

# ZASTUPITELSTVO OBCE DUBENEC



## 11. ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ

### Zastupitelstva obce Dubenec konaného dne 15.10.2019

Jednání zahájil starosta obce Jaroslav Huňat v 19:00 hodin. Přítomni byli členové ZO: Jaroslav Huňat, Veronika Bašová, Petr Čtvrtečka, Renata Derdová, Ondřej Janeček, Radomír Joneš, Irena Hlavová, Luboš Lesák, Petr Krejčí a Bohumil Tomášek. Zastupitel Petr Štědrý a byl z jednání omluven.

#### 1. Schválení programu

Pan starosta uvítal přítomné zastupitele. Oznámil, že je zastupitelstvo usnášení schopné s počtem přítomných 10 zastupitelů. Poté přečetl program jednání zastupitelstva, tak jak byl navržen v pozvánce.

Zastupitelstvo obce Dubenec schvaluje program zasedání dne 15.10.2019:

- 1) Schválení programu zasedání.
- 2) Návrh a volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení.
- 3) Shrnutí práce ZO, obce Dubenec.
- 4) Výběr zhotovitele akce "Oprava místní komunikace na ppč. 3007 v k.ú.Dubenec"
- 5) Projednání prodeje pozemků pod stavbami Povodí Labe s.p.
- 6) Diskuse
- 7) Závěr

Pan starosta se dotázal na možnou změnu programu, nebo jeho doplnění. Poté nechal hlasovat o usnesení.

107/2019-11.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec schvaluje program zasedání dne 15.10.2019:

- 1) Schválení programu zasedání.
- 2) Návrh a volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení.
- 3) Shrnutí práce ZO, obce Dubenec.
- 4) Výběr zhotovitele akce "Oprava místní komunikace na ppč. 3007 v k.ú.Dubenec"
- 5) Projednání prodeje pozemků pod stavbami Povodí Labe s.p.
- 6) Diskuse
- 7) Závěr

10-0-0

## 2. Návrh a volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení

Zapisovatelem zápisu jednání ZO Dubenec dne 15.10.2019 byl navržen Petr Krejčí, ověřovateli zápisu Radomír Joneš a Bohumil Tomášek, zpracovatelem usnesení Petr Čtvrtečka. Pan starosta se dotázal zastupitelů, zda souhlasí s nominací a poté přečetl usnesení.

108/2019-11.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec schvaluje

- |  |                                    |
|--|------------------------------------|
| a) schvaluje zapisovatelem zápisu      | Petra Krejčího                     |
| b) schvaluje ověřovateli zápisu        | Radomíra Joneše a Bohumila Tomáška |
| c) schvaluje přípravou návrhu usnesení | Petra Čtvrtečku                    |

10-0-0

## 3. Informace o činnosti OÚ Dubenec a ZO Dubenec

### **Práce obce a obecního úřadu.**

Chodníky II.etapa – Lávka – těleso lávky bylo odlito dnes 15.10.2019. V 43. Týdnu, započnou práce na propojení chodníku a lávky, dokončovací práce na chodnicích a planýrování a úprava terénu. Obchod čp.16 byl přepsán do majetku obce Dubenec. Byla prodloužena pracovní doba obchodu denně kromě úterý od 6:30 do 16:30 hod.

Úkoly po povodni:

- Most u Kneiflu, - stále platí - bohužel projektant nedodal přepracovaný rozpočet s použitím prefabrikovaných dílů
- Oprava komunikace „Šedivkova rokle“ – byl zpracován rozpočet, náklady na opravu se vyšplhaly na 441 821,- Kč bez DPH. Pojišťovna proplatí 399607,- Kč. Dnes bude zastupitelstvo hlasovat o zhotoviteli.
- Náklady na odstranění povodňových škod se vyšplhaly na cca 118 tis. Kč, s pojišťovnou jednáme o proplacení. Pojišťovna uhradila pouze zemní práce v době kdy platil I. povodňový stupeň a část faktury za odvoz kontejnerů s odpadem. Nyní budeme jednat s Povodí Labe s.p. o proplacení zbytku nákladů.

### **Technické služby a údržba zeleně**

Vnitřní území Dubence je kompletně posekáno, nyní zaměstnanci pracují na poldru, příkopech a biokoridorech. Je v plném provozu moštárna.

### **Sport a kultura**

Paní Renata Dardová shrnula zájezd do divadla na muzikál Mefisto. Poté znovu zopakovala termíny Mikulášské pro děti, adventního koncertu a rozsvěcení stromku.

Pana Čtvrtečka a pan Lesák krátce promluvili o činnosti SDH Dubenec a o noční akci pro děti, kdy

děti přespaly v hasičárně. Noc měli zpestřenou simulovaným výjezdem k požáru.

#### 4. Výběr zhotovitele akce "Oprava místní komunikace na ppč. 3007 v k.ú.Dubenec"

Pan starosta uvedl, že po dlouhém čekání na rozpočet opravy komunikace a následné jednání o úhradě škody s pojišťovnou mohla obec konečně vypsát výběrové řízení na zakázku malého rozsahu pod názvem "Oprava místní komunikace na ppč. 3007 v k.ú.Dubenec".

Do výběrového řízení se přihlásily tři společnosti. Soutěžila se dvě kritéria. Váhu 70% měla nejnižší cena a váhu 30% doba realizace. Zde je výtah z oznámení o výběru nejvhodnější nabídky:

Vítězem výběrového řízení je společnost

**INGPLAN s.r.o., IČ: 63217031, Velká Jesenice 1, 55224, Velká Jesenice**

Přehled podaných nabídek podle ekonomické výhodnosti a doby realizace:

Poř.	Název	IČ:	Nabídková cena bez DPH	Doba realizace	Hodnocení ceny	Hodnocení doby	Body celkem
1.	INGPLAN s.r.o.	63217031	401 822,81 Kč	21	70,00	30,00	100,00
2.	Borta s.r.o.	48151050	406 470,72 Kč	60	69,20	10,50	79,70
3.	SaM Silnice a mosty a.s.	25018094	538 189,48 Kč	42	52,26	15,00	67,26

##### Odůvodnění výběru vybraného dodavatele:

*Zadavatel tímto podle ustanovení směrnice č.5/2017 rozhodl o výběru výše uvedeného dodavatele, a to podle hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti a doby realizace. Nabídka společnosti INGPLAN s.r.o., IČ: 63217031, Velká Jesenice 1, 55224, Velká Jesenice, nejlépe vyhověla hodnotícím kritériím uvedeným v uveřejněné zadávací dokumentaci a byla hodnotící komisí vybrána jako nabídka s nejvyšším počtem dosažených bodů.*

Pan starosta dále uvedl, že po uplynutí doby na podání odvolání co nejrychleji svolal dnešní jednání ZO, abych mohla být podepsána smlouva o dílo s vítězem VŘ.

Ze strany zastupitelů nebyly dotazy, ani připomínky a tak bylo hlasováno o usnesení.

109/2019-11.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) schvaluje vítěze výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu akce "Oprava místní komunikace na ppč. 3007 v k.ú.Dubenec" společnost INGPLAN s.r.o., IČ: 63217031, Velká Jesenice 1, 55224, Velká Jesenice za celkovou cenu 401 822,81 Kč bez DPH a dobou realizace 21 dnů,
- b) pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo akce "Oprava místní komunikace na ppč. 3007 v k.ú.Dubenec" se společností INGPLAN s.r.o., IČ: 63217031, Velká Jesenice 1, 55224, Velká Jesenice zastoupenou ing. Zdeňkem Stolínem, jednatelem společnosti.

10-0-0

#### 5) Projednání prodeje pozemků pod stavbami Povodí Labe s.p.

Pan starosta oznámil, že Povodí Labe s.p. – majetkový odbor, konečně dokončil zaměření všech svých staveb a společně jsme projednali možnost prodeje pozemků v majetku obce pod těmito stavbami, které jsou v majetku obce Dubenec.

Jedná se o následující pozemky:

oddělené pozemky, tj. předmět koupě		pozemky dle katastru nemovitostí			Geometrický plán
Číslo parcely	Výměra (m <sup>2</sup> )	Číslo parcely	Výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	
1280/3	45	1280/1	1536	ostatní plocha	608-68/2012
1699/2	72	1699	514	zahrada	
1704/7	4	1704/1	964	ostatní plocha	
1704/8	8	1704/2	1536	trvalý travní porost	
1704/9	175	1704/3	1251	ostatní plocha	
3721/2	81	3721	3251	ostatní plocha	
3721/3	2				
3722/2	3	3722	1018	ostatní plocha	
3722/3	5				
3723/2	41	3723	296	ostatní plocha	
3724/2	14	3724	926	trvalý travní porost	
3742/2	7	3742	81	ostatní plocha	
3743/1	687	3743	694	vodní plocha	
603/3	112	603/1	1130	ostatní plocha	
603/4	104	603/2	308	ostatní plocha	
604/2	77	604	358	zahrada	
3714/2	29	3714	95	trvalý travní porost	

Pan starosta uvedl, že při prodeji pozemků se musí postupovat stejně jako v jiných případech, nejprve musíme zveřejnit záměr obecní pozemky prodat. Na dalším jednání ZO bude projednán už konečný prodej. Bylo hlasováno o usnesení.

110/2019-11.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec,

- a) Souhlasí se záměrem prodeje parcel ppč. 1280/3, 1699/2, 1704/7, 1704/8, 1704/9, 3721/2, 3721/3, 3722/2, 3722/3, 3723/2, 3724/2, 3742/2, 3743/1, 603/3, 603/4, 604/2, 3714/2 vše v k.ú. Dubenec, dle geometrických plánů č. 608-68/2019 a č. 642-21/2014,
- b) Pověřuje starostu obce zveřejněním záměru prodeje.

10-0-0

## 11. Diskuse, závěr

- Pan Deger oznámil, že pozemky nad jeho nemovitostí, obhospodařované společností ZD Všestary jsou opět osety včetně pozemků s kulturou trvalý travní porost. Dále uvedl, že průleh „U Boroviček“ není posekán?
  - Pan starosta mu odpověděl, že na základě minulého podnětu pana Degera vypracoval písemný podnět k prošetření a předal jej odboru životního prostředí při Mě. Ú. ve Dvoře Králové n.L. Stav průlehu zkontroluje a popřípadě jej ještě nechá posekat.
- Pan starosta uvedl, že byl oslovený Slovenskou obcí Nálepkovo o uzavření smlouvy o

partnerství. Dále uvedl, že tento projekt i další dvě obce. Polskou obec Bledów a Maďarskou obec Gávavencselló. Jedná se o nový projekt partnerství obcí V4.

- Zastupitelé se dohodli na tom, že pan starosta přepošle materiály k partnerství a popřípadě i zkušenosti jiných českých obcí. O partnerství se bude hlasovat na příštím jednání ZO
- Pan Čtvrtečka se dotázal na stav úpravy propustku v pozemkové úpravě JPÚ Jedlina nad jeho nemovitostí?
  - Pan starosta mu odpověděl, že práce je objednána o pana Brentnera ml. Pan Čtvrtečka mu odpověděl, že zatím zde žádné práce neproběhly a dále uvedl, že je pro něj tento propustek vždy zdrojem problémů při bleskových srážkách. Pan starosta uvedl, že zaujuje práce u pana Brentnera, popřípadě zakázku u něj zruší a poptá jinou firmu.
- Paní Lesák uvedl, že výroční schůze SDH Dubenec bude 23.11.2019 v požární zbrojnici.
- Pan starosta dále uvedl, že ČEZ Distribuce v nejbližší době předloží smlouvu na proječní práce a realizaci zasíťování parcel u obecního úřadu.

Jednání bylo ukončeno v 19:35 hod.

Přijatá usnesení ZO Dubenec ze dne 15.10.2019 - viz. příloha č.1 - 11. USNESENÍ ZO Dubenec konaného dne 15.10.2019.

Příloha č.2 – Prezenční listina

Příloha č.3 – Geometrické plány pozemků pod stavbami PLA s.p.

Příloha č.4 – Znalecký posudek k pozemkům pod stavbami PLA s.p.

Datum vyhotovení zápisu: 15.10.2019

Datum vyhotovení čístopisu zápisu: 28.11.2019

Starosta obce: Jaroslav Huňat, v.r.

.....

Jaroslav Huňat

Ověřovatelé zápisu:

Radomír Joneš, v.r.

.....

Radomír Joneš

Bohumil Tomášek, v.r.

.....

Bohumil Tomášek