

ZASTUPITELSTVO OBCE DUBENEC



6. ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ

Zastupitelstva obce Dubenec konaného dne 17.05.2023

Pan starosta zahájil jednání zastupitelstva obce Dubenec v 19:00 hodin. Přítomni byli členové ZO: Jaroslav Huňat, Petr Čtvrtečka, Irena Hlavová, Ondřej Janeček, Petr Krejčí, Luboš Lesák a Bohumil Tomášek. Zastupitelky Renata Derdová a Veronika Bašová a byli z jednání omluveni. Zastupitel Radomír Joneš se telefonicky omluvil ze začátku jednání.

1. Schválení programu

Pan starosta uvítal přítomné zastupitele, konstatoval, že je zastupitelstvo usnášení schopné v počtu 8 přítomných zastupitelů. Poté přečetl program jednání zastupitelstva, tak jak byl navržen v pozvánce.

1. Schválení programu zasedání.
2. Návrh a volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení.
3. Shrnutí práce ZO, obce Dubenec.
4. Projednání smlouvy EKO-KOM
5. Projednání smlouvy na směny pozemků s Povodí Labe s.p.
6. Projednání účetní závěrky Základní školy Dukelských bojovníků a mateřské školy, Dubenec
7. Projednání rozpočtové změny č.3/2023
8. Diskuse, Závěr

Pan starosta se dotázal zastupitelů, zda chtějí doplnit, nebo změnit program schůze. Poté požádal zastupitele o změnu programu. Navrhl jako bod č.8 zařadit projednání smlouvy o věcném břemeni na plynovodní přípojku k novostavbě pana Romana Fafla, kterou zaslala

společnost GasNet s.r.o.

Nebylo připomínek a tak dal pan starosta hlasovat o programu jednání.

55/2023-06.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec schvaluje program zasedání dne 17.05.2023:

1. Schválení programu zasedání.
2. Návrh a volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení.
3. Shrnutí práce ZO, obce Dubenec.
4. Projednání smlouvy EKO-KOM
5. Projednání smlouvy na směny pozemků s Povodí Labe s.p.
6. Projednání účetní závěrky Základní školy Dukelských bojovníků a mateřské školy, Dubenec
7. Projednání rozpočtové změny č.3/2023
8. Projednání věcného břemene, plynovodní přípojka na ppč. 1268 a ppč. 3704 v k.ú. Dubenec
9. Diskuse, Závěr

8-0-0

2. Návrh a volba zapisovatele, ověřovatelů zápisu a zpracovatele usnesení

Zapisovatelem zápisu jednání ZO Dubenec dne 17.05.2023 byl navržen Petr Krejčí, ověřovateli zápisu Luboš Lesák a Bohumil Tomášek, zpracovatelem usnesení Petr Čtvrtečka. Pan starosta se dotázal zastupitelů, zda souhlasí s nominací a poté přečetl usnesení.

56/2023-06.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) schvaluje zapisovatelem zápisu Petra Krejčího
- b) schvaluje ověřovateli zápisu Luboše Lesáka a Bohumila Tomáška
- c) schvaluje přípravou návrhu usnesení Petra Čtvrtečku

8-0-0

3. Informace o činnosti OÚ Dubenec a ZO Dubenec

Pan starosta promluvil o projektech obce

- Rozvojová zóna Z1 – Pozemky jsou rozděleny a zapsány v Katastru nemovitostí. Společnosti ČEZ Distribuce byla znovu odeslána žádost o připojení lokality. Máme pravomocná stavební povolení na vodovod, kanalizaci, ČOV a komunikace. Nyní se aktualizují rozpočty pro určení přesné ceny obecních pozemků a pro připojení soukromých pozemků k inženýrským sítím ve vlastnictví obce. Obec připravuje dotaci na zasíťování z Ministerstva pro místní rozvoj (MMR).
- Obec byla úspěšná se svou žádostí o dotaci na stavební akci Chodníky v obci Dubenec III. etapa. Financování je následující:

○ Celkový rozpočet akce dle URS	8.868.963,90 Kč
○ Nezpůsobilé výdaje	-293.909,00 Kč
○ Způsobilé výdaje	8.575.054,90 Kč
○ Dotace EU (15%)	7.288.796,69 Kč
○ Náklady obce na akci (+ nezpůsobilé výdaje)	1.286.258,23 Kč (+ 293.909,- Kč)

Jedná se o úsek od mateřské školy ke zdravotnímu středisku včetně stavby nové autobusové zastávky.

- Projekt opravy místní komunikace C45 do Kalnovce. Byla podána žádost o dotaci na MMR. Žádost prošla formálním hodnocením a postoupila do dalšího schválení. Nemilou zprávou je, že opět došlo ke změnám podmínek pro přidělení dotace a patrně bude část komunikace, která vede po soukromém pozemku, sjezd, z dotace vyjmuta.
- Rekonstrukce kanceláří – žádost je podána na MMR, žádost prošla formálním hodnocením a postoupila do schvalovacího procesu.
- DČOV – byla podána žádost o dotaci SFŽP – 85 DČOV bude realizováno. Pracujeme na projektové dokumentaci, nyní na podpisech na situace.
- Fotovoltaika – připravuji žádost o FVE elektrárny na budovách požární zbrojnice a maloobchodní prodejny. Obec má zpracován energetický projekt pro rozvoj energetiky obce a navazující komunální energetiky

Technické služby a údržba zeleně

Pan starosta oznámil, že již nastoupili noví zaměstnanci přes dotační program Úřadu práce veřejně prospěšné práce. Dále uvedl, že nový traktor se již plně zapojil do sečení trávy, v kooperaci s multikárou je sečení mnohem rychlejší.

Na biokoridorech jsou prováděny chemické postřiky bodláků a dvouděložných plevelů. Problémem nadále zůstává zaplevelení biopásů soukromých zemědělců, kteří pouze tuto půdu zmulčují, podmítnou a vysejí zde směs pro biopásky – bohužel nelikvidují plevele, které opět velmi rychle vzejdou a opět zamoří polétavými semeny celé okolí.

Sport a kultura

Pan starosta krátce shrnul sport a kulturu v obci za uplynulé dva měsíce.

Velikonoční turnaj ve stolním tenisu a šachový turnaj – dne 7.4.2023 v penzionu na faře. jako tradičně byla velká účast, jak v šachovém turnaji, tak ve stolním tenisu.

Čarodějnice a průvod traktorů. Ve dnech 30.4.2023 a 1.5.2023 probíhala i Dubenecká pouť. Počasí se vydařilo a vše se vydařilo dle přání pořadatelů. Čarodějnice opět pořádali hasiči a obec zařídila ohňostroj. Traktory se sjely na hřiště v dolním Dubenci a po průvodu k lípě svobody v horním Dubenci se průvod zastavil u požární zbrojnice.

Nohejbalový turnaj, který proběhl dne 13.5.2023 byl rovněž úspěšný, účastnilo se 10 družstev a zvítězilo družstvo Dvůr Králové B. Pan Stanislav Šimek dodal, že na turnaj chce navázat zářijovým turnajem dvojic, který se bude patrně konat první sobotu v září.

Pan starosta dále uvedl, že chystané vystoupení Dubeneckých koledníků proběhne s definitivní platností v neděli 21.5.2023 v kostele Sv. Josefa v Dubenci, téma koncertu jsou filmové melodie.

Pan Čtvrtečka dodal, že SDH Dubenec a výjezdová jednotka připravuje den otevřených dveří. Jedná se o celorepublikovou akci a datum ještě není domluvené.

Pan Radomír Joneš dorazil v 19:09 hod.

4. Projednání smlouvy EKO-KOM

Pan starosta oznámil, že společnost EKO-KOM rozeslala nové smlouvy, které jsou uzpůsobeny podle nové odpadové legislativy. Dále reaguje na nové trendy ve svazu odpadů k recyklaci. Společnost EKO-KOM má jemně řečeno monopol na uvádění odpadů na trh a na následné výplaty odměn obcím za provoz sběrných míst. Dále uvedl, že pokud je mu známo je to jediná neziskovka, která má miliardu na účtech. Pan starosta doporučil smlouvu schválit, obci by jinak vypadly příjmy z recyklace odpadů.

57/2023-06.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) Schvaluje smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství č. 70/0469 se společností EKO-KOM, a.s., IČO: 251 34 701 se sídlem Na Pankráci 1685/17, Praha

- 4, PSČ 140 21,
- b) Pověřuje starostu podpisem smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství č. 70/0469 se společností EKO-KOM, a.s., IČO: 251 34 701 se sídlem Na Pankráci 1685/17, Praha 4, PSČ 140 21, kterou zastupuje Martina Filipová, na základě plné moci.

9-0-0

5. Projednání smlouvy na směny pozemků s Povodí Labe s.p.

Pan starosta oznámil zastupitelům, že v rámci směny pozemků s Povodí Labe s.p. byly již dokončeny znalecké cenové posudky. Obci Dubenec bude směněna větší plocha než Povodí Labe s.p. Celková částka rozdílu cen činí 52.680,- Kč.

Rozpad je následující:	Posudková cena
Cena pozemky obce Dubenec	147390,- Kč
Cena pozemky Povodí Labe s.p.	193.070,- Kč
Rozdíl	45.680,- Kč

	Částka	Zbývá uhradit
Znalecké posudky	12.000,- Kč	6.000,- Kč
Geometrické plány	56.000,- Kč	
Návrh na vklad	2.000,- Kč	1.000,- Kč
Celkem k doplacení		7.000,- Kč

Po uhrazení částky 52.680,- Kč a po doručení územního rozhodnutí pro povolení scelování a dělení pozemků bude vše podáno na katastr nemovitostí. Pan starosta navrhl smlouvu schválit. Bylo přistoupeno k hlasování o usnesení.

58/2023-06.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) schvaluje směnnou smlouvu číslo O994230008 s Povodí Labe, státní podnik, IČO: 70890005, se sídlem: VÍta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové,
- b) souhlasí s doplacením částky 52.680,- Kč rozdílu hodnoty směňovaných pozemků a příslušenství smlouvy,
- c) pověřuje starostu obce podpisem směnné smlouvy číslo O994230008 s Povodí Labe, státní podnik, IČO: 70890005, se sídlem: VÍta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, zastoupeným ing. Mariánem Šebestou, generálním ředitelem

9-0-0

6. Projednání účetní závěrky Základní školy Dukelských bojovníků a mateřské školy, Dubenec

Pan starosta krátce shrnul hospodaření zřizované organizace, která v uplynulém roce hospodařila se ziskem ve své doplňkové a hlavní činnosti. Organizace čtvrtletně odesílá kontrolní výkazy krajskému úřadu a obci jako zřizovateli. Nebyly nalezeny žádné chyby v účetnictví, všechny výkazy byly odeslány včas a bez chyb a nedostatků.

Zisk z hlavní a doplňkové činnosti:		
431 0322	Hlavní činnost	65.068,43 Kč
431 0022	Doplňková činnost	7.388,98 Kč
	Celkem	72.457,41 Kč

Pan starosta navrhnul zisk převést do rezervního fondu jako v minulých obdobích.

Škola využívá čerpání rezervního fondu k opravám a modernizaci budovy školy a školky.

V roce 2022, byl příspěvek 64045,07 Kč, z fondu bylo čerpáno 52846,00 Kč, byly provedeny následující výdaje 2022:

430 0650	Doklad 777010	Doplatek za elektroinstalaci 2021	4.048,- Kč
413 0510	Doklad 2428	Oprava podlahy - Linoleum	1.575,- Kč
413 0650	Doklad 2436	Oprava elektroinstalace ZŠ	12.565,- Kč
413 0650	Doklad 2489	Revize hasících přístrojů	4.815,- Kč
413 0650	Doklad 2597	Instalace SW – přístup do ZŠ	11.323,- Kč
413 0650	Doklad 2678	Malby – nátěry ZŠ	18.520,- Kč
		Celkem	52.846,- Kč

Pan starosta navrhl schválit účetní závěrku Základní školy Dukelských bojovníků a mateřské školy, Dubenec. Dále pan starosta uvedl, že bude vypracován a podepsán protokol o hlasování. Nebylo otázek, ani připomínek a bylo přistoupeno k hlasování.

59/2023-06.ZO

Zastupitelstvo Obce Dubenec

- nejjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s §4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky,
- schvaluje převod hospodářského výsledku organizace ve výši 72.457,41 Kč do rezervního fondu,
- tímto schvaluje účetní závěrku obce Základní školy Dukelských bojovníků a mateřské školy, Dubenec za rok 2022.

9-0-0

7. Projednání rozpočtové změny č.3/2023

Pan starosta přednesl znění návrhu rozpočtové změny č. 3/2023. Na straně příjmů byl navýšen příjem z daně z příjmu, z prodeje krátkodobého majetku, z prodeje klesu a z úroků na termínovaném účtu. Na straně výdajů se především jednalo o zaúčtování dotace na zaměstnanost v technických službách v rámci veřejně prospěšných prací, navýšení proplácení nákladů na nemoc a nákup sekacího traktoru SECO. Nebylo dotazů, ani připomínek a bylo přistoupeno k hlasování o usnesení.

60/2023-06.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec schvaluje rozpočtovou změnu č.3/2023

9-0-0

8. Projednání věcného břemene, plynovodní přípojka na ppč. 1268 a ppč. 3704 v k.ú. Dubenec

Pan starosta oznámil, že společnost GasNet s.r.o. bude provozovat přípojku stavebníka pana Romana Fafla do jeho novostavby na parcele st.186 v k.ú. Dubenec. Pro tuto plynovou přípojku již byla projednána smlouva o smlouvě budoucí, která byla součástí projektové dokumentace stavby.

Stavba prochází dvěma obecními parcelami ppč. 1268 a ppč. 3704 v k.ú. Dubenec. Dle zásad pro prodeje pozemků a stanovení ceny věcných břemen je za zatížení jedné parcely

účtováno 500,- Kč. V případě této smlouvy bude jednorázová úplata za zřízení věcného břemene ve výši 1000,- Kč. Pan starosta navrhnul tuto smlouvu schválit, bylo přistoupeno k hlasování o usnesení.

61/2023-06.ZO

Zastupitelstvo obce Dubenec

- a) souhlasí se smlouvou o zřízení věcného břemene č. 9900110092/2/2023 se společností GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupenou na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o., IČO: 27935311 se sídlem Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno,
- b) souhlasí s jednorázovou úplatou za zřízení věcného břemene ve výši 1000,- Kč
- c) pověřuje starostu podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene č. 9900110092/2/2023 se společností GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupenou na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o., IČO: 27935311 se sídlem Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, zastoupenou Monikou Řehákovou - technikem připojování PZ

9-0-0

11. Diskuse, závěr

Pan starosta Otevřel diskusi a dotázal se na podněty ze strany zastupitelů a hostů.

- Pan Lesák se dotázal na rozdíl mezi platbou za odpady, kdy je ve vyhlášce schválena částka 700,- Kč, ale od občanů je vybírána částka 600,- Kč?
 - o Pan starosta mu vysvětlil, že se jedná o účetní záležitost. V roce 2023 byla vyhláška zveřejněna standardním postupem na úřední desce a vybírána částka 700,- Kč za odpad. Dle sdělení kontrolerek z Krajského úřadu měla být vyhláška zveřejněna pouze v systému Justice.cz, což se nestalo a proto platila hodnota poplatku z roku předcházejícího. Řešením bylo jejich doporučení celkovou částku poplatku 700,- Kč rozdělit na 600,- Kč poplatek dle roku 2022 a částku 100,- Kč jako zálohu na rok 2023. Proto je nyní na vyhlášce částka 700,- Kč, ale ta se skládá s poplatku 600,- Kč a zálohy 100,- Kč, která byla zaplácena v roce předcházejícím. Poplatky pro rok 2024 již budou vybírány standardně.
- Pan Šimek za sportovní výbor krátce shrnul práci výboru v dubnu-květnu 2023.
 - o Turnaje pod názvem Dubenecká trojka 2023 se účastnilo 10 týmů. Vše proběhlo hladce a bez zranění. Pan Šimek poděkoval hasičům za zajištění občerstvení a obci za pomoc s organizací.
 - o Na podzim připravuje sportovní výbor další turnaj pod názvem Dubenecká dvojka 2023. Tentokrát se bude jednat o nohejbalový turnaj dvojic.
 - o Pan Šimek dále uvedl, že se pokusí domluvit s paní Lenkou Šimkovou, pokladní Dubeneckého Sokola a s její pomocí připravit schůzi Sokola a nový „restart“ sportu v Dubenci.
- Pan Šimek se dále dotázal starosty na stav přípravy opravy rybníka u školy.
 - o Pan starosta mu oznámil, že projektová dokumentace je stále upravována dle požadavků Agentury ochrany přírody a krajiny. Z dotace bude pořízeno celkové odbahnění, nové stavidlo, ekologické prvky jako dvě tůně a litorální pásmo pro obnovu biodiverzity.
 - o Díra, která je nyní na hrázi stavidla, bude nyní zasypána, tak aby zde byl bezpečný prostor pro chodce.
- Pan starosta dále krátce promluvil o přípravě projektu domovních čističek.
 - o Jsou již k dispozici jednotlivé situační náčrty staveb, které musí podepsat budoucí uživatelé a rovněž vlastníci sousedních parcel.
 - o Před podáním projektu bude provedeno výběrové řízení na dodavatele. Je to

na základě požadavku odboru životního prostředí při Městském úřadu ve Dvoře Králové n.L., který chce vždy schvalovat konkrétní typ a certifikaci instalovaných čističek odpadních vod

- Pan starosta krátce promluvil o Dubenecké pouti.
 - o Panu Janečkovi, provozovateli atrakcí, by vyhovovalo, aby termín nebyl daný pevně jako nyní. Navrhnul, že pouť by probíhala v květnu, ale ne vždy pevně další neděli po pouti Miletínské. Pan starosta mu navrhl, aby dodal konkrétní datum na rok 2024, kdy do obec dorazí.
- Pan starosta seznámil zastupitele s funkcemi nové elektronické úřední desky, která je instalována na parkovišti u obecního úřadu.

Pan starosta poděkoval zastupitelům a hostům za účast na jednání a v 19:50 hod. bylo jednání ukončeno.

Přijatá usnesení ZO Dubenec ze dne 17.05.2023 - viz. příloha č.1 - 6. VÝPIS USNESENÍ ZO Dubenec konaného dne 17.05.2023.

Příloha č.2 – Prezenční listina

Příloha č.3 – Smlouva EKO-KOM

Příloha č.4 – Smlouva Povodí Labe s.p.

Příloha č.5 – Návrh RO č.3/2023

Příloha č.6 – Smlouva VB s GasNet s.r.o.

Datum vyhotovení zápisu: 17.05.2023

Datum vyhotovení čistopisu zápisu: 29.05.2023

Starosta obce: Jaroslav Huňat, v.r.

.....
Jaroslav Huňat

Ověřovatelé zápisu:

Luboš Lesák, v.r.

.....
Luboš Lesák

Bohumil Tomášek, v.r.

.....
Bohumil Tomášek