



Č. j.: MUDK-VÚP/99590-2025/bre27464-2025  
Spis. a skart. znak: 334.1V

Vyřizuje: Ing. Andrea Müllerová  
Telefon: 499 318 295  
E-mail: mullerova.andrea@mudk.cz

Datum: 11.11.2025



VITTDVKVD\_203108

## **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

### **VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ POVOLENÍ**

Dne 27.08.2025 podal stavebník Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov (dále též jen „stavebník“) žádost o změnu povolení konkrétně **Stavebního povolení**, vydaného dne 22.09.2023 pod č.j.MUDK-VÚP/82709-2023/bre13395-2023 s právní mocí ke dni 25.10.2023 (dále též jen „stavební povolení“) na stavbu s názvem:

#### **„Polní cesta VC23 v k.ú. Dubenec“**

na pozemcích: pozemkové parcely číslo **603/1, 2210/1, 2210/4, 3488, 3494 a 3453** v katastrálním území Dubenec (dále též jen „stavba“ nebo „stavební záměr“) spočívající v prodloužení platnosti povolení o dva roky a v prodloužení lhůty k dokončení stavby do 31.12.2027.

Pozemky dotčené pouze zařízením staveniště: pozemkové parcely číslo **1320/3, 1321/1 a 3836** v katastrálním území Dubenec; pozemek dotčený pouze rozproštěním ornice a mezideponií zemin po dobu výstavby: pozemková parcela číslo **1296** (orná půda) v katastrálním území Vilantice.

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a), § 34a a § 37 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na podkladě výše uvedené žádosti tímto opatřením v souladu s ustanovením § 198 odst. 3 a § 200 odst. 3 stavebního zákona a přiměřeně též dle ustanovení § 188 stavebního zákona **vyrozumívá** účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta **o zahájení řízení o změně výše uvedeného stavebního povolení** spočívající v prodloužení jeho platnosti o dva roky a v prodloužení lhůty k dokončení stavby do 31.12.2027.

Stavební úřad podle ustanovení § 189 odst. 1 stavebního zákona **stanovuje lhůtu, do kdy mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky**. Zároveň upozorňuje, že k později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Tato lhůta je stanovena

#### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři zdejšího stavebního úřadu (Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem v úřední dny (pondělí, středa: 8:00 - 17:00 hod.), v ostatní dny nejlépe po předchozí telefonické domluvě.

### **Poučení o námitkách dle ustanovení § 190 stavebního zákona:**

- 1) Námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze a tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.
- 2) Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.
- 3) Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.
- 4) Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

Účastníci řízení ve svých námitkách musí uvést skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Dále tímto stavební úřad sděluje, že v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Rozhodnutí bude vydáno nejdříve třetí pracovní den ode dne uplynutí výše uvedené lhůty stanovené pro možnost uplatnění námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

V případě, že se i další osoby, které stavební úřad nezahrnul do stanoveného okruhu účastníků řízení, cítí být dotčeni ve svých vlastnických nebo jiných právech ke stavbou dotčeným pozemkům nebo stavbám či k sousedním pozemkům nebo stavbám, nebo jim právo účastenství stanoví zvláštní právní předpis, mají možnost se svého účastenství domáhat, a to písemnou formou adresovanou na Městský úřad Dvůr Králové nad Labem – odbor výstavby a ÚP. O skutečnosti, zda osoba domáhající se účastenství bude v daném řízení zařazena do okruhu účastníků, rozhodne stavební úřad, a to formou usnesení v souladu s ustanovením § 28 správního řádu.

[otisk úředního razítka]

Ing. Andrea Müllerová  
vedoucí oddělení stavebního úřadu odboru VÚP

## **Obdrží:**

### **Hlavní účastníci řízení - jednotlivě:**

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Obec Dubenec, IDDS: hzzbqbj

sídlo: Dubenec č.p. 210, 544 55 Dubenec u Dv.Králové n.L.

Obec Vilantice, IDDS: y3vbjyn

sídlo: Vilantice č.p. 101, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Miroslav Volf, Vilantice č.p. 93, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Vlasta Volfová, Vilantice č.p. 93, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

### **Vedlejší účastníci řízení: - veřejnou vyhláškou:**

(dle § 112 odst. 1 stavebního zákona identifikování označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí)

- stavební parcely číslo: 497, 121, 114, 402, 403, 416, 446, 453 a 454 v katastrálním území Dubenec;
- pozemkové parcely číslo: 2229/1, 2413/1, 605/3, 2413/2, 603/3, 2295, 2294, 604/2, 604/1, 605/1, 2240/2, 1320/6, 2240/6, 602/2, 2210/3, 3493, 1349/2, 1349/14, 1349/10, 1349/15, 3662, 3660, 1320/5, 1349/7, 3489, 1349/11, 1349/8, 591/9, 591/10, 591/3, 591/14, 3487, 3486, 3482, 3481, 3480, 3479, 3478, 3790, 3657, 3491, 3492, 3495, 2240/2, 1318/2, 1333/1, 591/5, 591/6, 591/2 a 591/11 v katastrálním území Dubenec;
- pozemkové parcely číslo: 1294, 1295 a 1293 v katastrálním území Vilantice.

### **Dotčené orgány:**

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

sídlo: Teplého č.p. 1899, Pardubice V-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Policie České Republiky, Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje,

územní odbor Trutnov - Dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d

sídlo: Ulrichovo náměstí č.p. 810/4, 500 02 Hradec Králové 2

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor ŽP - koordinátor,

náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

### **Na vědomí:**

ŠINDLAR s. r. o., IDDS: g4d5wwq (Kamil Hronovský)

sídlo: Na Brně č.p. 372/2a, Nový Hradec Králové, 500 06 Hradec Králové 6

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

**Toto rozhodnutí musí být na úřední desce vyvěšeno min. 15 dnů na úředních deskách  
MěÚ Dvůr Králové nad Labem, OÚ Dubenec a OÚ Vilantice.**

Vyvěšeno na úřední desce dne .....

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce.

**Dle ustanovení § 25 odst. 2 a 3 správního řádu se písemnost doručovaná veřejnou vyhláškou považuje za doručenu patnáctým dnem po jejím vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.**

