

ZASTUPITELSTVO OBCE DUBENEC



08. ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ

Zastupitelstva obce Dubenec konaného dne 26.06.2019

Jednání zahájil starosta obce Jaroslav Huňat v 19:01 hodin. Přítomni byli členové ZO: Jaroslav Huňat, Petr Čtvrtečka, Luboš Lesák, Petr Krejčí, Irena Hlavová, Veronika Bašová, Petr Štědrý, Ondřej Janeček a Bohumil Tomášek. Zastupitelé Radomír Joneš a Renata Derdová byli z jednání omluveni.

1. Schválení programu

Pan starosta uvítal přítomné zastupitele. Oznámil, že je zastupitelstvo usnášení schopné s počtem přítomných 9 zastupitelů. Poté přečetl program jednání zastupitelstva, tak jak byl navržen v pozvánce.

Zastupitelstvo obce Dubenec schvaluje program zasedání dne 26.06.2019:

- 1) Schválení programu zasedání.
- 2) Návrh a volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení.
- 3) Shrnutí práce ZO, obce Dubenec.
- 4) Projednání darovací smlouvy - Obec Vilantice, dar pro Základní a Mateřskou školu Dukelských bojovníků v Dubenci
- 5) Návrh na rozdělení a prodej parcely ppč. 446/1 v k.ú. Dubenec
- 6) Projednání dodatku smlouvy o dílo akce Chodníky v obci Dubenec II.etapa
- 7) Projednání smlouvy o úvěru s Česká spořitelna a.s.
- 8) Diskuse
- 9) Závěr

Pan starosta se dotázal na možnou změnu programu, nebo jeho doplnění. Poté sám doplnil návrh na změnu programu zasedání a to:

- Změna bodu jednání č. 8, rozpočtová změna č.5/2019 – ostatní body se posunou.

Další návrhy na změnu programu nebyly a tak nechal pan starosta hlasovat o usnesení.

83/2019-08.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec schvaluje program zasedání dne 26.06.2019:

- 1) Schválení programu zasedání.
- 2) Návrh a volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení.
- 3) Shrnutí práce ZO, obce Dubenec.
- 4) Projednání darovací smlouvy - Obec Vilantice, dar pro Základní a Mateřskou školu Dukelských bojovníků v Dubenci
- 5) Návrh na rozdělení a prodej parcely ppč. 446/1 v k.ú. Dubenec
- 6) Projednání dodatku smlouvy o dílo akce Chodníky v obci Dubenec II.etapa
- 7) Projednání smlouvy o úvěru s Česká spořitelna a.s.
- 8) Projednání rozpočtové změny č.5/2019
- 9) Diskuse
- 10) Závěr

9-0-0

2. Návrh a volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení

Zapisovatelem zápisu jednání ZO Dubenec dne 29.05.2019 byl navržen Petr Krejčí, ověřovateli zápisu Luboš Lesák a Bohumil Tomášek, zpracovatelem usnesení Petr Čtvrtečka. Pan starosta se dotázal zastupitelů, zda souhlasí s nominací a poté přečetl usnesení.

84/2019-08.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec schvaluje

- | | |
|----------------------------------------|----------------------------------|
| a) schvaluje zapisovatelem zápisu | Petra Krejčího |
| b) schvaluje ověřovateli zápisu | Luboše Lesáka a Bohumila Tomáška |
| c) schvaluje přípravou návrhu usnesení | Petra Čtvrtečku |

9-0-0

3. Informace o činnosti OÚ Dubenec a ZO Dubenec

Práce obce a obecního úřadu.

Plnění usnesení - nesplněná:

Usnesení č.44/2019-04.ZO, Dar SDH, smlouva je připravena, čekám na podpis starostou SDH.

Ostatní usnesení jsou splněna

Chodníky II.etapa – Obec má dokončeno nové geologické posouzení stavby opěrné zdi a lávky. Bude nutné změnit technologii základů. Po předběžných propočtech se stavba neprodrazí, ale firma Božek potřebuje čas do konce srpna k finálnímu předání – více jako bod jednání.

Přestavba počítačové a jazykové učebny – oficiálně předáno k užívání 31.5.2019. Zapláceno 21.6.2019. Nyní připravujeme podklady k žádosti o platbu a proplacení. Platba bude za stavbu venkovní učebny a za rekonstrukci vnitřní učebny. Pokud vše bude bez problémů tak nám bude uhrazeno cca 2 500 000,- Kč do konce července 2019.

Protierozní příkopy a biokoridory byly zkolaudovány. Před předáním obci bude provedena prohlídka. Po povodni se v nich nachází celkem dost splavené ornice. Nyní jedním s pozemkovým úřadem o odtěžení nánosů a teprve poté budou obcí převzety.

Poldr Jedlina už úctyhodně narostl, pan starosta doporučil zastupitelům se na stavbu zajít podívat, předání v polo-napuštěném stavu má být do konce srpna. Nyní je hráz již dokončena, zbývá dobudovat schody k vypouštěcímu objektu a dále havrijní přeliv a obslužnou komunikaci.

Po povodni z 6-7. 6. 2019 obec i úřad řeší najednou více úseků od údržby zeleně a oprav až po komunikaci se státní správou. Proběhly a stále probíhají jednání s Povodí Labe s.p., Odborem životního prostředí ve Dvoře Králové n.L. a Státním pozemkovým úřadem. Podle odborníků by bylo možné povodeň zvládnout s menšími dopady, kdyby byly správně dodrženy osevnické postupy ze strany hospodařících zemědělců na svažitých pozemcích.

Dále jsme na národní úrovni zaslali podnět na úpravu dotačních postupů, aby i obce, které mají pozemkové úpravy – příkopy a biokoridory, mohly čerpat dotace na údržbu, stejně jako zemědělci.

Technické služby a údržba zeleně

Pan starosta oznámil, že údržba zeleně je ve velkém skluzu se sekáním trávy, pokud vše dobře půjde tak bude tráva v obci a na biokoridorech kompletně posekána za dva týdny, popřípadě do konce července 2019. Poté započne údržba obecních cest doplněním asfaltového recyklátu a zhutněním.

Dále pan starosta oznámil, že kůrovcovou kalamitu již obec zvládla a napadené dřevo je již kompletně vytěženo. I nadále je ještě k prodeji palivové dřevo.

Sport a kultura

Pan starosta předal slovo panu Čtvrtečkovi, aby zhodnotili tradiční soutěž SDH Dubenecký pohár. Ten oznámil, že se soutěže účastnilo 5 družstev žen a 5 družstev mužů a 13 družstev přípravy.

Pan starosta dále oznámil, že v letošním roce bude zářijového posvícení spojené dohromady s akcí pohádkový les a namísto fotbalu bude turnaj v nohejbale. Pan Štědrý starostu doplnil, že turnaje v nohejbale budou dva a to 27.8.2019 a poté 14.9.2019 na posvícení.

4. Projednání darovací smlouvy - Obec Vilantice, dar pro Základní a Mateřskou školu Dukelských bojovníků v Dubenci

Pan starosta oznámil, že o obec Vilantice opět daruje Základní škola Dukelských bojovníků v Dubenci finanční dar. Návrh obec Vilantice na rozvržení daru je následovně:

- a. Základní škola dostane finanční dar 20 000,- Kč převodem na účet školy
- b. Mateřská škola dostane proplacení faktur na pořízení drobného majetku v hodnotě 20 000,- Kč

Pan starosta otevřel rozpravu k tomuto bodu jednání a oznámil, že zastupitelstvo musí projednat přijetí daru a pověřit ředitelku školy Mgr. Martinu Jonešovou podpisem darovací smlouvy s obcí Vilantice. Ze strany zastupitelů nebylo dotazů, ani připomínek a tak bylo přistoupeno k hlasování o usnesení,

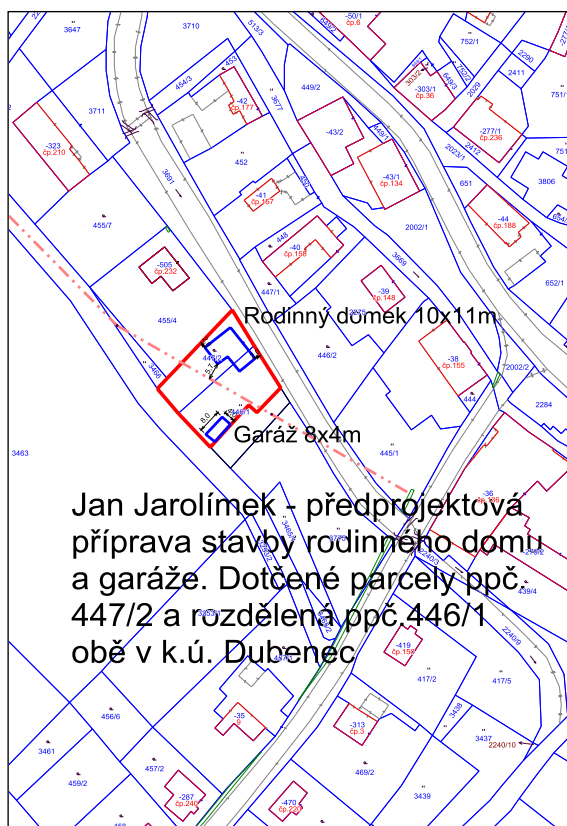
85/2019-08.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec,

- a) schvaluje přijetí daru pro zřizovanou organizaci Základní škola Dukelských bojovníků a mateřská škola, Dubenec; IČ: 75017881; se sídlem Dubenec 156, 54455, Dubenec od obce Vilantice, IČ:00850767 se sídlem Vilantice 101, 54401 Dvůr Králové nad Labem následovně:
 - 1) Základní škola - finanční dar 20 000,- Kč převodem na účet školy,
 - 2) Oddělení mateřské školy - proplacení faktur v celkové výši 20000,- Kč,
- b) Pověřuje ředitelku zřizované organizace Mgr. Martinu Jonešovou podpisem darovacích smluv.

9-0-0

5. Návrh na rozdělení a prodej parcely ppč. 446/1 v k.ú. Dubenec



Pan starosta oznámil, že obci byla podána žádost pana Jana Jarolímka o rozdělení parcely ppč.446/1 v k.ú. Dubenec a následný prodej odděleného dílu. Pan Jarolínek nyní jedná s vlastníkem vedlejší parcely a po sloučení obou parcel by zde chtěl postavit rodinný dům pro svou rodinu.

Pan starosta otevřel rozpravu k tomuto bodu jednání a sám oznámil, že parcela 446/1 v k.ú. Dubenec měla být použita pro stavbu hnízdové čističky pro rozvojovou zónu „U obecního úřadu“. Po konzultaci s firmou Akvopro mu bylo sděleno, že na ČOV je potřeba plocha 10x20m, volný odtok do vodoteče a připojení na obecní komunikaci. S panem Jarolímkem pan starosta již dohodl detaily rozdělení a on s tímto návrhem souhlasí. Dále uvedl, že platba za geodetické práce půjde k tíži kupujícího.

Pan Tomášek se zeptal na přesné umístění parcely, pan starosta vysvětlil, že se jedná o parcelu za obecním úřadem dále za nemovitostí pana Jana Šimka. Poté bylo přistoupeno k hlasování o usnesení.

86/2019-08.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) souhlasí s rozdělením parcely ppč.446/1 v k.ú. Dubenec
- b) pověřuje starostu obce zveřejněním záměru o rozdělení parcely ppč.446/1 v k.ú. Dubenec

9-0-0

6. Projednání dodatku smlouvy o dílo akce Chodníky v obci Dubenec II.etapa

Pan starosta uvedl, jak jsem již předdeslal v úvodu jednání, stavba chodníků nabírá mírné zdržení. Na vině jsou dvě věci:

- Projekt stavby lávky a opěrné zdi musí být upraven, protože po odkrytí hloubky základů bylo zjištěno, že zde není rostlý terén, ale stále písek a jílovité naplaveniny potoka. Musel být zpracován posudek geodeta a nyní se pracuje na plánech základů a armovacím plánu.
- Po proběhlé povodni bude nutné u křižovatky na Dvůr Králové předělat dešťovou kanalizaci, tak aby u přechodu pro chodce se netvořila velká kaluž. Dále se stavba zdržela odstraňováním povodňových škod.

Pan starosta vyvolal jednání s firmou Bořek a domluvil se na předání kompletní stavby II. Etapy chodníku do konce srpna 2019 – poté proběhne kolaudace (Celková doba stavby bude 6 měsíců).

Dále se obec domluvila, že do dodatku budou zahrnuty práce, které nebyly součástí výběrového řízení, tedy:

Provedení plynové přípojky 26 794,50 Kč bez DPH, Protlaky veřejného osvětlení 83 578,50 bez DPH. Bylo přistoupeno k hlasování.

87/2019-08.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec souhlasí s dodatkem č.1 smlouvy o dílo uzavřené 30.10.2018.

9-0-0

7. Projednání smlouvy o úvěru s Česká spořitelna a.s.

Pan starosta uvedl, že po květnovém jednání zastupitelstva se spojil s Českou spořitelnou a.s. a dojednal konečnou smlouvu o úvěru na nákup budovy prodejny čp.16 ve výši 1480000,- Kč. Zastupitelům v přípravných materiálech zodeslal text smlouvy. Úroková sazba je 2,1% a dále může obec bezplatně kdykoli úvěr doplatit.

Dále se dohodl s Českou spořitelnou a.s. na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 0419687489 ze dne 10. 12. 2015. Jedná se o to, že obec dlouhodobě dobře hospodaří se svými prostředky a tak není nutné plnění článku VI, odst. 2., písm. l) – kdy obec musela bance každé čtvrtletí předkládat ke kontrole účetní výkazy. Banka po revizi smluv sama navrhla tuto podmínku zrušit.

Zastupitelé krátce diskutovali o výhodnosti úročení úvěru a poté bylo přistoupeno k hlasování.

88/2019-08.ZO

Zastupitelstvo obce souhlasí

- a) s uzavřením smlouvy o úvěru č. 0495309199, celková výše 1480000,- Kč s Českou spořitelnou a.s., IČO: 45244782, se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00
- b) s uzavřením dodatku č. 1 ke k smlouvě o úvěru č. 0419687489 ze dne 10. 12. 2015,
- c) pověřuje starostu podpisem výše uvedených dokumentů s Českou spořitelnou a.s., IČO: 45244782, se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, zastoupenou ing. Pavlem Stránským, bankéřem pro veřejný a neziskový sektor.

9-0-0

9. Projednání rozpočtové změny č.6/2019

Pan starosta přednesl návrh rozpočtové změny tak jak jej zpracovala účetní obce paní Jana Řeháková. Jedná se především o změny rozpočtu vyvolané povodní a dále přesun některých položek v účtování předškolní skupiny. Bylo přistoupeno k hlasování.

89/2019-08.ZO

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtovou změnu č.5/2019.

9-0-0

10. Diskuse, závěr

- Pan starosta se věnoval práci povodňové komise – oznámil:
 - o Jednání s Povodí Labe s.p. – Povodí Labe s.p. z obce odjelo, aniž by vyčistilo úseky o které je vysloveně pan starosta žádal, především na vyústění jednoduché pozemkové úpravy Jedlina za nemovitostí pana Lišky a Bitnera. Po stížnosti na ředitelství se Povodí Labe s.p. do obce vrátí a tento úsek vyčistí a upraví (předběžně od 27.6.2019), do doby než toto bude vyřešeno pan starosta nezruší II. Stupeň povodňové aktivity.
 - o Jednání se Státním pozemkovým úřadem – SPÚ sezval jednání obce, odboru životního prostředí, vlastníků pozemků a hospodařících zemědělců na 3.7.2019. Bude projednáno vyčištění průlehu a příkopů.
 - o Pan starosta má schůzku s panem Hejtmanem, předpokládá projednání pomoci z dotačních fondů Kraje pro krizové záležitosti. Především se jedná o opravy komunikací a poškozených mostů.
 - o Pan starosta uvedl, že poškozená komunikace do Šedivkovy rokle již byla nahlášena pojišťovně a rovněž již proběhla prohlídka technika pojišťovny. Byl

zadán rozpočet opravy této komunikace firmě Ivan Šír, Hradec Králové.

- Host pan Kneifl se dotázal na to, zda má obec plán jak řešit situaci s nekapacitním mostem u jeho nemovitosti. Pan starosta mu odpověděl, že obdržel žádost občanů a na jejím řešení pracuje. Jsou zde dvě možnosti, buď úplně most zrušit, nechat zde pouze lávku pro pěší a vystavět novou příjezdovou cestu po parcele ppč. 3721 v k.ú. Dubenec kolem nemovitosti čp.209 manželů Krpatových. Pan Kneifl namítal, že sjezd kolem čp.209 je velmi úzký a osobní automobily zde mají v zimě problém projet. Pan starosta mu odpověděl, že nechá zpracovat cenové posouzení opravy mostu na odpovídající kapacitu a stavbu nové komunikace. Vše poté projedná zastupitelstvo na svém srpnovém zasedání.
- Pan Kneifl se dále dotázal na význam zasakovacích pasů nad bytovkami, podle jeho názoru byla voda takto usměrněna do horního koryta Hustířanky a podílela se na zvýšeném průtoku vody korytem. Pan starosta mu odpověděl, že takto mají zasakovací průlehy fungovat. Uvnitř každého průlehu jsou hráze, které akumulují vodu a zdržují průtok. Tím že se daří průtok příkopem časově zdržet nedochází k přívalové vlně. Pan starosta dále uvedl, že je především problém v tom, že pozemkové úpravy ještě nejsou dokončeny, jedná se především o Libotovský poldr a přerušení povodí Hustířanky, které vede až na Zálesí. Při bleskové srážce totiž došlo tomu, že většina vody spadla do pod Zálesím a v horním Dubenci. Zde je ve velkém pěstována cukrovka a níže sója, dvě širokořádkové plodiny, které nemohly nijak zabránit erozi a zvýšenému odtoku z polí. Povodňová vlna se začal tvořit již nad Šedivkovou roklí a poté co protékla korytem až ke zdravotnímu středisku, tak se zde setkala s přítokem z Machova lesa a Lánské skály, který byl plný unášených kusů dřeva, které zablokovalo mosty.
- Pan starosta dále na mapě ukázal zastupitelům a hostům další navržené průlehy a meze a především umístění Libotovského poldru.
- Paní Hlavová požádala pana starostu, aby řešil situaci se zápachem a hlukem v Krasit Agro a.s. Pro obyvatele v okolí Karsit Agro a.s. je zvláště v letních měsících zápach a hluk v nočních hodinách velmi obtěžující. Pan starosta odpověděl, že se spojí s ředitelem Karsit Agro a.s. ing. Liborem Sedláčkem a budou jednat o řešení.
- Pan Deger uvedl, že díky sóje pěstované v horním Dubenci má i on poškozené koryto v roklí a dále uvedl, že se kvůli nevhodnému pěstování ZD Všestary a nevhodným přejezdem přes erozní pás u boroviček rovněž zvýšil přítok do obce.
- Pan starosta na závěr uvedl, že průběh povodně byl rovněž problémový tím, že si lidé opět navykli k potoku odkládat různé nepotřebné věci, jako palivové dřevo, starou trávu, pneumatiky, nebo kusy oplocení. Voda tyto předměty odnesla dál a zablokovala mosty. Po dohodě s velitelem jednotky hasičů bude v obci provedena povodňová prohlídka. Pokud bude zjištěno odložení odpadů a jiných předmětů uloží povodňová komise odstranění.

Jednání bylo ukončeno v 20:28 hod.

Přijatá usnesení ZO Dubenec ze dne 26.06.2019 - viz. příloha č.1 - 08. USNESENÍ ZO Dubenec konaného dne 26.06.2019.

Příloha č.2 – Prezenční listina

Příloha č.3 – Darovací smlouvy Obec Vilantice

Příloha č.4 – Dodatek č.1 smlouvy o dílo

Příloha č.5 – Smlouva o úvěru s ČS a.s.

Příloha č.6 – Dodatek smlouvy s ČS a.s.

Příloha č.7 – Návrh rozpočtového opatření č.5/2019

Datum vyhotovení zápisu: 26.06.2019

Datum vyhotovení čistopisu zápisu: 12.07.2019

Starosta obce: Jaroslav Huňat, v.r.

.....

Jaroslav Huňat

Ověřovatelé zápisu:

Luboš Lesák, v.r.

.....

Luboš Lesák

Bohumil Tomášek, v.r.

.....

Bohumil Tomášek