) Stafi spol. s r.o.	IČ: 15037002	74848,80 Kč bez DPH
3) BORTA s.r.o.	IČ: 48151050	88860,00 Kč bez DPH

Na základě těchto výsledků byla vyhodnocena firma Repare Trutnov s.r.o. Místostarosta Petr Krejčí uvedl, že detailně procházel jednotlivé rozpočty a největším rozdílem byly částky za dopravu sutě a stavebního materiálu. Kdy pochopitelně firmy jako Repare Trutnov s.r.o. a nebo Borta s.r.o., které disponují velkou stavební technikou mají výrazně lepší ceny než běžné stavební firmy.

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) Souhlasí s výsledkem poptávkového řízení na dodavatele stavebních prací v rámci projektu „Revitalizace zahrad škol v Dubenci“
- b) Pověřuje starostu obce objednáním stavebních prací projektu „Revitalizace zahrad u škol v Dubenci“ s firmou Repare Trutnov s.r.o. IČ: 64824781, se sídlem Trutnov, Horní Staré Město, Mladobucká 105, za 71531,70 Kč bez DPH.

10-0-0

7. Projednání smlouvy o dílo akce "Čistírna odpadních vod pro bytové domy na st.p.č.388,372,417 v k.ú. Dubenec"

Pan starosta oznámil, že Královehradecký kraj vypsala dotační program na projekční přípravu akcí rekonstrukce a údržby kanalizace, vodovodů a čističek odpadních vod. V minulých diskusích již byli zastupitelé informováni o problémech bytových domů, kde dosluhuje čistička u nové bytovky a rovněž septik u starších bytovek. Povolení vypouštění odpadních vod je do roku 2018 a poté se situace bude muset řešit kompletní rekonstrukcí ČOV. V případě bytových domů by bylo optimální řešení odkanalizování všech 3 bytových domů do stávající ČOV, která se zrekonstruuje.

Pan starosta vysvětlil, že je potřeba řešit problémy dříve než nastanou, protože v případě nesplnění přísných norem pro vypouštění odpadních vod můžou hrozit velké sankce ze strany orgánů ochrany životního prostředí.

Dále oslovil několik firem z oboru kanalizace a ČOV, nakonec byla schopna, v takto

šibeničním termínu, nabídku udělat jen firma Akvo-Pro s.r.o. v ceně 310.025,- Kč bez DPH. Součástí jejich nabídky je DUR (dokumentace územního rozhodnutí), DPS (dokumentace provádění stavby) a podání žádosti o dotaci z programu Královehradeckého kraje a dořešení některých vlastnických vztahů v daném území. Tato dotace je ve výši 300 tis.Kč na projektové práce. V případě, že se ČOV u bytových domů realizovat bude – projekční práce budou hotové. V případě, že vlastníci budou chtít projekt realizovat sami z vlastních zdrojů, bude jim poskytnut za úplatu rovnající se pořizovacím nákladům obce. Pokud obec dotaci na projekt nedostane, tak nebude realizován.

Dále zastupitelé diskutovali o rovném přístupu ke všem obyvatelům obce, kdy si podporu zaslouží všichni, kdo budou budovat nové ČOV u svých domů. Starosta sdělil, že by pro rozpočet obce neměl být problém v příspěvku na domovní ČOV ve výši max. 30 tis. Kč. Tak jako to je například v obci Roudnice u Hradce Králové. Příspěvek by se vyplácel, stejně jako u vodovodních přípojek, oproti doloženým fakturám ze strany žadatele. Další možností je, že obec zaplatí projekční práce na domovních ČOV.

Dále uvedl, že na základě situace na SFŽP je informován, že se připravuje program tzv. decentralizovaného čištění, tedy – pro Dubenec asi jedinou schůdnou variantou řešení kanalizace. Studie centrálního čištění v roce 1995 byla na cca 52 mil. Kč, současný odhad je 80-90 mil. Kč. Kdežto decentralizované čištění tj. 5-8 menších „hnízdových“ čističek po celé obci se pohybuje na cca 20-25% této částky. Což už je možné z prostředků EU, SFŽP a obce realizovat. Na druhou stranu je tedy nutné rozhodnout, zda obec bude podporovat domovní ČOV jednotlivých obyvatel, nebo vyčká do doby, než bude decentralizované čištění schváleno.

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) Souhlasí s nabídkou firmy AKVOPRO s.r.o. IČ:24232343 se sídlem Vyšehradská 1349/2, 12800 Praha 2, zastoupené Ing. Vladislavem Kališem, na projektové práce v rámci realizace akce „Čistírna odpadních vod pro bytové domy na st.p.č.388,372 a 418 vše v k.ú. Dubenec“ za 310025,- Kč bez DPH
- b) Pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo č.0011/2015 s firmou AKVOPRO s.r.o. IČ:24232343 se sídlem Vyšehradská 1349/2, 12800 Praha 2, zastoupené Ing. Vladislavem Kališem.

8-0-2

8. Žádost o prodej pozemku ppč. 1704/4 v k.ú. Dubenec

Dne 11.3.2015 podala paní Jana Horáková, bytem Libušina 2769 Dvůr Králové nad Labem žádost o prodej parcely ppč.1704/4 v k.ú. Dubenec o výměře 216 m² a druhem pozemku „ostatní plocha“. Svou žádost zdůvodnila existencí studny, která je na tomto pozemku a ze které je zásobována vodou její nemovitost čp.201, kterou nyní obývají její rodiče.

Starosta za obec provedl místní šetření a kontrolu sítí a neshledal jsem žádné problémy, které by bránili prodeji tohoto pozemku. V rámci cenového posudku na prodejní cenu bude cena studny zohledněna. Nebylo dalších dotazů a tak nechal starosta hlasovat o usnesení.

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) Souhlasí s prodejem parcely ppč.1704/4 v k.ú. Dubenec o výměře 216 m² a druhu pozemku ostatní plocha.
- b) Pověřuje starostu obce zveřejněním záměru o prodeji ppč. 1704/4 v k.ú. Dubenec z majetku obce.

10-0-0

9. Žádost o prodej pozemku ppč. 3008 v k.ú. Dubenec

Dne 15.3.2015 podala paní Markéta Snopková žádost o prodej parcely ppč.3008 v k.ú.

Dubenec o výměře 311 m² a druhem pozemku „trvalý travní porost“. Svou žádost zdůvodnila provedením digitalizace a zpřesnění hranic s parcelou ppč.1711/1 v k.ú. Dubenec, která je v jejím vlastnictví od roku 2006. Na této parcele nejsou žádné inženýrské sítě. Prodejem ppč.3008 dojde k narovnání majetkových vztahů. Pan starosta oznámil, že se již předem zdržuje hlasování, protože žije s paní Snopkovou. Zastupitelé neměli dalších otázek a tak bylo přistoupeno k hlasování.

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) Souhlasí s prodejem parcely parcely ppč.3008 v k.ú. Dubenec o výměře 311 m² a druhem pozemku trvalý travní porost.
- b) Pověřuje starostu obce zveřejněním záměru o prodeji ppč. 3008 v k.ú. Dubenec z majetku obce.

9-0-1

10. Nabídka na odkup podílu ppč.1047/2 v k.ú. Dubenec

Dne 2.4.2015 osobně navštívili kancelář Obecního úřadu v Dubenci manželé Rezkovi z Nouzova. Na osobním jednání pan Rezek nabídl obci k odkupu $\frac{3}{4}$ podílu na parcele ppč.1047/2 v k.ú. Dubenec. Ta nyní slouží jako přístupová cesta, která vede mezi domy pana Petráka a pana Noska. Pan Rezek nabízí odkup za ceny vycházející z pozemkové úpravy, tedy za 1900,- Kč + náklady řízení.

Dále pan starosta uvedl, že po této parcele je možný přístup pro těžkou techniku na parcely manželů Rambouskových, Jaklových a paní Blovké. V případě, že by tato parcela nebyla v majetku obce, hrozí možnost uzavření a znemožnění přístupu k výše uvedeným pozemkům. Bylo přistoupeno k hlasování.

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) Souhlasí s nabytím $\frac{3}{4}$ podílu parcely ppč.1047/2 v k.ú. Dubenec o výměře 263 m² a druhem pozemku zahrada.
- b) Pověřuje starostu obce zveřejněním záměru o nabytí ppč. 1047/2 v k.ú. Dubenec do majetku obce.

10-0-0

11. Nabídka na odkup pozemků ppč.3253 a ppč.3463 v k.ú. Dubenec

Dalším bodem, který byl s manželými Rezkovými projednán, byla nabídka dalších pozemků, které podle jejich názoru budou vhodné pro obec, jako strategické pozemky vhodné pro výstavbu. Jedná se především o parcelu ppč.3463 o výměře 14963 m², která přímo sousedí s cestou za obecním úřadem a nyní je vedena jako orná půda. V návaznosti na nový územní plán je právě toto místo nejvhodnější k rozšiřování Dubence a k výstavbě rodinných domů. Parcela ppč.3253 je zahrada, nyní vedená jako orná půda o výměře 1855m², která na tento pozemek navazuje směrem na jihovýchod a je rovněž vhodná pro výstavbu rodinných domů. Manželé Rezkovi předběžně nabízejí obci za cenu 38,- Kč/m². Po převedení těchto pozemků územním plánem do zastavitelného území, se cena několikanásobně zvětší. Navíc je tato část velmi vhodná k výstavbě a již v minulosti byl ze strany občanů zájem o výstavbu v této lokalitě. Manželé Rezkovi rovněž nepotřebují tuto částku ihned, ale může být, v případě dohody, rozložena splacení v průběhu 2 let.

Zastupitelé neměli dotazů a tak dal starosta hlasovat o usnesení.

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) Souhlasí s nabytím parcel ppč.3463 o výměře 14963 m² a ppč.3253 o výměře 1855m² obě s druhem pozemku orná půda vše v k.ú. Dubenec,

- b) Pověřuje starostu obce zveřejněním záměru o nabytí ppč. 3463 a ppč.3253 v k.ú. Dubenec do majetku obce.

10-0-0

12. Projednání návrhu smluv akce "Zkvalitnění nakládání s bioodpadem obcí Dubenec, Vilantice, Hřibojedy a Lanžov"

Pro splnění všech podmínek stanovených SFŽP pro čerpání dotace na projekt „Zkvalitnění nakládání s bioodpadem obcí Dubenec, Vilantice, Hřibojedy a Lanžov“ je nutné zastupitelstvem schválit smlouvy o výpůjčce kompostérů.

Pro upřesnění, celý program kompostování je založen na tom, že po dobu 5 let budou kompostéry majetkem obce Dubenec a jednotlivým občanům, nebo obcím budou pouze zapůjčeny a po uplynutí 5 let přejdou do majetku občanů, kteří si kompostéry zapůjčili.

Zastupitelstvo obce Dubenec souhlasí se vzory smluv o výpůjčce v rámci projektu „Zkvalitnění nakládání s bioodpadem obcí Dubenec, Vilantice, Hřibojedy a Lanžov“.

10-0-0

13. Žádost o příspěvek na činnost Farní charity Dvůr Králové n/L.

Dne 8.4.2015 osobně navštívili kancelář obecního úřadu v Dubenci zaměstnanci Farní charity ve Dvoře Králové nad Labem a představili mi jednotlivé projekty, které nyní Farní charita pro občany realizuje. Dále podali žádost o příspěvek na provoz jednotlivých projektů. Starosta uvedl, že v minulosti již několik lidí z Dubence využilo občanskou poradnu, která funguje bezplatně a navrhnul příspěvek 2000,- Kč. Ing. Čížek opět vyjádřil svůj nesouhlas s podporou s tím, že je jeho názor již všeobecně znám. Dále uvedl, že neví jestli je zde spojitost mezi jmény pana Hojného, který je vedoucím Diakonie a paní Hojnou, která vede charitu. Starosta mu odpověděl, že si této shody také všimnul a prověřil ji – jedná se pouze o shodu jmen.

Starosta dále uvedl, že se pokusí, dne 16.6.2015 odpoledne zde byla otevřena poradna pro občany obce a to nejen právní poradenství z charity, ale i z úřadu práce, sociálního zabezpečení a ochrany práv dítěte. Pan Tomášek uvedl, že mu je činnost charity známa a že tato společnost má ve Dvoře Králové nad Labem dobré jméno. Bylo přistoupeno k hlasování.

- a) Zastupitelstvo obce Dubenec
- b) Souhlasí s finančním darem 2000,- Kč pro Farní charitu ve Dvoře Králové nad Labem, IČ: 43464637 se sídlem Palackého 99, 54401 Dvůr Králové n/L zastoupenou Mgr. Kateřinou Hojnou
- c) Pověřuje starostu podpisem darovací smlouvy s Farní charitou ve Dvoře Králové nad Labem, IČ: 43464637 se sídlem Palackého 99, 54401 Dvůr Králové n/L zastoupenou Mgr. Kateřinou Hojnou

9-1-0

14. Diskuse

Pan starosta oznámil, že bude aktualizována vyhláška o systému nakládání s komunálními odpady a dle aktualizovaného zákona o odpadech bude rozšířena o možnosti třídění

biologického odpadu a o možnost odevzdávat kovový šrot a odpad. Na biologicky rozložitelné odpady mířila akce s kompostéry. Pro občany, kteří nebudou kompostovat doma na svých zahradách bude i nadále možno odkládat biologicky rozložitelný odpad do kontejneru u stodoly u kovárny. Kompostéry jsou určeny nejen pro občany obce, ale i pro chalupáře.

Pan Tomášek měl dotaz ohledně řešení zapůjčování drtiče a štěpkovače. Pan starosta vysvětlil, že tyto stroje budou zapůjčovány oproti podpisu smlouvy o výpůjčce a složení kauce 1000,- Kč, tak jako ve standardních půjčovnách náradí. Stroje budou před převzetím a po vrácení zkontrolovány pověřenými zaměstnanci obce. Stroje jsou pojištěny z majetkového pojištění obce. Každý ze strojů má svůj deník, ve kterém je evidován počet provozních hodin pro provedení dalších údržeb a revizí.

Pan Tomášek dále vznesl dotaz na situaci kolem hasičské dopravní Avie. Starosta mu odpověděl, že je auto odhlášeno z IZS a je na něj do konce roku zapláceno povinné ručení. Dále uvedl, že se účastnil výborové schůze SDH, kde se s vedením SDH domluvil, na tom, že Avii může sbor do konce roku užívat pro potřeby SDH, především pro dopravu závodního týmu. V příštím roce by bylo možné Avii převést do majetku SDH.

Pan Volšička se zeptal na cenu I. etapy výstavby chodníků, která se mu zdá příliš vysoká. Pan starosta mu vysvětlil, že celková částka 2,8 mil. Kč se skládá ze všech nutných výdajů, ze kterých cca 800 tis. tvoří náklady na veřejné osvětlení a dalších 200 tis. jsou neuznatelné náklady. Další výdaje ve výši 1,8 mil. Kč jsou již dotovány ze Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI).

Pan Volšička se zeptal na to, jak dále probíhá rozhodování o novém znaku a praporu obce. Pan starosta mu oznámil, že je připravený letáček a SMS hlasování, již od loňského října a donesl mu jeho výtisk. Dále uvedl, že se mu stále nedaří vydat zpravodaj, na který mu nezbyvá příliš času a že hledá kohokoli, kdo by měl zájem zpravodaj obce psát.

Dále již nebyly vzneseny žádné podněty do diskuse a tak pan starosta poděkoval za účast na jednání a v 20:35 schůzi ukončil.

Přijatá usnesení ZO Dubenec ze dne 15.04.2015 – viz příloha 07. USNESENÍ ZO Dubenec konaného dne 15.04.2015.

Datum vyhotovení zápisu: 24.04.2015

Starosta obce:

Jaroslav Huňat, v.r.

.....
Jaroslav Huňat

Ověřovatelé zápisu:

Jaroslav Čížek, v.r.

.....
Ing. Jaroslav Čížek

Bohumil Tomášek, v.r.

.....
Bohumil Tomášek