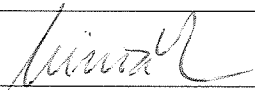


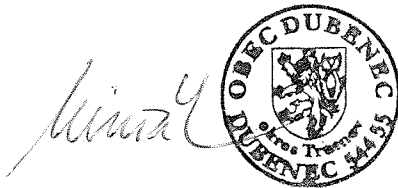
SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Schvalující orgán:

Schváleno Zastupitelstvem obce Dubenec dne 10.12.2003 (Usnesení článek 1)			Razítko 
Oprávněná osoba			
Jméno a příjmení	Funkce	Podpis	
Jaroslav Vinšálek	starosta		
Stanovisko nadřízeného orgánu (Krajský úřad Královéhradeckého kraje) územního plánování k návrhu územního plánu obce Dubenec, č.j.22169/RR/2003/SI ze dne 16.10.2003.			

Pořizovatel:

Obec Dubenec
Jaroslav Vinšálek - starosta obce



Zpracovatel:

TENET, spol.s.r.o., architektonický ateliér
Ing. arch. Vladimír Smilnický - jednatel



T E N E T spol. s r.o., architektonický ateliér, Horská 64, 541 01 Trutnov		
Hlavní projektant, autor: Ing.arch. Vladimír Smilnický	Urbanizmus: Ing.arch. Vladimír Smilnický	Doprava: Ing. Milan Marx
Energetika: Ing. Pavel Hartman	Vodovod, kanalizace: Ing. Blanka Matějková	ZPF a LPF: Ing.arch. Vladimír Smilnický
Zakázkové číslo: 010 231	Datum: 12.2003	Měřítko:
Pořizovatel: Obec Dubenec		Č. výtisku: 1
ÚZEMNÍ PLÁN OBCE DUBENEC		B
ŘEŠENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU		

Obsah

B. ŘEŠENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

B.1	Vymezení řešeného území podle katastrálních území obce	2
B.2	Základní předpoklady a podmínky vývoje obce a ochrany hodnot území	2
B.3	Návrh urbanistické koncepce	5
B.4	Návrh členění území obce na funkční plochy a podmínky jejich využití	9
B.5	Limity využití území včetně stanovených zátopových území	13
B.6	Přehled a charakteristika vybraných ploch zastavitelného území	14
B.7	Návrh koncepce dopravy, občanského a technického vybavení a nakládání s odpady	15
B.8	Vymezení ploch přípustných pro dobývání ložisek nerostů a ploch pro jeho technické zajištění	25
B.9	Návrh územního systému ekologické stability	25
B.10	Vymezení ploch veřejně prospěšných staveb a asanačních úprav	26
B.11	Návrh řešení požadavků civilní ochrany	27
B.12	Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na životní prostředí, na zemědělský půdní fond a na pozemky určené k plnění funkcí lesa podle zvláštních předpisů	27
B.13	Návrh lhůt aktualizace	28

provozoven.

Předpokládaný demografický vývoj obce není příznivý. V následující tabulce je uveden demografický vývoj od roku 1900 do roku 2001. Za posledních deset let došlo k nárůstu obyvatel (o 67, tj. cca o 10.6 %).

Demografický vývoj obce v období od r. 1900 do r. 2001

Tabulka č.2

Rok	1900	1930	1950	1961	1970	1980	1991	1996	2001
Počet obyvatel	1236	981	707	735	682	627	593	610	660

Obyvatelstvo obce podle věku k 1.3.2001

Tabulka č.3

Obyvatelstvo celkem	V tom přibližném roku							nezjištěno
	0-14	15-59			60 +			
		muži	ženy	celkem	muži	Ženy	celkem	
660	134	206	202	408	49	54	103	0

V roce 1996 bylo v obci:

- 63 soukromých podnikatelů (živnostníků),
- 4 obchodní společnosti,
- 11 soukromě hospodařících rolníků.

V roce 1991 bylo v obci ze 593 obyvatel 312 ekonomicky aktivních, z toho 166 mužů a 146 žen. Z celkového počtu ekonomicky aktivních 312 obyvatel v roce 1991 vyjíždělo za prací mimo obec 141 obyvatel.

Obyvatelstvo obce podle ekonomické aktivity k 1.3.2001

Tabulka č.4

Obyvatelstvo celkem	z toho							
	pracující						z počtu pracujících v jiné obci ČR	
	muži		ženy		celkem			
	abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%
660	174	53,9	133	39,5	307	46,5	187	60,9

Domovní a bytový fond v obci k 1.3.2001

Tabulka č.5

Domy úhrnem	v tom				Byty celkem	v tom			
	trvale obydlené		neobydlené			trvale obydlené		neobydlené	
	celkem	z toho v RD	abs.	%		abs.	%	abs.	%
206	164	155	42	20,4	266	217	81,6	49	18,4

S výstavbou nových objektů, opravou a modernizací stávajících, přímo souvisí i možnost využití stávající technické infrastruktury obce. Tuto infrastrukturu je nutno neustále technicky zdokonalovat (telekomunikace, veřejné osvětlení, rozvody NN -

kabelizace), dobudovávat (vodovod) a vytvářet podmínky pro realizaci nové (kanalizace, ČOV).

S ekonomickým rozvojem obce, postupným nárůstem obyvatel a dobrou technickou infrastrukturou se bude příznivě vyvíjet i terciální sféra služeb obyvatelům na základě jejich poptávky.

V neposlední řadě je nutné posílit spoluúčast obyvatel na vývoji obce, prohloubit pospolitost a vědomí sounáležitosti.

2.2 Základní předpoklady a podmínky ochrany hodnot území

Obec Dubenec leží v Miletinské brázdě ve východní části Jičínské pahorkatiny jižně od Dvora Králové nad Labem. Převážná část (cca 90%) území se nachází v 2. pásmu (vnější) hygienické ochrany zdroje D2, který se nachází jihovýchodně od obce Dubenec na katastrálním území Vilantic.

Z hlediska ochrany hodnotných urbanistických struktur územní plán obce:

- zachovává historické urbanistické struktury obce,
- vytváří nové centrum obce.

Z hlediska přírodních podmínek:

- zachovává stávající vysokou zeleň v jednotlivých částech obce,
- zachovává přirozené vazby částí obce na stávající lesní porosty,
- zachovává přírodní prvky z projektu ÚSES,
- zachovává přirozené koryto toku Hustířanky.

Z hlediska ochrany nemovitých kulturních památek územní plán respektuje a chrání všechny nemovité kulturní památky, zapsané v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek MK ČR, kde jsou:

- pod č. 3474 - Kostel sv. Josefa.

Původně gotická architektura ze 14. století, zvláště hodnotná v barokní přestavbě v r. 1740, navazující na pohybový směr architektury českého baroka. V obvodní zdi je několik náhrobků a renesanční epitař z r. 1604. Doklad středověkého osídlení obce.

- pod č. 3475 – Fara.

Pozdě barokní budova z r. 1740, typická zděná stavba venkova.

- pod č. 3476 – Roubený dům čp. 40.

Lidová architektura podkrkonošského okruhu od neznámého tesaře z r. 1875.

- pod č. 5150 – „Památník obětem 2. světové války“.

- pod č. 6055 – dům čp. 158.

V řešeném území není památkově chráněné území ani zde nejsou chráněné lokality archeologických nálezů. I přes tuto skutečnost územní plán pokládá celé řešené území za území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zákona

č.20/1987 Sb. v platném znění. Při provádění jakýchkoliv zemních prací je nezbytné provedení záchranného archeologického výzkumu v souvislosti s výkopovými pracemi.

Z důvodu zachování původní urbanistické struktury je v celém řešeném území na stávajících plochách výstavby rodinných domů přípustná jenom výstavba nízkopodlažních izolovaných rodinných domů s obytným podkrovím a suterénem a s hospodářskou částí nebo bez ní (při naplnění požadavku § 50 vyhlášky 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu) a zachování historické parcelace v současně zastavěném území a nenarušení stávající historickou urbanistickou strukturu.

B.3 Návrh urbanistické koncepce (závazná část územního plánu)

Návrh urbanistické koncepce vychází z historické zástavby jednotlivých částí obce, historického vývoje, charakteru obce a její části, podmínek a možností jejího dalšího rozvoje a předpokládaného celkového vývoje obce. Respektuje přírodní a krajinné hodnoty řešeného území a obsahuje tyto zásady:

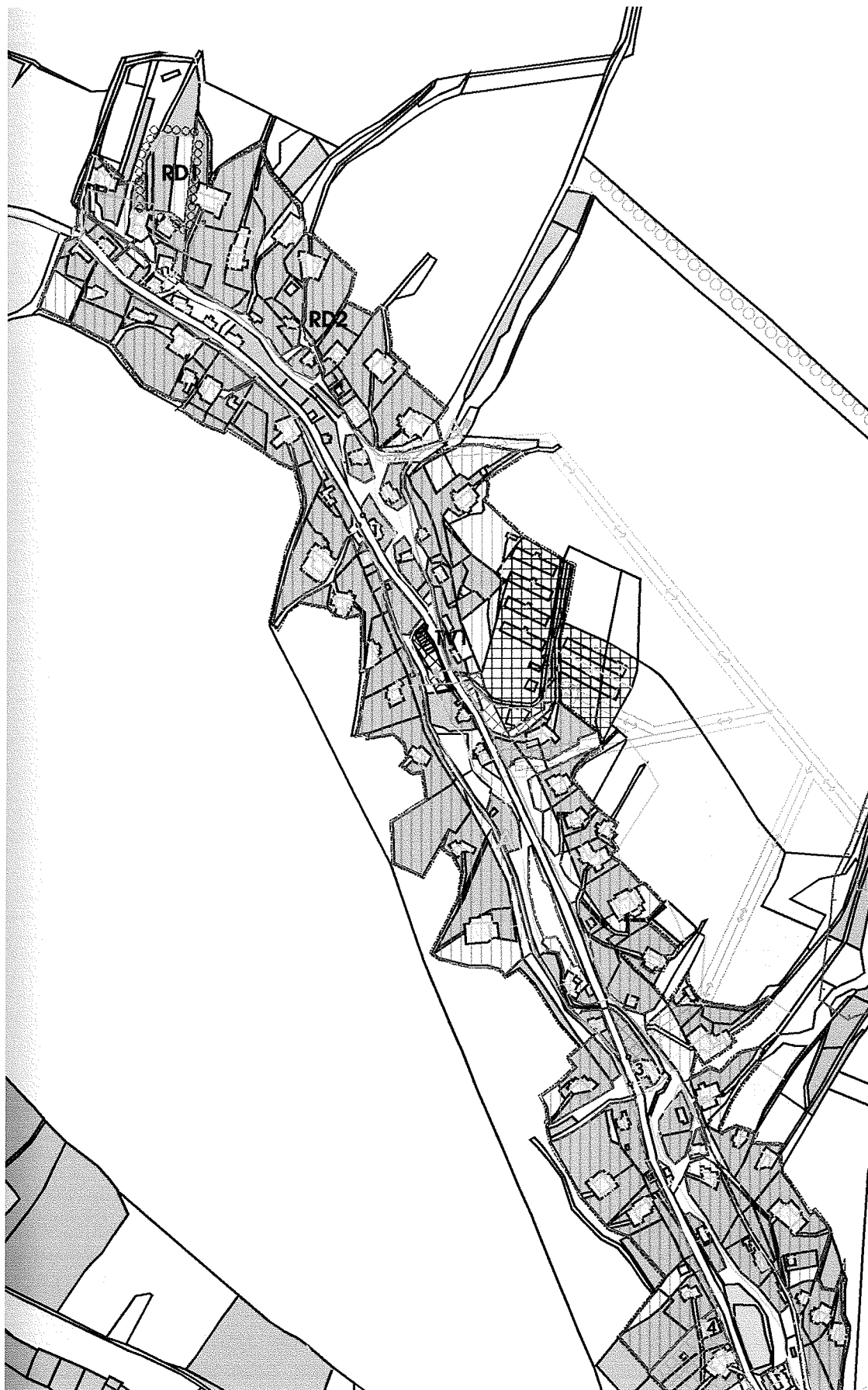
- možnost rozšíření hospodářské a podnikatelské činnosti na stávajících plochách areálů,
- možnost rekonstrukce a modernizace bytového fondu a občanské vybavenosti v současně zastavěném území i zástavby v krajině,
- nabídka výstavby rodinných domků,
- ochrana a péče o kulturní a historické památky,
- dostavba technické infrastruktury (vodovod, splašková kanalizace, apod.),
- úprava veřejných prostranství a sportovních ploch, dosadba zeleně,
- obnova krajiny.

Současně zastavěné území obce Dubenec leží převážně podél potoka Hustířanky a státní silnice III/32542. Je to dlouhá (cca 4,5 km) řádová ves. Rozvoj obce byl výrazně ovlivňován zemědělskou činností a výrobou. Původní urbanistická struktura řádové vsi se zemědělskými usedlostmi byla částečně narušena novou výstavbou rodinných domků a bytových domů (často nevhodného tvaru a charakteru) a výstavbou zemědělských areálů. V okrajových částech je urbanistická struktura zachována lépe.

Severní část obce

Urbanistická struktura obce v prostoru od školy směrem k Lanžovu (severozápadním směrem) se výrazně nezmění. Územní plán zde uvažuje s výstavbou rodinných domků a rekreačních chalup (staveb pro individuální rekreaci) na plochách v současně zastavěném území obce v tzv. „prolukách“ tak, aby nebyla narušena stávající urbanistická struktura a urbanistická kompozice tohoto prostoru. V tomto území je navržena jedna lokalita zastavitelného území (**RD1**). Jedná se o území z třech stran obklopené současně zastavěným územím, které bezprostředně navazuje na toto území obce. Územní plán touto zastavitelnou plochou dotváří kompaktnost zastavěného území v této lokalitě obce.

Na plochách v blízkosti státní silnice v prostoru pod stávající řadou garáží územní plán navrhuje plochy pro technickou vybavenost území - **TV1** (čerpací stanice vodovodu, variantní umístění malé čistírny odpadních vod, umístění kontejnerů pro separovaný odpad apod.).

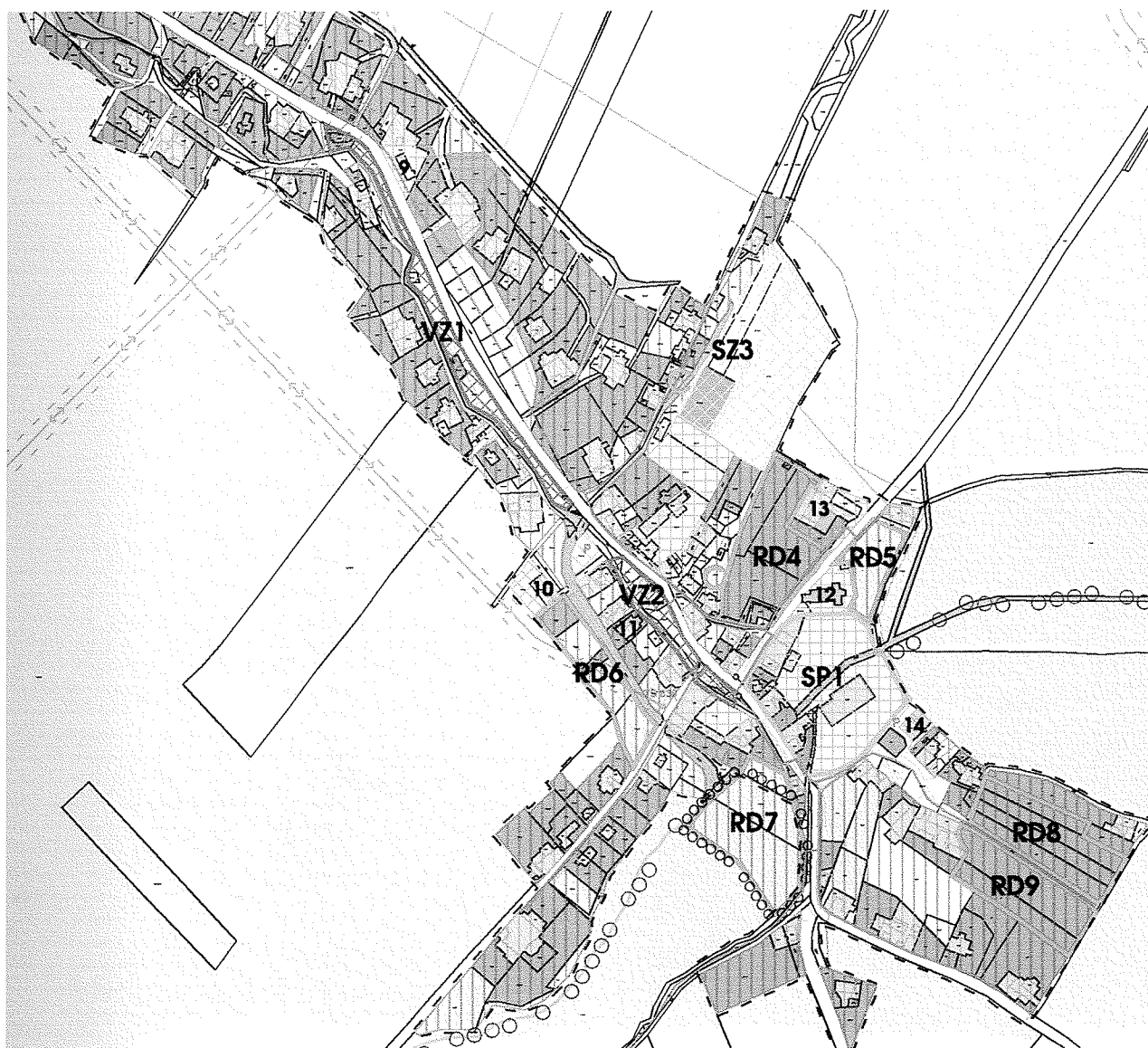


Obrázek č.1
Severní část obce

- území přiléhá k současně zastavěnému území obce,
- území je téměř uprostřed urbanizované (zastavěné) centrální částí obce,
- území leží na jižním svahu a s téměř celodenním slunečním svitem,
- předpokládaná výstavba jednopodlažních izolovaných rodinných domků venkovského typu je snadno napojitelná na vybudovanou infrastrukturu (komunikace, vodovod a uvažovanou kanalizaci),
- území je možné zastavovat po etapách,
- výstavbou RD bude eliminován a potlačená výrazná hmota bytových domů.

Jižní část obce

Nerozsáhlejší změny ve funkčním využití ploch územní plán navrhuje v jižní části obce, kde by mělo vzniknout i čitelnější centrum obce. Nové funkční využití ploch je převážně v současně zastavěném území obce. Lokalita **RD7**, určena pro výstavbu nízkopodlažních izolovaných rodinných domků venkovského typu, tvoří jedno ze čtyřech navrhovaných zastavitelných území obce.



Obrázek č.3
Jižní část obce

Táto výraznější změna v této části obce dotváří její urbanistickou strukturu. Pro návrh do ploch zastavitelného území lokalita splňuje tyto základní urbanistické zásady:

- území přiléhá k současně zastavěnému území obce,
- území je v blízkosti nově tvořeného centra obce,
- území je možné zastavovat po etapách.

B.4 Návrh členění území obce na funkční plochy a podmínky jejich využití (závazná část územního plánu)

Územní plán respektuje stávající členění území obce na funkční plochy a v maximální možné míře respektuje stávající podmínky pro jejich využití. Funkční plochy jsou definované jako souvislé, jednoznačně ohraničené území, které má určité funkční využití.

Území obce je v územním plánu rozděleno v první úrovni do plochy současně zastavěného území obce a zastavitelného území a plochy území nezastavitelného.

Hranice současně zastavěného území obce

Hranice současně zastavěného území obce byla v územním plánu (při zpracování konceptu řešení ÚP) stanovená dle § 139a odst. 2 zákona č.50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění. Tato hranice je definovaná jako *obalová čára zahrnující soubory*:

- a) stavebních parcel (zastavěných ploch a nádvorí) a pozemkových parcel, které s nimi sousedí a slouží účelu, pro který byly stavby zřízeny (povoleny a kolaudovány),*
- b) parcel zemědělských pozemků a vodních ploch obklopených parcelami uvedenými pod písmenem a); parcely jiných zemědělských pozemků stejně jako lesních pozemků se do zastavěného území obce nezahrnují,*
- c) parcel ostatních ploch; z nich dráhy, dálnice, a ostatní komunikace pouze v případě že jsou obklopeny parcelami uvedenými pod písmeny a) a b).*

Hranice intravilánu obce

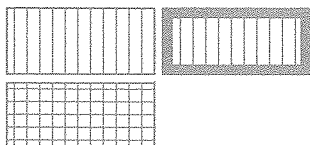
Hranice intravilánu je v územním plánu vyznačena dle mapových podkladů (v katastrální mapě okružkována plná čára). Tato hranice byla stanovená k 1.9.1966.

V druhé úrovni je území členěno do těchto funkčních ploch:

- plochy bydlení,
- plochy smíšené,
- plochy výrobní a výrobních služeb,
- plochy občanského vybavení,
- plochy rekreace (sportu),
- plochy dopravy,
- plochy technického vybavení,
- plochy veřejné zeleně,
- plochy vodních toků a nádrží,
- plochy zemědělského půdního fondu
 - plochy orné půdy,

- plochy zeleně – zahrady,
- plochy zeleně – louky,
- plochy zeleně – lesy,
- plochy specifické.

Plochy bydlení



Plochy bydlení zahrnují zastavěné a související volné plochy a pozemky pro bydlení (v bytových domech nízkopodlažních a v rodinných domech). Plochu bydlení tvoří převážná část současně zastavěného území obce. Územní plán uvažuje i se zastavitelným územím pro soustředěnou výstavbu izolovaných rodinných domků navazujícího na současně zastavěné území – **RD1, RD3, RD7**. Plochy bydlení budou i nadále využívány jenom pro stavby (objekty) pro bydlení a stavby pro individuální rekreaci (chalupy) a objekty spojené s jejich využíváním (garáže, drobné stavby, malé objekty občanské vybavenosti a pod). Součástí těchto ploch v současně zastavěném území jsou i zahrady, louky sady apod.

Plochy smíšené



Plochy smíšené jsou plochy v nichž jsou funkce spojené (bydlení + občanská vybavenost). V územním plánu jsou to převážně plochy v centrální části obce – **SP1, SP2**.

Plochy výrobní a výrobních služeb



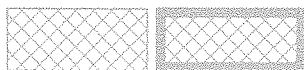
Plochy výrobní a výrobních služeb zahrnují areály nebo menší souvislé zastavěné a volné plochy pro průmyslovou nebo zemědělskou výrobu, pro skladování a pro služby výrobního charakteru (opravářenské dílny, údržbářské dílny apod.). V územním plánu obce se neuvažuje s vytvářením nových výrobních ploch.

Plochy občanského vybavení



Plochy občanského vybavení jsou převážně areálová zařízení nebo menší soubory staveb občanského vybavení. V územním plánu jsou stávající plochy občanské vybavenosti. S novými plochami pro občanskou vybavenost se v územním plánu neuvažuje.

Plochy sportu a rekreace



Veřejně přístupné plochy pro neorganizovanou rekreaci a soukromé plochy v zastavěném a zastavitelném. Rozšíření stávající plochy hřiště (fotbalového) – **SZ3**, plocha pro výstavbu veřejného sportoviště (víceúčelového zařízení – stavby dle § 51

vyhlášky 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu) - **SZ2** a nová plocha pro sportovní aktivity (dětské hřiště apod.) - **SZ1**.

Plochy dopravy



Zahrnují liniové trasy komunikací, plošná zařízení sloužící pro dopravu (parkoviště), areály a menší zařízení služeb pro dopravu. V územním plánu se nepočítá s novými plochami pro dopravu.

Plochy technického vybavení



Plochy technické vybavenosti jsou definovány jako plochy a uzlové body jednotlivých subsystémů technického vybavení území. V územním plánu je zařazena plocha pro výstavbu objektů technického vybavení území v severní (horní) části obce – **TV1**.

Plochy veřejné zeleně



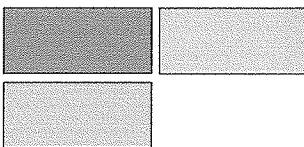
Plochy zeleně jsou plochy v současně zastavěném a zastavitelném území, které se člení na plochy veřejné zeleně a soukromé zeleně. V územním plánu jsou nové plochy zeleně – **VZ1**, **VZ2** sloužící i pro náhradní výsadbu zeleně.

Plochy vodních toků a nádrží



Umělé a přírodní vodní toky a nádrže.

Plochy zemědělského půdního fondu



Plochy zemědělského půdního fondu jsou plochy orné půdy, louky, zahrady a sady.

Plochy zeleně - les



Plochy zeleně – les jsou plochy lesních pozemků a pozemků určených k plnění funkce lesa.

Plochy specifické



Plochy ostatních komunikací, ostatní a jiné plochy, plochy vedené jako svah – skála.

B.5 Limity využití území včetně stanovených záplavových území

(závazná část územního plánu)

Limity využití území omezují, vylučují, případně podmiňují umístování staveb, využití území a opatření v území (§ 139a zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platné znění). Limity využití území do značné míry určují podmínky, které je nutné v území vytvořit nebo zachovat pro konkrétní stavby nebo činnosti. Smyslem limitů je dosažení trvale udržitelného rozvoje s ohledem na jedinečnost území jako neobnovitelného zdroje.

První skupinu tvoří limity, které jsou odvozeny z obecně platných předpisů – zákonů, vyhlášek, ČSN a jiných norem. Druhou skupinu můžou tvořit limity navržené zpracovatelem územního plánu.

5.1 Limity odvozeny z obecně platných předpisů**Ochrana přírody a krajiny****- územní systémy ekologické stability**

- biokoridor regionální,
- biocentrum regionální,
- biokoridor lokální,
- biocentrum lokální,
- interakční prvky.

Ochrana lesa

- ochranné pásmo lesa.

Ochrana podzemních a povrchových vod

- ochranné pásmo vodního zdroje,
- provozní pásmo pro údržbu vodních toků.

Ochrana před záplavami

- hranice záplavového území (nebylo určeno rozhodnutím).

Ochrana staveb

- ochranné pásmo staveb (hygienické, bezpečnostní a jiné).

Ochrana památek

- nemovitá kulturní památka.

Ochrana technické infrastruktury**- pro zásobování vodou**

- ochranná pásma vodojemů,
- ochranné pásmo přiváděcího a zásobovacího řadu,

- pro čištění odpadních vod

- ochranné pásmo čistírny odpadních vod (ČOV),
- ochranné pásmo kmenové stoky

- pro zásobování elektrickou energií

- ochranné pásmo stožárové a sloupové trafostanice,
- ochranné pásmo vedení vysokého napětí (VN 1-35 kV včetně),
- ochranné pásmo podzemního kabelového vedení do 110 kV

- včetně,
- **pro zásobování plynem**
 - ochranné pásmo plynovodu podle průměrů potrubí,
 - bezpečnostní pásmo regulační stanice,
 - bezpečnostní pásmo VTL,
 - **pro přenos informací**
 - ochranné pásmo kabelů a zařízení telekomunikací,
 - ochranné pásmo radiokomunikační stavby a zařízení.

Ochrana dopravní infrastruktury

- **pozemních komunikací**
 - ochranné pásmo silnice III. třídy a místní komunikace,
 - rozhledové pole úrovně křižovatky pozemních komunikací, včetně nezabezpečených přechodů.

Ochrana zdraví a bezpečných životních podmínek

- ochranné pásmo hřbitova.

5.2 Limity navržené zpracovatelem územního plánu

Zpracovatel územního plánu nenavrhnuv v řešeném území žádné vlastní (jiné) limity využití území, které by plynuly z podmínek a jevů vyplývajících z návrhů řešení územního plánu.

5.3 Stanovených záplavových území

Záplavové území potoka Hustířanky bylo v územním plánu stanoveno informativně zpracovatelem a pořizovatelem územního plánu na základě informací místních pamětníků „velkých vod“ za období posledních několika desítek let.

B.6 Přehled a charakteristika vybraných ploch zastavitelného území

V územní plánu je stanoveno několik ploch zastavitelného území. Přehled ploch zastavitelného území je uveden v následující tabulce. Označení jednotlivých lokalit odpovídá označení v grafické části územního plánu.

Tabulka č.7

Ozn. lok.	Záměr	Popis záměru	Plocha území v ha	Poznámka
RD 1	Bydlení v RD	Plocha připojena k současně zastavěnému území obce s možností zástavby izolovaných rodinných domků venkovského typu	0,5255	
RD 3	Bydlení v RD	Plocha pro soustředěnou výstavbu izolovaných rodinných domků venkovského typu	2,5918	
RD 7	Bydlení v RD	Plocha pro výstavbu izolovaných rodinných domů venkovského typu	0,8942	
SZ 1	Sport. zóna	Plocha pro výstavbu otevřených hřišť	0,9051	
TV 2	Technická vybavenost	Plocha pro objekty technické vybavenosti území dostavbu areálu požární zbrojnice	0,5947	
Celková plocha zastavitelného území v řešeném území			5,5113	

B.7 Návrh koncepce dopravy, občanského a technického vybavení a nakládání s odpady (závazná část územního plánu)

7.1 Doprava

Stávající dopravní poměry

Komunikace vozidlové

Obec Dubenec je na základní komunikační systém napojena silnicí III/32540 a III/32542 navazující u Jaroměře na silnici I/37 Hradec Králové – Trutnov.

Komunikaci lze dle své urbanisticko - dopravní funkce zařadit jako sběrnou komunikaci funkční skupiny B, funkční třídy B1 navazující jako průtah obce na silnici II. třídy. Komunikace je částečně provedena v kategorii MS (MO) a částečně v kategorii MOK. Parametry komunikace, tj. především její směrové a výškové vedení, nejsou zcela vyhovující, ale vzhledem k tomu, že jsou stabilizovány konfigurací terénu a okolní zástavbou, znamenalo by jejich zlepšení vynaložení značných investičních prostředků.

Komunikace jsou vesměs provedeny se živičným krytem.

Komunikace pro pěší

V centrální části obce (u školy), v souběhu se silnicí III/32540, je částečně proveden chodník pro pěší s krytem z betonových dlaždic. Přístupové chodníky jsou vybudovány i k některým bytovým domům.

Odstavné a parkovací plochy, řadové a samostatné garáže

Odstavné a parkovací plochy

Největší odstavní plochou v řešeném území je a v územním plánu i nadále zůstane plocha před obecním úřadem. V současně zastavěném území je několik menších odstavných a parkovacích ploch (u areálu ZD Dubenec, „u bytovek“ atd.).

Územní plán s výstavbou nových odstavných a parkovacích ploch neuvažuje.

Řadové garáže

V obci jsou dva objekty řadových garáží. Jeden objekt je umístěn v severní části obce u silnice III/32540 (6 garážových stání), druhý objekt je „u bytovek“ (4 garážová stání).

Územní plán s výstavbou nových řadových garáží neuvažuje.

Samostatné garáže

V samostatných garážích situovaných převážně u rodinných domů nebo objektů určených k soukromému podnikání je zajištěno cca 45 stání.

Křižovatky a křížení

Křižovatky jsou vesměs provedeny jako úrovňové průsečné nebo stykové a nejsou především z hlediska rozhledových poměrů zcela vyhovující.

Veřejná hromadná doprava

Zastávky VHD jsou vesměs situovány buď přímo v jízdních pruzích vozovek (označení vodorovným značením) nebo na nezpevněných krajnicích.

Návrh řešeníKomunikace vozidlové

Kapacita stávajících komunikací je i pro výhledová období dostačující. Bude však nutné provádět pravidelnou údržbu především obrusných vrstev, jejich obměnu, a zabezpečovat funkčnost odvodnění. Především pro průtah sil. III/32540 a III/32542 pak platí, že bude nutné zdůraznit jejich sběrnou funkci spočívající především v bezkolizním převedení dopravy obcí a budovat tedy po etapách zálivy nebo odstavné plochy ke krátkodobému odstavování motorových vozidel.

Nové komunikace budovat pouze v nejnútnejší míře a v úsporných parametrech (tzn. s využitím nejnovějších poznatků o skladbě dopravního proudu) pro napojení **nových obytných zón (lokalit)**. Tyto komunikace by měly být prioritně napojeny na stávající obslužné komunikace, aby nedocházelo k dalšímu zatěžování silnice III/32542 a III/32540 především budováním nových křižovatek v současně zastavěném území obce.

Komunikace pro pěší

Pro pěší provoz lze využívat málo zatížených místních komunikací (především v zástavbě rodinných a bytových domů), které svými parametry umožňují smíšený provoz.

Z hlediska bezpečnosti chodců je třeba uvažovat s prodloužením stávajícího chodníku u silnice III/32542.

Odstavné a parkovací plochy

U nově budovaných zón je nutné zabezpečovat odpovídající počet parkovacích míst (vyhláška 137/1998 Sb., o obecných a technických požadavcích na výstavbu apod.). Stávající, především nezpevněné parkovací plochy, postupně opatřovat bezprašným povrchem, zabezpečit jejich odpovídající odvodnění a jasnou organizaci dopravy.

7.2 Občanská vybavenost

Obec Dubenec má na počet obyvatel relativně solidní občanskou vybavenost. Pro možnost výstavby nových objektů občanské vybavenosti jsou v územním plánu vyčleněny plochy pro takovou výstavbu – plochy smíšené. Malé objekty občanské vybavenosti (s obytovou resp. prodejní plochou do 60 m²) je možné umístit i do ploch určených pro bytovou výstavbu.

7.3. Zásobení vodou

Obec Dubenec má veřejný vodovod, ze kterého je zásobena třetina trvale bydlícího obyvatelstva. Pitnou vodou z vodovodní sítě jsou současně zásobeny i objekty

občanské vybavenosti (škola, školka a další). Současným majitelem a provozovatelem veřejného vodovodu je Obec Dubenec.

Zdrojem pitné vody pro obec je vrtaná studna DJ-1 v centru zástavby. Z vrtu je voda čerpána do podzemní akumulační nádrže (50 m^3) s automatickou tlakovou stanicí ($Q_s = 8,10 \text{ l/s}$, $H = 81 \text{ m}$). Voda je z hygienického hlediska zabezpečována dávkováním chloranu sodného do potrubí výtlačku.

Stávající vodovodní řady (DN 150 a 100) byly dimenzovány na požární potřebu $6,7 \text{ l/s}$ po dobu 2-3 hodin. Na vodovodu jsou umístěny hydranty. Část obce bez vodovodu je protipožárně zabezpečena z požární nádrže o objemu $7,5 \text{ m}^3$ a z rybníčka u školy.

ZD Dubenec užívá původní vrtanou studnu DS, která je v blízkosti vrtu DJ-1. Ze starého vrtu je napojeno pouze ZD. Oba vodovody jsou pro případ havárie vrtu DS propojeny uzávěrem a vodoměrem. K míchání vody z obou zdrojů nemůže dojít, neboť na výtlačném potrubí z obecné studny je zpětná klapka. Vydatnost vrtu DS a kvalita vody nejsou známy, zdroj se hygienicky nezabezpečuje.

Ostatní objekty trvale i přechodně obydlené mají vlastní studny. Jejich kvalita je však značně ovlivněna klimatickými podmínkami, zemědělskou činností a špatnou kvalitou likvidace odpadních vod z domků i zemědělské činnosti. Vydatnost vodních zdrojů je pro místní potřeby dostačující.

V jihovýchodní části obce byly v letech 1979 – 80 vyhloubeny dvě vrtané studny D2 a D3, které měly sloužit jako zdroj pitné vody pro skupinový vodovod pro celou oblast (obce Dubenec, Vilantice, Bílé Poličany, Doubravice, Libotov, Hříbojedy a Litič). Z ekonomického důvodu se od tohoto záměru ustoupilo, neboť vzdálenost vrtů od obcí je pro zásobení vodou nevýhodná. Oba vrty jsou v současnosti uzavřeny.

7.3.1 Vodní zdroje

Vrtaná studna DJ-1

V roce 1991 byl proveden na pozemku č.kat. 351 vrt. Nová vrtaná studna je umístěna $28,5 \text{ m}$ od studny zemědělského družstva a $21,5 \text{ m}$ od potoka Hustířanka, který protéká celou obcí. Vrt je umístěn v nadmořské výšce $291,9 \text{ m.n.m.}$ Z geologického hlediska je vrt umístěn v sedimentech české křídové tabule, zastoupené spodním turonem a cenomanem. Tyto křídové sedimenty jsou uloženy na fylitových horninách.

Z hydrogeologického hlediska je zájmové území vrtu bohaté na podzemní vody s napjatou hladinou. Vrt DJ-1 o celkové hloubce $43,75 \text{ m}$ s vodním sloupcem 40 m byl vystrojen ve spodní části ocelovou děrovanou pažnicí průměru $272/255 \text{ mm}$ se šterkovým obsypem. Vrchní plná část pažnice má průměr $362/350 \text{ mm}$ a je zajištěna jílovým těsněním. Kvalita vody ve vrtu odpovídá ČSN 75 51 11 – Pitná voda, po stránce fyzikální, chemické a bakteriologické. Vydatnost vodního zdroje je $8,9 \text{ l/s}$. Voda není vhodná pro kojení.

Vrtaná studna DS

Jedná se o původní vrtanou studnu v obci, která zásobí zemědělské družstvo. Družstvo odebírá z vrtu DS množství vody cca 700 m³/měsíc (0,3 l/s). Vodu neupravuje a používá ji pro živočišnou výrobu.

Vrty D2 a D3

Vrt D2 má vydatnost 16 l/s a kvalita vody v něm odpovídá normě na pitnou vodu. Vrt D3 má vydatnost 5,5 l/s. Voda z tohoto vrtu překračuje ukazatele bakteriologického znečištění a dusičnanů. Nemá charakter pitné vody. Oba vrty jsou v současnosti uzavřeny a s jejich využitím se v nejbližších letech nepočítá.

Pramen

V horní části obce je silný pramen, který vyvěrá na terén a jako levostranný přítok se vlévá do Hustířanky. Pramen dříve napájel soukromý rybník.

7.3.2 Pásma hygienické ochrany

Obec (celé řešené území = katastrální území) se nachází v chráněné oblasti přirozené akumulace vod Východočeské křídly a v pásmu hygienické ochrany místního zdroje (D2).

Vodní zdroj – vrt DJ-1 je umístěn ve zděném objektu s oplocením 19 x 18,5 m. Zdroj je uzamčen. Pro tento zdroj musí majitel požádat o vyčlenění ochranných pásem hygienické ochrany na referátu životního prostředí Okresního úřadu v Trutnově. Obecně lze předpokládat, že 1.stupeň PHO bude ohraničen oplocením a 2.stupeň pásma hygienické ochrany bude totožný s ochranným pásmem vodního zdroje Dubenec – D2 (viz grafické přílohy).

Vrt DS je ve zděném objektu bez oplocení a bez vyznačení pásem hygienické ochrany.

Téměř celé řešené území leží v 2.stupni PHO vodního zdroje D2, který se nachází mimo katastrální území obec, směrem na Vilantice (viz grafické přílohy). Podle dříve stanovených podmínek na tomto území hospodaří ZD Dubenec.

7.3.3 Stávající rozvody a akumulace

První část veřejného vodovodu byla realizována v roce 1992. Touto stavbou bylo zásobeno několik domů z vodovodu zemědělského družstva. V současnosti je tento vodovodní řad připojen na obecní vodovod, který byl realizován v roce 1995. Jedná se o zokruhovanou část vodovodu DN 150 – DN 100 mezi vrtanou studnou a zdravotním střediskem. V současnosti je délka zásobních řadů cca 1,6 km potrubí DN 150 a 0,9 km DN 100.

Vodovodní řad je zásoben z vrtu DJ-1. U vrtu je umístěna ATS stanice s 10 m³ větrníkem a 50 m³ akumulace. Jedno čerpadlo je umístěno ve vrtu, další dvě v akumulární nádrži.

Ve studii zásobení Dubence vodou z roku 1992 byl proveden podrobný výpočet akumulární nádrže a 50 m³ vodojem byl pro potřeby zásobené části obce dostačující.

V obci je i původní vodovodní systém družstva, zásobený z vrtu DS. Tento dnes slouží pouze pro potřebu živočišné výroby. Stravovací zařízení bylo přepojeno na obecní vodovod.

7.3.4 Hydrotechnický výpočet

Potřeba vody pro obec Dubenec, dle Směrnice č.9/73 Sb.

V obci žije trvale 680 obyvatel a je zde 40 opuštěných usedlostí zemědělského charakteru, které slouží k individuální rekreaci. Do výpočtu je zahrnut rozdílný charakter vybavenosti jednotlivých domů a bytů. V současnosti je na vodovodní řad obce napojeno pouze 230 obyvatel.

Obyvatelstvo

	680 osob	60%	280 l/os/den	114,24 m ³ /den	
		20%	230 l/os/den	31,28	
		20%	150 l/os/den	20,40	
rekreanti	125 osob		150 l/os/den	18,75	
obytné budovy celkem				184,67 m³/den	tj. 2,14 l/s
toto množství lze dle čl.4 snížit až o 40%				110,80 m³/den	tj. 1,28 l/s

Občanská vybavenost

- pekárna 40 zaměstnanců
- občanská vybavenost pro 680 obyvatel
- základní škola 200 žáků a 20 učitelů
- mateřská škola 25 + 3 učitelky
- prodejny :
 - smíšené zboží 3 osob
 - autoopravna 6 osob
 - obecní úřad 2,5 osoby
 - pošta 1,5 osoby
 - hostinec 2 osoby
 - staviva 10 osob
 - zdrav. středisko 6 osob
- pracovníci ZD 200 osob

Vybavenost celkem	40,91 m³/den	tj. 0,47 l/s
--------------------------	--------------------------------	---------------------

Zemědělská činnost

je zajištěna z vlastních zdrojů, bez připojení na veřejný vodovod
středisko PROAGRO Nymburk, a.s.

- slepice a kuřata 111 tis. ks

• pracovníci	6 osob	
celkem	39,21 m³/den	tj. 0,45 l/s

ZD Dubenec

Závodní stravování je zajištěno z veřejného obecního vodovodu. Na vlastní zdroj DS je napojena pouze živočišná výroba:

• prasata	3000 ks
• skot – dojnice	2500 ks

Celkem	180,00 m³/den	2,08 l/s
---------------	---------------------------------	-----------------

Posouzení vodního zdroje :

Potřeba vody pro celou obec bez zemědělských družstev - 151,71 m³/den - 1,76 l/s

Maximální denní potřeba	k = 1,5	2,63 l/s
Maximální hodinová potřeba	k = 1,8	4,74 l/s - 17,07 m³/hod

Vydatnost vodního zdroje 8,9 l/s je pro zásobení obce v nejbližších letech dostačující.

Velikost akumulace je pro celou obec dostatečná, pokud bude v další fázi výstavby vodovodních řadů použita automatická vodárna zvyšující tlak v síti (hydroforová stanice), která umožní přímé čerpání z vodního zdroje do spotřebiště bez akumulace.

Pro požární potřebu celé obce - při 2 hodinovém hašení je akumulace 50 m³ dostačující pouze pro jeden hydrant (6,7 l/s). V obci je však umístěna požární nádrž (7,5 m³) a rybníček u školy, které lze použít pro případ požáru a výtoku ze 2 hydrantů. Tuto potřebu překryje i vlastní vrt s vydatností 8,9 l/s.

7.3.5 Návrh řešení

Řešení vodovodu v obci Dubenec bylo zpracováno v několika studiích a generelu. V současné době se dřívější názor – vybudovat nad obcí nový vodojem, jeví jako nevýhodný. V obci je funkční zdroj, vodovodní řad zásobující cca 30% obyvatel a velkou část obecní vybavenosti. Také 50 m³ akumulace je s jistými úpravami ve vodovodní síti dostačující pro napojení celé obce na vrt DJ-1.

Ve druhé fázi výstavby vodovodu budou realizovány vodovodní řady do krajních částí obce. Vodovod bude uložen v komunikacích a budou na něj postupně přepojeny všechny obytné budovy i místní provozovny.

Vzhledem k tomu, že obec je umístěna ve svažité lokalitě s rozmístěním zástavby mezi 282 -347 m n.m. bude nutno umístit v horní části obce novou tlakovou stanici, která zajistí dostatečný tlak v severní části obce. Doporučujeme použít plně automatickou vodárnu v kompaktním provedení se spínáním dimenzovaným pro tlumení tlakových vodních rázů.