

# ZASTUPITELSTVO OBCE DUBENEC



## 13. ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ

### Zastupitelstva obce Dubenec konaného dne 09.12.2015

Jednání zahájil starosta Jaroslav Huňat v 18:00 hodin. Přítomni byli členové ZO: Jaroslav Huňat, Petr Krejčí, ing. Jaroslav Čížek, Irena Hlavová, Bohumil Tomášek, Petr Čtvrtečka, Luboš Lesák, Radomír Joneš a Jan Jarolímek. Ondřej Tomášek a Renata Derdová byli z jednání omluveni. Přítomni byli 3 hosté.

Pan starosta uvítal zastupitele a hosty a poté přečetl program zasedání ZO tak jak byl navržen na pozvánce a programu.

- 1) Schválení programu zasedání
- 2) Návrh a volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení
- 3) Seznámení s dosavadní činností OÚ v Dubenci (nebo ZO Dubenec)
- 4) Žádost o použití rezervního fondu zřizované organizace
- 5) Žádost o zřízení věcného břemene RWE
- 6) Rozpočet 2016
- 7) Financování akcí 2015-2016
- 8) Diskuse, závěr

Pan starosta dále navrhnul změnu programu, v pozvánce byla písařská chyba, na projednání je v bodu 5 o věcném břemenu pro ČEZ a dále pan starosta navrhnul jednání doplnit o projednání smlouvy o zabezpečení nakládání s BRKO. Ze strany zastupitelů nebyly další návrhy a tak nechal pan starosta hlasovat o usnesení.

Zastupitelstvo obce Dubenec schvaluje program zasedání dne 9.12.2015:

- 1) Schválení programu zasedání
- 2) Návrh a volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení
- 3) Seznámení s dosavadní činností OÚ v Dubenci (nebo ZO Dubenec)
- 4) Žádost o použití rezervního fondu zřizované organizace
- 5) Žádost o zřízení věcného břemene ČEZ
- 6) Rozpočet 2016
- 7) Financování akcí 2015-2016
- 8) Projednání smlouvy o zabezpečení nakládání s BRKO.

9) Diskuse, závěr

9-0-0

## 2. Návrh a volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení

Zapisovatelem zápisu jednání ZO Dubenec dne 09.12.2015 byl navržen Petr Krejčí, ověřovateli zápisu ing. Jaroslav Čížek a Bohumil Tomášek, zpracovatelem usnesení Petr Čtvrtečka. Nikdo ze zastupitelů neměl námitek proti této nominaci a tak bylo přistoupeno k hlasování

Zastupitelstvo obce Dubenec

- |  |  |       |
|--|--|-------|
| a) schvaluje zapisovatelem zápisu      | Petra Krejčího                         | 9-0-0 |
| b) schvaluje ověřovateli zápisu        | ing. Jaroslav Čížka a Bohumila Tomáška | 9-0-0 |
| c) schvaluje přípravou návrhu usnesení | Petra Čtvrtečku                        | 9-0-0 |

## 3. Seznámení s dosavadní činností OÚ v Dubenci a ZO Dubenec

Pan starosta shrnul práci obce Dubenec. Stále přicházejí platby ať již po I. upomínce za vodné, tak i po doručení informačních dopisů o úhradách za odpady. V roce 2016 obec připravuje rozesílání informačních dopisů s předpisem platby za poplatky a s integrovanou složenkou, tak aby bylo jasné v jaké výši a pod jakým variabilním symbolem poplatky zaplatit.

Dále pan starosta informoval o tom, že MAS Hradecký venkov bude mít další úřední hodiny 17.12.2015 od 10:00 do 16:00 hod. v zasedací místnosti OÚ v Dubenci, byli opět pozváni starostové bývalého „Dubenecka“ a rovněž ředitel základní a mateřské školy Mgr. Aleš Malý.

Dále pan starosta informoval o přípravě projektů pro rok 2016-2020.

Projekčně se nadále připravujeme projekt rekonstrukce stodoly „U kovářny“ na pěstitelské centrum II, garáže technických služeb a sběrný dvůr. Byla podána žádost o pasportizaci budovy, tak aby bylo možné v příštím roce bez problémů žádat o stavební povolení.

Ostatní projekty od minulého jednání ZO beze změn.

Pan starosta informoval o avizované kontrole České inspekce životního prostředí, která proběhne dne 15.12.2015 na hospodaření v obecních lesích dle platného lesního hospodářského plánu.

Pan starosta rovněž informoval o tom, že Mikroregion Hustířanka (dále MH), má další pravidelné jednání dne 17.12.2015, zatím nebyla doručena pozvánka, pravděpodobně budeme projednávat změnu stanov a financování organizace.

Investiční projekty obce Dubenec

Zahrada ZŠ a MŠ – Proběhlo předání, administrace plateb a byla podána žádost o proplacení dotace.

Chodníky v obci Dubenec I.etapa – byly doručeny všechny dokumenty ke kolaudaci a dne 10.12.2015 bude podána žádost o kolaudaci

Chodníky v obci Dubenec II.etapa – Zatím beze změn, hlavní projektantka projektu ing. Ledvinková z firmy Prodin a.s. je velmi zaneprázdněna a jednání s vlastníky pozemků

spojené s uzavřením smluv o provedení stavby proběhnou až v lednu 2016.

Dále pan starosta shrnul práci údržby zeleně.

Zaměstnanci dočerpávají dovolenou, mimo to ošetřují stromy a štěpkují pořezané větve.

Moštárna – velký převis poptávky, práce na mošty a sušení je objednána až do prosince

Dále se pan starosta věnoval dění v obci v oblasti kultury a sportu. V průběhu listopadu – prosince proběhla Mikulášská 2015, tato akce proběhla dohromady s Litičem a účastnilo se cca 70 dětí s doprovodem rodičů a prarodičů. Byly připraveny soutěže a dětská diskotéka, rovněž bylo pro děti připraveno divadelní představení. Kolem 17 té hodiny dorazili o Mikuláš, Anděl a Čert a děti dostaly sladkou odměnu. Další již tradiční akcí byl I. adventní koncert, kterého se zúčastnilo 72 posluchačů, vystoupilo sdružení Ze Šuplíku se svým pásmem vánočních písní, koled a mluveným slovem se věnovali různým světovým vánočním zvykům.

Základní škola ve spolupráci s obcemi Dubenec a Libotov připravili divadelní představení „Malého-velkého divadla“ s názvem Mrazík pro Terezku. Na lístcích se vybralo 24 tisíc korun, které byly předány Terezce Krušinové na další léčbu.

Pan starosta dále informoval, že letošní turnaj ve stolním tenise se bude konat 27.12.2015 od 12:00 do 20:00 v Penzionu na faře. V případě zájmu budou i doplňkové turnaje ve stolním fotbale a kulečnicku. Plánovaný turnaj v mariáši byl zrušen z důvodu slabé účasti hráčů.

#### **4. Žádost o použití rezervního fondu zřizované organizace**

Mgr. Aleš Malý ředitel základní školy podal žádost o čerpání rezervního fondu organizace, ve výši 40 tis. Kč. Toto čerpání je nutné pro doplnění platů učitelů na 12 platovou třídu. Účetní zůstatek fondu činí k 30.11.2015 celkem 61378,24 Kč.

Pan Joneš se dotázal ing.Čížka na mzdy nepedagogických zaměstnanců školy, zda jejich mzdy odpovídají alespoň průměrnému důchodu. Podle pana Joneše by se měly platy navýšit i těmto zaměstnancům školy a školky. Dle toho co se dozvěděl je ohodnocení těchto pracovníků neodpovídající. Ing. Čížek panu Jonešovi odpověděl, že nerozumí jeho otázce a dále doplnil, že zaměstnanci školy jsou placeni podle platových tarifů a platových tříd dle dosaženého vzdělání a odborností. Pan starosta doplnil vyjádření pana Čížka o to, že mzdy nepedagogických pracovníků řeší Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy a jejich výši nařizuje vláda svými nařízeními. Problém s platy učitelů vznikl jen díky tomu, že stát požadoval titul a odbornost pedagogů škola tedy musel všechny pedagogy převést do vyšší, 12-té platové třídy. Na minulém zasedání se zastupitelé dohodli, že obec nechce šetřit formou slučováním tříd a počet pedagogů tím snižovat, ale naopak zachovat kvalitu poskytované výuky, proto je nutné rozdíl v platech uhradit z rozpočtu obce. Dále se pan starosta vyjádřil tak, že zatím nezaznamenal žádné stížnosti od nepedagogických pracovníků školy a školky a dále, že je pro něj diskuse bezpředmětná, protože se jedná o zaměstnance zřizované organizace a ne zaměstnance obce. Ing. Čížek přislíbil panu Jonešovi zpracovat stručný materiál ohledně platů nepedagogických zaměstnanců školy a školky. Další dotazy nebyly a tak dal pan starosta hlasovat o usnesení.

Zastupitelstvo obce Dubenec souhlasí s čerpáním rezervního fondu organizace Základní škola Dukelských bojovníků a mateřská škola, Dubenec IČ: 75017881, dle zák. č.250/2000 Sb. ,ve výši 40000,- Kč na pokrytí vícenákladů spojených s čerpáním mzdových prostředků v roce 2015.

9-0-0

#### **5. Žádost o zřízení věcného břemene ČEZ**

Pan starosta oznámil, že byl osloven firmou ČEZ o zřízení věcného břemene. Úplata za věcné břemeno byla ze strany ČEZu ve výši 1000,- Kč. Pan starosta společně s panem Tomáškem navrhli oslovit ČEZ dopisem a úplatu za věcné břemeno zvýšit na 5000,- Kč. Zastupitelé proto své rozhodnutí odložili na další jednání zastupitelstva obce.

## 6. Rozpočet 2016

Pan starosta rozdál zastupitelům návrh rozpočtu obce na rok 2016. Poté se věnoval jednotlivým paragrafům a kapitolám. Cíle rozpočtu roku 2016 jsou následující:

1. V době rostoucí ekonomiky a zvyšování příjmů obce, stabilizovat finanční situaci a vytvořit přebytkový rozpočet.

2. Účetně oddělit všechny výdaje hospodářské činnosti pro sledování zisku a ztrát.

3. Aktivně se věnovat přípravě projektů pro období 2017-2020:

3.1.1. Chodníky II. etapa – na projekt a stavební povolení vyčleněno 300 tis.Kč. Projektová dokumentace bude předmětem podpory SFDI a 85% nákladu bude v následujícím roce proplaceno.

3.1.2. ČOV Bytové Domy – na projekt a vodoprávní povolení vyčleněno 350 tis. Kč. Obec bude žádat o dotaci na projektovou dokumentaci Královehradecký kraj, předpokládáme proplacení dotace ve výši 300 tis.Kč

3.1.3. Technicko-hospodářské zázemí obce (stodola u kovárny) - na projekt a stavební povolení vyčleněno 150 tis. Kč. Projekt je součástí dotace SFŽP a bude po realizaci proplacen zpět ve výši 60-75%.

3.1.4. Hřiště základní školy, po úpravě zahrad bylo odstraněno hřiště u ZŠ na kterém si hrály děti ze školní družiny. Je nutné toto hřiště obnovit. Na projekt vyčleněno 5 tis.Kč

V roce 2016 bude obec Dubenec realizovat následující akce:

1. Parkoviště, zpevněná plocha u prodejny COOP Jednota – na stavební práce vyčleněno 100 tis. Kč

2. Nákup zahradního traktoru pro zahradu školy a školky, na nákup vyčleněno 70 tis.Kč

3. Revitalizace povrchu sportovního hřiště – na práce vyčleněno 30 tis. Kč

4. Nákup mobilní čerpací stanice pro hospodářské zázemí, na nákup vyčleněno 40 tis.Kč

5. Strategický rozvojový dokument, na prognózy a studie vyčleněno 12 tis. Kč

6. Vstup obce Dubenec do organizace „Podzvičinsko“. Členský příspěvek je 6,- Kč/občan, za Dubenec tedy 4140,- Kč.

7. Územní rozhodnutí rozvojové zóny u obecního úřadu. Na projekt a územní řízení vyčleněno 40 tis. Kč.

8. Bytové hospodářství – nutná výměna plynového kotle – byt Rejlovi, vyčleněno 30 tis. Kč

9. Nebytové hospodářství – v případě havárie oprava rozvodů vody WC zdravotní středisko vyčleněno 30 tis. Kč

10. Požární ochrana – obklad garáže, malování v budově požární zbrojnice. Vyčleněno 40 tis. Kč.

Rozpočet obce pro rok 2016 byl předložen jako přebytkový s přebytkem cca 650 tis.Kč. Tento přebytek bude v dalších letech použit jako spoluúčást obce na dotační výstavbu II.fáze chodníků a další projekty.

## 7. Financování akcí 2015-2016

Dále pan starosta oznámil, že po jednání s ČS a.s. byla dohodnuta další refinancování původního úvěru, tak aby byly pokryty konečné náklady investic roku 2015 a jednorázově zakoupeny pozemky paní Rezkové, určené pro další rozvoj obce. Vše bylo projednáno ing.Čížkem, předsedou finančního výboru a účetní obce paní Janou Řehákovou. Úvěr při úročení 1,1% ročně je pro obec velmi výhodný a nijak nezatíží rozpočet obce navýšením současných splátek. Pan starosta předložil zastupitelům nabídku na refinancování úvěrů. Ze strany zastupitelů nebyly další otázky a tak bylo přistoupeno k hlasování.

Zastupitelstvo obce Dubenec:

- a) schvaluje přijetí investičního úvěru od České spořitelny, a.s. až do výše 4.600.000,-- (slovy: Čtyři miliony šest set tisíc korun českých) na financování projektu s názvem "Chodníky v obci Dubenec - I. Etapa", nákupu pozemku pč.3253 (orná půda) a pozemku pč. 3463 (orná půda) evidovaných na listu vlastnictví č. 36, katastrální území a obec Dubenec, včetně souvisejících výdajů a refinancování Smlouvy o úvěru č. 0418875429. Se splatností do 30.11.2024. Peněžité závazky vzniklé na základě

této smlouvy o úvěru nebudou zajištěny žádnými zajišťovacími prostředky, tj. pouze budoucími rozpočtovými příjmy obce Dubenec.

- b) pověřuje starostu obce Jaroslava Huňata, nar.23.2.1975 sjednáním podmínek úvěru a podpisem úvěrové dokumentace.

9-0-0

## 8. Projednání smlouvy o zabezpečení nakládání s BRKO.

Firma AFM s.r.o. doručila návrh smlouvy na zabezpečení nakládání s BRKO. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2020. Touto smlouvou se firma AFM zavazuje k umístění kontejneru (popřípadě kontejnerů) na BRKO v obci Dubenec, jejich bezplatné odvážení a zajištění likvidace odpadu na kompostárně v Žiželevsí. Smlouva je pro obec výhodná, protože již nebude mít žádné náklady za vývoz kontejneru do venkovních hnojišť firmy Karsit Agro a.s. Pan Čížek se dotazoval na úpravu pro uložení kontejneru na trávu u stodoly „U Kovárny“. Pan starosta mu sdělil, že obci zbyly betonové panely, které chce na úpravu použít. Dále mu sdělil, že ovšem největší problém jsou občané, kteří neudrží pořádek a svou leností poté přidělávají práci zaměstnancům obce. Dále nechal pan starosta hlasovat o usnesení.

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) schvaluje smlouvu o zabezpečení nakládání s biologicky rozložitelnými odpady s firmou AFM, s.r.o., IČ:27469816, se sídlem Konecchlumského 513, 50601 Jičín, zastoupenou Michaelou Černou, jednatelkou
- b) pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o zabezpečení nakládání s biologicky rozložitelnými odpady s firmou AFM, s.r.o., IČ:27469816, se sídlem Konecchlumského 513, 50601 Jičín, zastoupenou Michaelou Černou, jednatelkou

9-0-0

## 9. Diskuse

- V diskusi se pan starosta zeptal hosta, pana Degera, zda je po odkalení již voda lepší. Pan Deger mu sdělil, že se kvalita zlepšila.
- Pan Čtvrtečka se dotazoval na stav zapůjčeného obecního stanu, který je v současnosti umístěn na koupališti v Lanžově. Pan starosta mu odpověděl, že v lednu projednají prodej tohoto stanu panu Noskovi, provozovateli občerstvení v Lanžově a ve Velkém Vřešťově..
- Pan Volšička si postěžoval na to, že v sekci aktuálně na oficiálních stránkách obce nebyly informace o adventním koncertu a mikulášské. Pan starosta přiznal, že na aktualizaci webových stránek neměl čas, ale že již zaučuje paní Renatu Derdovou, která by si sama spravovala webové stránky kulturního výboru.
- Pan Deger se zeptal na osvětlení v horním Dubenci, kde nesvítí dvě lampy, pan starosta mu sdělil, že je oprava objednána u pana Rejla. Dále se pan Deger zeptal, zda není zbytečné, aby svítily všechny lampy nad novým chodníkem, zda by nebylo dobré pro obec, aby lampy po jedenácté hodině svítily v režimu každá druhá. Pan starosta mu odpověděl, že je zpracována varianta stmívání světla, to však bude možné až po dokončení II. etapy stavby chodníků a výměně elektrického rozvaděče.

Dále již nebyly vzneseny žádné podněty do diskuse a tak pan starosta poděkoval za účast na jednání a v 20:15 schůzi ukončil.

Přijatá usnesení ZO Dubenec ze dne 09.12.2015 – viz příloha 13. USNESENÍ ZO Dubenec konaného dne 09.12.2015.

Datum vyhotovení zápisu: 18.12.2015

Starosta obce:

Jaroslav Huňat, v.r.

.....  
Jaroslav Huňat

Ověřovatelé zápisu:

Jaroslav Čížek, v.r.

.....  
Ing. Jaroslav Čížek

Bohumil Tomášek, v.r.

.....  
Bohumil Tomášek