
VÝZVA A ZADÁVACÍ PODMÍNKY K PODÁNÍ NABÍDEK (DÁLE JEN „ZADÁVACÍ DOKUMENTACE“)

Zadavatel:

Druh zadavatele: Veřejný zadavatel
Název zadavatele: Obec Dubenec
Sídlo zadavatele: 54455 Dubenec, Dubenec čp.210
IČ: 00277801
DIČ: CZ00277801
Osoba oprávněná jednat: Jaroslav Huňat, starosta

Kontaktní osoba ve věcech výběrového řízení:

Jaroslav Huňat, starosta

Tel: 724 180 859, e-mail: starosta@dubenec.cz

Zadavatel si Vás dovoluje vyzvat k podání cenové nabídky na akci:

Název zakázky:

**„TI pro výstavbu RD v lokalitě Z01 „U obecního úřadu“
Dubenec, okr. Trutnov“**



OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

1. ÚDAJE O UCHAZEČÍCH.....	3
2. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY	4
4. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ UCHAZEČE	4
5. ZADÁVACÍ PODKLADY	5
6. TECHNICKÉ PODMÍNKY	5
7. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ CENOVÉ NABÍDKY	6
8. STRUKTURA PODANÉ NABÍDKY	6
9. MÍSTO A DOBA PRO PODÁNÍ NABÍDEK	7
10. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM	7
11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ.....	8

1. ÚDAJE O UCHAZEČÍCH

Uchazeč je povinen vyplnit přílohu č. 1 této zadávací dokumentace – krycí list.

Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby zadávanou dle směrnice Obce Dubenec o zadávání veřejných zakázek schválené zastupitelstvem obce Dubenec dne 9.11.2019 pod č. usnesení 268/2017-32.ZO. Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“). Pokud se zadávací dokumentace na zákon 134/2016 Sb.(ZVZ) odkazuje tak pouze pro upřesnění dle znění daného § zákona.

CPV kód: 71242000-6 Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů
71300000-1 Technicko-inženýrské služby

Předpokládaná cena zakázky je:

Cena bez DPH: 400.000,00 Kč
DPH 21%: 84.000,00 Kč
Celková cena s DPH: 484.000,00 Kč

Předmětem této zakázky je zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí pro rozvojovou zónu Z01 „U obecního úřadu“ dle ÚP Dubenec.

Cenová nabídka bude obsahovat projektovou dokumentaci technické infrastruktury v úrovni DÚR:

- Rozdělení pozemků na jednotlivé parcely
- Kanalizační stoka + hnízdová ČOV
- Vodovodní řad
- Kanalizační přípojky – odbočky k jednotlivým pozemkům
- Vodovodní přípojky – odbočky k jednotlivým pozemkům
- Řešení likvidace dešťových vod (jak od jednotlivých nemovitostí, tak z areálové komunikace)
- Areálovou komunikaci
- Veřejné osvětlení

Dále je požadováno:

- Cenová nabídka bude obsahovat návrh technologie čištění odpadních vod dle nařízení vlády č.401/2015 Sb. Předpoklad zaústění předčištění vody z hnízdové ČOV do vodoteče Hustířanka.
- Cenová nabídka bude obsahovat zajištění vyjádření dotčených orgánů státní správy (DOSS) pro dokumentaci úrovně DÚR.

Není požadováno:

- Projektovou dokumentaci plynovodu, telefonních rozvodů, rozvodů elektro, oplocení a sídelní zeleně.
- Posouzení vlivu na životní prostředí (EIA), biologický průzkum, hlukovou studii a pachovou studii

Prohlídka místa plnění se nekoná, objednatel poskytne geodetické měření území, polohopis a výškopis zpracovaný v roce 2018.

2. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Termín plnění je součástí výběrového kritéria. Zadavatel preferuje včasnou realizaci zakázky. Do 21 dnů od podpisu SOD musí dodavatel zahájit projekční práce.

Výběrovým kritériem je doba plnění zakázky. Tato doba je chápána jako časový úsek od doby podpisu smlouvy o dílo a předáním hotové zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Místo plnění jsou parcely 446/1 (LV10001), ppč. 3253/1 (LV10001), ppč. 3253/2 (LV10001), ppč. 3458/4 (LV610), ppč. 3459 (LV630), ppč. 3460/3 (LV610), ppč. 3460/4 (LV745), ppč. 3462 (LV629), ppč. 3463(LV10001), ppč. 3464 (LV10001) vše v k.ú. Dubenec u Dvora Králové n.L.

3. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ ZPŮSOBILOSTI KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ UCHAZEČE

Uchazeči musí předložit pro splnění způsobilosti a kvalifikačních předpokladů následující dokumenty:

3.1 PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Profesní způsobilost uchazeč prokáže předložením:

- a) **výpisu z obchodního rejstříku**, či výpisu z jiné evidence, pokud je v ní zapsán, v prosté kopii, výpis nesmí být starší více než 90 dnů.
- b) oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu plnění zakázky, zejména doklad prokazující příslušné **živnostenské oprávnění** či licence a to v prosté kopii. Zadavatel požaduje, aby uchazeč disponoval oprávněním „Projektová činnost ve výstavbě“.

3.2 TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Technické kvalifikační předpoklady uchazeč prokáže předložením:

Seznam minimálně tří (3) projekčních prací realizovaných uchazečem v posledních pěti letech, jejichž předmětem byly projekční práce výstavby silnic, místních komunikací, vodovodu, kanalizace apod. s finančním objemem min. 300.000,- Kč bez DPH za každou z nich, které prováděl buď jako dodavatel nebo poddodavatel.

Přílohou seznamu bude čestné prohlášení uchazeče, že tyto stavby realizoval a v čestném prohlášení bude uveden název zadavatele, název zakázky, dobu provádění (tedy měsíc a rok) a cenu bez DPH. Viz. příloha č.5 této zadávací dokumentace.

3.3 DOKLADY O ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKACI

- a) Dodavatel prokáže kvalifikaci dle § 53 odst. 4 ZVZZ. Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

- b) Zadavatel si může v průběhu výběrového řízení dle § 53 odst. 4 ZVZZ vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZVZZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

4. ZADÁVACÍ PODKLADY

Podkladem pro vypracování cenové nabídky je tato zadávací dokumentace a její přílohy. Zadávací dokumentace s přílohami je k dispozici v kanceláři starosty obce Dubenec, nebo ke stažení na profilu zadavatele obce Dubenec <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00277801>, popřípadě na e-mailovou objednávku dokumentace na e-mail: starosta@dubenec.cz prostřednictvím služby úschovna.cz.

4.1 ZMĚNA PODMÍNEK ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem uchazečům o veřejnou zakázku, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci. Změna bude provedena písemnou formou na úřední desce obce Dubenec a sdělením na profilu zadavatele.

4.2 DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE

Žádosti o poskytnutí dodatečných informací ze strany uchazečů musí být doručeny e-mailem zástupci zadavatele (telefonické dotazy nebudou akceptovány!!) na adresu starosta@dubenec.cz a v předmětu e-mailu bude uvedeno „Žádost o doplňující informace“ a název zakázky „TI pro výstavbu RD v lokalitě Z01 „U obecního úřadu“ Dubenec, okr. Trutnov“.

Zadavatel přijme žádosti o dodatečné informace, pokud mu budou doručeny nejpozději čtyři (4) pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel poskytne dodatečné informace nejpozději do dvou (2) dnů po doručení žádosti. Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti zveřejní na profilu zadavatele a elektronicky doručí i všem ostatním uchazečům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kteří byli vyzváni k podání nabídky.

5. TECHNICKÉ PODMÍNKY

Dodávky musí ve všech ohledech splňovat požadavky technické specifikace stanovené ve smlouvě a být v souladu se zpracovanou studií. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle závazných a doporučených předpisů a metodik.

Dodávky musí plně vyhovovat technickým podmínkám obsaženým v zadávací dokumentaci a musí být ve v souladu s plány, s množstevními údaji, mírami a pokyny.

Technické podmínky stanoví zadavatel odkazem na následující dokumenty podle uvedeného pořadí:

- české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy,
- evropská technická schválení,
- obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie,
- mezinárodní normy, nebo

- jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány.
- pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu a uchazeč je oprávněn navrhnout jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné řešení. V nabídce pak musí na tuto skutečnost uchazeč upozornit, popsat tu část, kde toto jiné řešení použil a prokázat vymezením technických parametrů řešení, které použil, že jím navržené materiály nebo výrobky jsou technicky a kvalitativně srovnatelné nebo lepší.

6. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ CENOVÉ NABÍDKY

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě, podepsána oprávněným zástupcem uchazeče.
- Nabídka bude odevzdána ve vytištěné, pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky. Veškeré části nabídky budou po spojení tvořit jeden celek. Takto spojená nabídka bude opatřena přelepku s razítkem. Strany budou očíslovány.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Nabídka uchazeče se podává písemně v uzavřené obálce s výzvou. Tato obálka bude zřetelně označena nápisem: „**NEOTEVÍRAT – „TI pro výstavbu RD v lokalitě Z01 „U obecního úřadu“ Dubenec, okr. Trutnov“**“. Na obálce bude identifikace uchazeče (IČ) a jeho adresa.
- Nabídka bude předložena v jednom originálním vyhotovení.

7. STRUKTURA PODANÉ NABÍDKY

Nabídka bude zpracována v následující struktuře.

A) KRYCÍ LIST NABÍDKY

Pro zpracování Krycího listu nabídky uchazeč závazně použije vzor Krycího listu nabídky (tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace) a chybějící požadované údaje do něj doplní. Takto vyplněný Krycí list nabídky podepíše osoba oprávněná jednat jménem či za uchazeče a vloží jako první list do nabídky.

Celková nabídková cena uvedená v Krycím listu bude obsahovat veškeré náklady na splnění zakázky za celou dobu plnění veřejné zakázky. Celková nabídková cena bude stanovena jako cena „**nejvýše přípustná**“.

Doba realizace zakázky je **konečný počet kalendářních dnů** od podpisu smlouvy o dílo do předání díla. Nedodržením této doby se dodavatel vystavuje možnosti udělení sankce 0,2% z celkové ceny s DPH za každý další den prodlení.

B) DOKLADY PROKAZUJÍCÍ KVALIFIKACI

Požadavky na prokázání kvalifikace v sekci 3 této zadávací dokumentace.

C) NABÍDKOVÁ CENA A SOUPIS PROJEKČNÍCH PRACÍ

1. Nabídková cena musí být uvedena jako cena nejvýše přípustná, včetně dopravy do místa plnění a dalších vedlejších nákladů v celkovém členění v Kč bez DPH, DPH a celkem s DPH.

2. Uchazeč je povinen ocenit soupis projekčních prací, který je v příloze č. 3 této zadávací dokumentace a uvést zda bude danou položku projekční práce realizovat sám, nebo subdodavatelsky.
3. Tento soupis projekčních prací obsahuje položkový soupis služeb - projekčních prací.
4. Soupis projekčních prací je pro zpracování nabídkové ceny závazný.
5. Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá soupis projekčních prací požadovaných dodávek a služeb v elektronické podobě. Uchazeč je oprávněn převést si tento soupis projekčních prací do podoby vhodné pro jeho zvyklosti, ale je povinen:
 - dodržet strukturu a členění zakázky na jednotlivé objekty
 - dodržet obsahovou náplň soupisu projekčních prací.
6. Uchazeč odpovídá za kompletnost poskytovaných činností a je povinen i veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny a souvisí s předmětem plnění, zahrnout do ceny. Nabídková cena musí být platná až do celkového dokončení díla.

D) NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

Uchazeč vloží do nabídky doplněný návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče v jednom vyhotovení. Jako závazný vzor použije návrh smlouvy uvedený v příloze č. 4 této zadávací dokumentace. Místa, která jsou vyznačena (.....) uchazeč povinně vyplní. Jakákoli změna mimo vyznačená pole ve smlouvě o dílo uchazečem je důvodem k vyřazení nabídky.

E) LIST REFERENCÍ

Uchazeč uvede alespoň 3 akce zabývající se projekcí silnic, kanalizace a vodovodu prováděné v posledních 5 letech dle odst. 3.2 této zadávací dokumentace.

8. MÍSTO A DOBA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

- Lhůta pro podání nabídek končí dnem **29.11.2019 v 13:00 hod.** Všechny nabídky musí být doručeny do skončení lhůty pro podání nabídek.
- Nabídky se podávají na adrese zadavatele.
- Nabídky lze podávat písemně prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně v pracovní dny na podatelnu zadavatele, v úředních hodinách:

Pondělí a středa

od 8:00 do 11:30 a od 12:30 do 17:00 hod.

Úterý, čtvrtek a pátek

od 8:00 do 11:30 a od 12:30 do 14,00 hod.

9. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM

1. Zadavatel stanovil, že nabídky budou hodnoceny dle nejnižší nabídkové ceny v Kč včetně DPH a dle termínu splnění zakázky.(Tato doba je chápána jako časový úsek od doby podpisu smlouvy o dílo a předáním hotové zakázky.)

2. HODNOCENÍ

- a. **Nabídková cena (Váha 70%)** Nabídky budou bodově ohodnoceny dle následujícího vzorce:

$$\text{Nejvýhodnější nabídka} = 70 \times \left(\frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{hodnocená nabídková cena}} \right)$$

Zakázky budou seřazeny dle výsledné bodové hodnoty zaokrouhlené na horu na dvě desetinná místa.

- b. **Termín plnění zakázky (Váha 30%)** Nabídky budou bodově ohodnoceny dle následujícího vzorce:

$$\text{Nejvýhodnější nabídka} = 30 \times \left(\frac{\text{nejkratší doba realizace}}{\text{hodnocená doba realizace}} \right)$$

Zakázky budou seřazeny dle výsledné bodové hodnoty zaokrouhlené na horu na dvě desetinná místa.

- c. **CELKOVÁ HODNOTA ZAKÁZKY** je součtem bodového ohodnocení kritérií Nabídkové ceny a Termínu plnění zakázky. Poté budou Zakázky seřazeny dle výsledné bodové hodnoty zaokrouhlené na horu na dvě desetinná místa.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o uchazeči z veřejně dostupných zdrojů.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit uchazeče v případě, kdy nesplní požadavky dané touto zadávací dokumentací.
3. Zadavatel může zrušit zadávací řízení kdykoliv před podpisem smlouvy bez udání důvodu.
4. Náklady na vypracování nabídky zadavatel nehradí. Předložené nabídky zadavatel nevrací.
5. Zadavatel nepřiznává uchazeči právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se uchazeč může o veřejnou zakázku ucházet.
6. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

V Dubenci dne 11.11.2019

Jaroslav Huňat, starosta

Přílohy:

Příloha č. 1: Krycí list nabídky

Příloha č. 2: Situace zájmového území

Příloha č. 3: Soupis projekčních prací

Příloha č. 4: Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 5: List referencí