

ZASTUPITELSTVO OBCE DUBENEC



39. ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ

Zastupitelstva obce Dubenec konaného dne 19.09.2018

Jednání zahájil starosta Jaroslav Huňat v 19:00 hodin. Přítomni byli členové ZO: Jaroslav Huňat, Petr Čtvrtečka, ing. Jaroslav Čížek, Ondřej Janeček, Luboš Lesák, Petr Krejčí, Renata Derdová, Radomír Joneš, Irena Hlavová a Bohumil Tomášek. Zastupitel Jan Jarolímek, byl z jednání omluven.

Pan starosta zastupitelům a hostům, oznámil, že zastupitelstvo obce je usnášení schopné s počtem 10 zastupitelů.

Poté přečetl program zasedání ZO, tak jak byl navržen na pozvánce a programu.

Byl navržen následující program zasedání ZO dne 19.09.2018

- 1) Schválení programu zasedání
- 2) Návrh a volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení
- 3) Shrnutí práce ZO, obce Dubenec
- 4) Vyhodnocení výběrového řízení "Chodníky v obci Dubenec, II.etapa"
- 5) Projednání přijetí daru pro ZŠ Dubenec
- 6) Projednání směny pozemku ppč.3775 v k.ú. Dubenec
- 7) Projednání rozpočtové změny č.4/2018
- 8) Diskuse
- 9) Závěr
- 10) Diskuse, závěr

Pan starosta se dotázal zastupitelů, zda chtějí program jednání změnit, nebo doplnit. Ze

strany zastupitelů nebyly žádné návrhy a tak bylo přistoupeno k hlasování o programu zasedání.

331/2018-39.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec schvaluje program zasedání dne 19.09.2018:

- 1) Schválení programu zasedání
- 2) Návrh a volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení
- 3) Shrnutí práce ZO, obce Dubenec
- 4) Vyhodnocení výběrového řízení "Chodníky v obci Dubenec, II.etapa"
- 5) Projednání přijetí daru pro ZŠ Dubenec
- 6) Projednání směny pozemku ppč.3775 v k.ú. Dubenec
- 7) Projednání rozpočtové změny č.4/2018
- 8) Diskuse
- 9) Závěr

10-0-0

2. Návrh a volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení

Zapisovatelem zápisu jednání ZO Dubenec dne 19.09.2018 byl navržen Petr Krejčí, ověřovateli zápisu ing. Jaroslav Čížek a Bohumil Tomášek, zpracovatelem usnesení Petr Čtvrtečka. Pan starosta se dotázal zastupitelů, zda souhlasí s nominací a poté přečetl usnesení.

332/2018-39.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec schvaluje

- | | |
|--|---|
| a) schvaluje zapisovatelem zápisu | Petra Krejčího |
| b) schvaluje ověřovateli zápisu | ing. Jaroslava Čížka a Bohumila Tomáška |
| c) schvaluje přípravou návrhu usnesení | Petra Čtvrtečku |

10-0-0

3. Informace o činnosti OÚ Dubenec a ZO Dubenec

Pan starosta oznámil, že bylo dokončeno výběrové řízení na akci Chodníky v obci Dubenec II etapa – více jako bod jednání.

Ve dnech 5 a 9 září 2018 proběhl audit Krajského úřadu. Před-audit proběhl bez chyb. Ing. Čížek požádal pana starostu o zaslání kopie kontrolní zprávy.

Proběhla kontrola z Operačního programu zaměstnanost na účast obce Dubenec v projektu Hustířanka služby s.r.o. i ta byla bez chyb.

V rámci modernizace a údržby vodovodu byl nainstalován nový hydrant v dolním Dubenci, původní projekt zde nepamatoval na odkalování řadu A v návaznosti na řad A8 – u pošty.

Dokument kanalizační řád obce Dubenec, obec nyní čeká na stanovisko Povodí Labe s.p., teprve poté můžeme vodoprávní úřad žádat o schválení tohoto dokumentu. Po jeho schválení bude opět možné v obci povolovat domácí čističky odpadních vod s napojením do smíšené kanalizace.

Projekt ČOV pro bytové domy, byla vyúčtována dotace z krajského úřadu, nyní se pracuje na I. Etapě - v nejbližší době dojde k zaměření polohopisu a výškopisu.

Projekt dětská předškolní skupina. Dne 20.09.2018 proběhne kolaudace. Obec již má souhlasná stanoviska hygieny a hasičů. Poté bude vypracována žádost o platbu na fond OPZ, další dotační prostředky dorazí na účet obce do 30 dnů.

Projekt venkovní učebny a modernizace učebny informatiky/jazykové. Venkovní učebna –

byla podepsána smlouva o dílo a v 39. týdnu započnou zemní práce a příprava základové desky. Projekt učebny informatiky a jazyků bude realizován o podzimních prázdninách. Právní akt byl podepsán a obec má nárok na 95% dotaci.

Komplexní pozemkové úpravy, plán společných zařízení – všechny rozpracované meliorační příkopy jsou dokončeny, nyní probíhají zemní práce na biokoridorech. Až se zlepší počasí, dojde k vysázení stromů a konečnému osetí travou.

Připravuje se výstavba poldru Jedlina. Státní pozemkový úřad vybral jako dodavatele stavebních prací firmu POPR, (firmu, která v současnosti realizuje příkopy a biokoridory) realizace by měla započít v březnu 2019.

Probíhají práce na projektu Oprava křížků v obci Dubenec, I etapa a Oprava kaple Bolestivé Matky Boží. Většina křížků je již opravena a usazena na základových deskách. Křížek u hřbitova jsme museli přesunout z důvodu nestabilního podloží (vývrat stromu) a 5 metrů mimo původní místo. Křížek u Lišků ještě nemá opravený kovaný plot. Fasáda kaple se musela otlouct a znovu omítnout. Rovněž bylo nutné celkově opravit střechu. Pokud vše půjde, jako doposud bude vše do konce září hotovo.

Pan starosta se dále věnoval činnosti na úseku údržby zeleně a technických služeb. Byl posekán hřbitov a znovu sečeme některé části obce, byla opravena do Kalnovce. Ve školce byla na žádost ředitelky odstraněna skruž na zahradě mateřské školy a studna zakryta PZ deskami. V tomto týdnu instalujeme nové obruby doskočiště na zahradě základní školy. V mateřské škole budou smontovány nadzemní záhony – vše bylo pořízeno z darů obcí. Byl rozdrčen a odvezen dřevěný odpad z prostoru skládky BRKO „U kovárný“. Byla dokončena brigáda na sportovišti – byly pověšeny nové ochranné sítě a rovněž byly natřeny dřevěné části herních prvků.

V obecních lesích nyní řešíme kůrovcovou kalamitu, podle předběžných odhadů bude nutno z prostoru vápenky vytěžit cca 700 m³ smrku. Problém je nyní v současné prodejní ceně, která se pohybuje cca 900,- Kč za 1m³. S lesním správcem jsme se domluvili na uskladnění dřeva v prostoru za fotbalovým hřištěm a jeho postupné zpracování za lepší ceny.

Nakonec pan starosta požádal paní Derdovou a pana Čtvrtečku o shrnutí dění v kultuře a sportu. Hasiči opět pořádali noční soutěž, účast nebyla taková, jako v minulých letech. Proběhl pohádkový les, kterého se účastnilo účast 96 dětí s doprovodem. O víkendu proběhla tradiční akce bleší trh, fotbal svobodných s ženatými a den mužů, bohužel zde také byla nízká účast, i když bylo pěkné počasí.

4. Vyhodnocení výběrového řízení "Chodníky v obci Dubenec, II.etapa"

Pan starosta přečetl zprávu hodnotící komise výběrového řízení „Chodníky v obci Dubenec, II.etapa“. Od 8.8.2018 do 12.09.2018 13:00 proběhlo výběrové řízení na dodavatele stavby „Chodníky v obci Dubenec II.etapa“. Kromě písemné výzvy a zveřejnění na úřední desce byla výzva k podání nabídky a vůbec, celé výběrové řízení zveřejněno na zadavatelském profilu obce <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00277801> z informací profilu je zřejmé stažení zadávací dokumentace zakázky v 19 případech.

Do výběrového řízení se nakonec přihlásily dvě společnosti a to firma Pavel Bořek, IČ: 11112166 Dvůr Králové n.L. a společnost SOVIS CZ,a.s. IČ: 27532208 z Hradce Králové.

Nabídky byly podány takto:

Číslo nabídky	Obchodní jméno	IČ:	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	Pavel Bořek	11112166	12.9.2018	9:59 hod.
2	Sovis CZ, a.s.	27532208	12.9.2018	10:31 hod.

Po kontrole jejich úplnosti a profesních, kvalifikačních a technických dokumentů postoupily obě nabídky k hodnocení ceny:

Číslo nabídky	Obchodní jméno	IČ:	Nabídková cena bez DPH
1	Pavel Bořek	11112166	9.351.999,28 Kč

2	Sovis CZ, a.s.	27532208	12.851.527,00 Kč
---	----------------	----------	------------------

Výběrová komise vyhodnotila jako vítěze výběrového řízení firmu Pavel Bořek, IČ:11112166 za celkovou nabídkovou cenu 9.351.999,28 Kč bez DPH a doporučuje s tímto dodavatelem uzavřít smlouvu o dílo.

Pan starosta dále uvedl, že ho zarazila neúčast velkých stavebních firem, které se v minulosti účastnily i menších výběrových řízení. Zastupitelé chvíli diskutovali o množství zadaných zakázek a možnostech firem na poptávané zakázky reagovat. Poté bylo přistoupeno k hlasování.

333/2018-39.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) vyhlašuje vítěze výběrového řízení akce „Chodníky v obci Dubenec, II.etapa“ společnost Pavel Bořek, IČ: 11112166, se sídlem Poděbradova 2014, 54401 Dvůr Králové nad Labem, s celkovou nabídkovou cenou 9.351.999,28 Kč bez DPH,
- b) pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo akce „Chodníky v obci Dubenec, II.etapa“ se společností Pavel Bořek, IČ: 11112166, se sídlem Poděbradova 2014, 54401 Dvůr Králové nad Labem, s celkovou nabídkovou cenou 9.351.999,28 Kč bez DPH.

10-0-0

5. Projednání přijetí daru pro ZŠ Dubenec

Pan starosta oznámil, že Základní škola Dukelských bojovníků v Dubenci obdržela finanční dar od obce Vilantice na vybavení mateřské školy. Za tyto prostředky budou pořízeny zvýšené záhony do zahrady Mateřské školy. V zastupitelstvu je nutné tento finanční dar projednat a pověřit ředitelku školy podpisem darovací smlouvy. Pan starosta poté otevřel rozpravu k tomuto bodu jednání, ale ze strany zastupitelů nebylo žádných dotazů a připomínek a tak bylo přistoupeno k hlasování.

334/2018-39.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec:

- a) souhlasí s přijetím finančního daru 25.000,- Kč od obce Vilantice, IČ: 00580767 se sídlem Vilantice 101, 54401 Dvůr Králové n.L. pro zřizovanou organizaci Základní škola Dukelských bojovníků a mateřská škola Dubenec, IČ: 75017881, Dubenec 156, 54455 Dubenec,
- b) opravňuje ředitelku zřizované organizace paní Mgr. Martinu Jonešovou k podpisu darovací smlouvy.

10-0-0

6. Projednání směny pozemku ppč.3775 v k.ú. Dubenec

Pan starosta oznámil, že pro stavbu rodinného domu manželé (SJM) Luboš a Romana Lesákoví nabídli obci směnu pozemků ppč. 3775 v majetku obce za část pozemků ppč. 446/1 a 3465 ve svém vlastnictví vše v k.ú. Dubenec. Po zpracování geometrického plánu č. 702-26/2016 došlo k přesnému zaměření a výpočtu bilance směny a ta vyšle v neprospěch obce Dubenec a to v úhrnné výši 193 m². Pan starosta navrhnul pozemky směniti a pan Lesák doplatí rozdílnou cenu za 193 m² s cenou 22,- Kč/m² dle předchozích cenových posudků. Celkem je cena 4.246,- Kč + cena za podání na katastr 1000,- Kč. Ze strany zastupitelů nebylo dotazů a tak bylo přistoupeno k hlasování.

335/2018-39.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) schvaluje směnu pozemku ppč. 3775 v k.ú. Dubenec zapsaným na LV10001 za část

- pozemků ppč. 446/1 a 3465 v k.ú. Dubenec zapsaných na LV723 s vlastníkem SJM Luboš Lesák a Romana Lesáková, Dubenec 135, 54455 Dubenec,
- b) rozdíl v bilanci směřovaných pozemků ve výši 5246,- Kč zaplatí SJM Luboš Lesák a Romana Lesáková, Dubenec 135, 54455 Dubenec,
- c) pověřuje starostu obce podpisem směnné smlouvy s doplatkem s SJM Luboš Lesák a Romana Lesáková, Dubenec 135, 54455 Dubenec.

9-0-1

7. Projednání rozpočtové změny č.4/2018

Pan starosta přečetl návrh rozpočtové změny, tak jak byl sestaven účetní obce paní Janou Řehákovou. Zde se zejména promítnulo navýšení rozpočtových příjmů o správních poplatků za ověřování a svatby, dar za vítězství v soutěži „Čistá obec“ – elektroodpady a navýšení příjmů za EKO-KOM. Na straně výdajů byly navýšeny náklady na zřízení předškolní skupiny, zde se ing. Čížek dotázal na krytí těchto výdajů, pan starosta mu oznámil, že již v minulé rozpočtové změně obec navyšovala příjmy o cca 240 tis. Kč z dotace. Další změny spočívaly v přesunu mezi účty JPO III a výdajů na komunální volby, ty budou dorovnány dotací. Poté bylo hlasování o usnesení.

336/2018-39.ZO

Zastupitelstvo Obce Dubenec schvaluje rozpočtovou změnu č.4/2018.

9-0-1

8. Diskuse, závěr

Pan starosta poděkoval zastupitelům za jejich činnost ve volebním období 2014-2018 a pozval je na závěrečné posezení. Pozvánku rozešle e-mailem.

Pan Čtvrtečka se dotázal na stav projektu oplocení požární zbrojnice. Pan starosta mu odpověděl, že zadal poptávku do veřejného poptávkového systému e-zakázky, ale zatím se ozývají jen formy, které přímo realizují oplocení, tedy žádná projekční kancelář. Pokud nebude projekční kancelář vybrána do konce října, bude pan starosta jednat s ing. Pavlíčkem, který v minulosti projektoval sportoviště a zateplení požární zbrojnice. Vzhledem k tomu, že má všechny projekční podklady, by pan starosta zadal zakázku jeho kanceláři.

Pan Lesák uvedl, že má možnost sehnat sanitární kontejner, který by bylo možné umístit vedle požární zbrojnice a napojit jej na septik. Tím by bylo vyřešeno WC a umývárna pro veřejné sportoviště. Pan starosta uvedl, že je to dobrý nápad, podobný viděl při své dovolené na Moravě, ale zásadní problém vidí v úklidu těchto prostor.

Ing. Čížek uvedl, že zastupitelům rozeslal svůj e-mail se svým názorem na hospodářskou činnost obce a s dalšími připomínkami. Pan starosta uvedl, že e-mail o kterém ing. Čížek mluví neobdržel, pan Joneš též oznámil že avizovaný e-mail neobdržel. Ing. Čížek řekl, že patrně došlo k chybě při rozesílání. Dále oznámil, že dle jeho propočtů je hospodářská činnost v obchodě ve ztrátě 150 tis. Kč a moštárna je ve ztrátě 97 tis. Kč což je možno odvodit z účetních výkazů, které si vyžádal od paní účetní. Dále uvedl, že byl na zastupitelstvu několikrát osočen za svou práci jako účetní školy. Pan Joneš mu řekl, že vzhledem k jeho věku nebude diskusi na toto téma vyhrocovat a pouze zastupitelům sdělil, aby si každý o práci ing. Čížka udělal vlastní názor a zjistil si, jaké chyby v minulosti udělal. Ing. Čížek chtěl znát konkrétní chyby, ale pan Joneš zopakoval, aby si každý udělal svůj názor. Pan starosta ing. Čížkovi sdělil, že k hospodářské činnosti postrádá odečtení nákladů na pořízení zboží a inventuru obchodu za ¾ roku 2018. Dále uvedl, že na moštárnu byly s předstihem pořízeny obaly, které jsou v letních měsících před sezónou výrazně levnější, dále uvedl, že provoz moštárny a sušárny byl spuštěn až 2. Zářím, do té doby zde nebyly účtovány náklady na mzdy. Poté uvedl, že k chybám v účetnictví školy se také nechce vracet. Byl sepsán předávací protokol k účetnictví, kde byly

chyby popsány a ing. Čížek jej odmítl podepsat. Poté co chtěl ing. Čížek i nadále vědět, které chyby jsou mu vytýkány, tak mu pan starosta předávací protokol předal a dále mu přečetl chyby z inventárního protokolu při předání účetnictví školy, ing. Čížek si kopii tohoto protokolu převzal ing. Čížek si kopii tohoto protokolu převzal, že si vše přečte a poté podepíše.

Pan Volšička se dotázal na výkaz hospodářské činnosti o kterém se jednalo na ZO dne 30.5.2018. Pan starosta mu odpověděl, že díky neshodám s ing. Čížkem nebyl schopen tento výkaz vypracovat.

Pan Volšička se zeptal na akci montáž hydrantu na vodovodním řadu „U pošty“, zejména proč byla odpojena od přívodu vody celá obec. Pan starosta mu sdělil, že objednal instalaci hydrantu a domluvil se s firmou na realizaci po jeho návratu z dovolené. Bohužel však firma Voda CZ Service musela z časových důvodů realizovat zakázku dříve a bez znalosti řadu a odpojovačích bodů provedli odpojení celé vesnice na dobu cca 45 minut. Pan starosta byl v tu dobu na dovolené a nemohl nijak ovlivnit situaci v obci a tak pouze telefonicky odpovídal občanům. Za vzniklou situaci se omluvil.

Pan Volšička dále zastupitelům oznámil, že si dělal vlastní sčítání aut a za jeden den obcí projelo 1376 automobilů. Pokud mají zastupitelé zájem tak je seznámí s detaily.

Pan Deger uvedl, že při návštěvě lékaře sledoval rychlostní radar u zdravotního střediska, zde běžně auta jezdí 70-80 km/h a to i velké kamiony.

Nebylo dalších dotazů, ani příspěvků a tak bylo jednání v 20:27 hod. ukončeno.

Přijatá usnesení ZO Dubenec ze dne 19.09.2018 - viz. příloha č.1 - 39. USNESENÍ ZO Dubenec konaného dne 19.09.2018.

Příloha č.2 – Prezenční listina

Příloha č.3 – Zpráva hodnotící komise VŘ „Chodník v obci Dubenec, II.etapa“

Příloha č.4 – Smlouva darovací – finanční dar, Obec Vilantice

Příloha č.5 – Geometrický plán – směna SJM Lesák

Příloha č.6 – Rozpočtová změna č.4 - návrh

Datum vyhotovení zápisu: 02.10.2018

Starosta obce: Jaroslav Huňat, v.r.

.....

Jaroslav Huňat

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Jaroslav Čížek, v.r.

.....

Jaroslav Čížek

Bohumil Tomášek, v.r.

.....

Bohumil Tomášek