# Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování


Č. j.: VÚP/38940-2014/5588-2014/mrk
Spis. a skart. znak: 328.3 A
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0


Vyřizuje: Kateřina Mráčková
Telefon: 499 318 265
E-mail: mrackova.katerina@mudk.cz


Datum: 12.8.2014

**Účastníci územního řízení**

*Účastník řízení v souladu s § 27 odst. 1 správního řádu a § 85 odst. 1 písm. a); b) a odst. 2, písm. a) stavebního zákona, jakožto žadatel, obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a vlastník pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn:*
Obec Dubenec, IČO 00277801, Dubenec 210, 544 55 Dubenec u Dv.Králové n.L.

*Účastník řízení v souladu s § 27 odst. 2 správního řádu a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:*
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

*Účastníci řízení v souladu s § 27 odst. 2 správního řádu a § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jsou dle ustanovení § 87 odst. 1 a 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, jedná se osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k následujícím sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, neboť se jedná o řízení s velkým počtem účastníků:*
Pozemky dle katastru nemovitostí: pozemková parcela číslo (dále též „p.p.č.") 1316; 1354/1; 1357; 1376; 1356/4; 1377; 1356/5; 1395; 1356/10; 1396/1; 1423; 1356/9; 2199; 1297/1; 1297/2; 1298/1; 1298/3; 1297/4; 1309/3; 1309/1; 1309/5; 1309/2; 1309/4; 1310; 1308/3; 1311; 1312/1; 1312/5; 1312/3; 1312/6; 1312/4; 2241/1; 1314/1 vše v katastrálním území Dubenec a stavební parcela číslo (dále též „st.p.č.") 343; 330; 142/1; 305; 308; 146; 304; 344; 311; 310; 128; 129; 321; 320 vše v k.ú. Dubenec a stavby na výše uvedených st.p.č. ležících, nebo jež jsou jejich součástí.

# OZNÁMENÍ

## O ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**BEZ JEDNÁNÍ**

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 17.03.2014 podala Obec Dubenec, IČO 00277801, Dubenec 210, 544 55 Dubenec u Dv.Králové n.L. žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby (žádost zaevidována pod VÚP/10558-14, dále též „žádost"):

**„Chodníky v obci Dubenec – I, etapa"**

na pozemcích dle katastru nemovitostí: pozemková parcela číslo (dále též „p.p.č.") 2229/1 (ostatní plocha se způsobem využití silnice); p.p.č. 1356/8 (ostatní plocha se způsobem využití ostatní komunikace); p.p.č. 1356/6 (ostatní plocha se způsobem využití ostatní komunikace); p.p.č. 1356/3 (ostatní plocha se způsobem využití ostatní komunikace); p.p.č. 1356/11 (zahrada); p.p.č. 1356/1 (zahrada); p.p.č. 3511 (ostatní plocha se způsobem využití silnice); p.p.č. 1345/1 (zahrada); p.p.č. 1315 (ostatní plocha se způsobem využití neplodná půda) a stavební parcela číslo (dále též „st.p.č.") 307 (zastavěná plocha a nádvoří) vše v katastrálním území Dubenec (dále též „stavba").

Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno.

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební zákon") a jako místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen



„správní řád") posoudil podanou žádost společně se všemi předloženými doklady a podklady podle ustanovení § 76; § 79; § 90; § 103; 104 a § 86 stavebního zákona, včetně jeho prováděcích právních přepisů.

Stavební úřad jako věcně příslušný k vydání územního rozhodnutí dle ustanovení § 84 odst. 1 stavebního zákona oznamuje podle § 87 odst. 1 a 3 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům územního řízení a současně upouští od ústního jednání, jelikož mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a současně stanovuje lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska. Tato lhůta je stanovena

**15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci územního řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, úřední dny pondělí, středa: 8:00 - 17:00 hod., úterý, čtvrtek a pátek: 8:00 - 11:30 hod.).

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, tímto stavební úřad dává možnost účastníkům územního řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to do 5 pracovních dnů po uplynutí výše uvedené lhůty.

Nahlédnout do podkladů rozhodnutí a vyjádřit se k nim je možno v kanceláři č. 351 odboru výstavby a ÚP Městského úřadu ve Dvoře Králové nad Labem. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace územního řízení v ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona.

V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

V případě, že se i další osoby, které stavební úřad nezahrnul do stanoveného okruhu účastníků územního řízení, cítí být dotčeni ve svých vlastnických nebo jiných právech ke stavbou dotčeným pozemkům nebo stavbám či k sousedním pozemkům nebo stavbám, nebo jim právo účastenství stanoví zvláštní právní předpis, mají možnost se svého účastenství domáhat a to písemnou formou adresovanou na MěÚ Dvůr Králové nad Labem – odbor výstavby a ÚP. O skutečnosti, zda osoba domáhající se účastenství bude v daném řízení zařazena do okruhu účastníků, rozhodne stavební úřad a to formou usnesení v souladu s ustanovením § 28 správního řádu.

**Poučení:**

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Účastník územního řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá; K námitkám které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vypraveno dne 12. srpna 2014

„otisk razítka"

MĚSTSKÝ ÚŘAD
Dvůr Králové n. Labem
29

Kateřina Mráčková
Odborný referent

**Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno na úřední desce dne 13. 08. 2014 Sejmuto dne.....

Vyvěšeno na elektronické úřední desce
(tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup): dne 13. 08. 2014 Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obecní úřad Dubenec tímto žádáme o vyvěšení tohoto oznámení o zahájení územního řízení – veřejné vyhlášky na úřední desce a elektronické desce úřadu po dobu 15-ti dnů. Po sejmutí žádáme o vrácení oznámení o zahájení územního řízení – veřejné vyhlášky, opatřené potvrzením o vyvěšení a sejmutí na Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem. Toto oznámení – veřejná vyhláška bude vyvěšena i na úřední desce a elektronické desce Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem.**

Správní poplatek pro žadatele
Poplatek v celkové hodnotě **20 000,- Kč** (kopii dokladu o zaplacení předložte na Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem) uhradit na číslo účtu/kód banky: 187580614/0300, variabilní symbol **8008005790**, poplatek stanoven dle zákona číslo 634/2004 Sb., o správních poplatcích jako položka 17/ bod 1, písm. f).

**Doručí se:**
**Účastníci územního řízení:**
*(veřejná vyhláška – vyvěšení pro:)*
*Účastníci řízení v souladu s § 27 odst. 2 správního řádu a § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jsou dle ustanovení § 87 odst. 1 a 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, jedná se osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k následujícím sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, neboť se jedná o řízení s velkým počtem účastníků:*
Pozemky dle katastru nemovitostí: pozemková parcela číslo (dále též „p.p.č.") 1316; 1354/1; 1357; 1376; 1356/4; 1377; 1356/5; 1395; 1356/10; 1396/1; 1423; 1356/9; 2199; 1297/1; 1297/2; 1298/1; 1298/3; 1297/4; 1309/3; 1309/1; 1309/5; 1309/2; 1309/4; 1310; 1308/3; 1311; 1312/1; 1312/5; 1312/3; 1312/6; 1312/4; 2241/1; 1314/1 vše v katastrálním území Dubenec a stavební parcela číslo (dále též „st.p.č.") 343; 330; 142/1; 305; 308; 146; 304; 344; 311; 310; 128; 129; 321; 320 vše v k.ú. Dubenec a stavby na výše uvedených st.p.č. ležících, nebo jež jsou jejich součástí.

Město Dvůr Králové nad Labem, nám. T.G.Masaryka č.p.38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Obec Dubenec, IČO 00277801, Dubenec 210, 544 55 Dubenec u Dv.Králové n.L.

*(doporučeně do vlastních rukou, datová schránka)*
Obec Dubenec, IČO 00277801, Dubenec 210, 544 55 Dubenec u Dv.Králové n.L.
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

**Dotčené orgány**
*(kurýr, datová schránka)*
Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, k rukám koordinátora,
sídlo: náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1
Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor územní správy majetku Pardubice,
sídlo: Teplého č.p. 1899, Pardubice V-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov,
sídlo: nábřeží U Přívozu č.p. 122/4, 500 03 Hradec Králové 3
Královéhradecký kraj, ZP - odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení EIA a IPPC
sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3
Královéhradecký kraj, ZP - odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany přírody a krajiny,
sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3
Obec Dubenec, silniční správní úřad, Dubenec č.p. 210, 544 55 Dubenec u Dv.Králové n.L.